



Handboek *RVBBOEI* Inventarisaties en inspecties

Deel 2a
Bouwkunde



Colofon

Handboek *RVBBOEI*-inspecties Deel 2a Bouwkunde
Foto voorkant: 'Invtrappenhuis' uit het boek 'Verhalen van EZ'

Dit is een uitgave van:
Rijksvastgoedbedrijf
Directie Vastgoedbeheer

Publicatiedatum
September 2024

Website
www.rijksvastgoedbedrijf.nl

E-mail
PostbusRVBHandboekBOEI@rijksoverheid.nl

Druk

Eerste druk:	2009
Tweede druk:	2012
Derde druk:	2024

Voorwoord

In 2012 verscheen de laatste uitgave van de delen 2 van het Handboek Rgd BOEI inspecties. Het handboek beschreef per vakgebied een inventarisatie- en inspectiemethodiek; dit was een trendbreuk met de sterk versnipperde inspectiepraktijk uit het verleden. In de jaren die volgden zijn nieuwe ideeën voor het handboek ontstaan uit de talrijke interne discussies en consultaties met externe deskundigen. En uiteraard vormden ook de ervaringen met het werken met het handboek in de praktijk een belangrijke bron van nieuwe inzichten. Via voortdurende toetsing aan de praktijk en actualisatie naar vigerende wet- en regelgeving biedt het handboek een betrouwbare, toegankelijke en actuele leidraad voor integrale inspecties. Na elf jaar wordt de laatst verschenen uitgave (2012) van de delen 2 van het handboek Rgd BOEI vervangen door deze volledig herziene uitgave.

Het handboek *RVBBOEI*-inventarisaties en inspecties bestaat bij het verschijnen van deze versie uit de volgende delen:

- Deel 1 Algemeen
- Deel 2 Inventariseren en inspecteren algemeen
- Delen per vakgebied:
 - o Deel 2a Bouwkunde
 - o Deel 2b Elektrotechniek
 - o Deel 2c Werktuigbouwkunde
 - o Deel 2d Transporttechniek
 - o Deel 2e Beeldende kunst
 - o Deel 2f Cultuurlijk en natuurlijk groen
- Deel 3 Van inspectie naar een Instandhoudingsplan

De belangrijkste veranderingen en aanpassingen binnen de delen 2 zijn:

- de uitbreiding van het handboek met het deel 2 – inventariseren en inspecteren algemeen en het deel 2f – Cultuurlijk en natuurlijk groen
- de introductie van de RVB beslisboom soort gebrek
- de introductie van instandhouding labels ter vervanging van de aspect – prioriteiten tabel
- de herstelmaatregelen ladder: een harmonisatie van de oude herstelmaatregelen met de restauratieladder monumenten
- de introductie van het Handboek Samenvattingen Keuringseisen (HSK)
- aanpassingen als gevolg van een nieuwe softwarepakket OMS.

Voor u ligt voor het deel 2a – Bouwkunde. Om de inhoud van dit deel te kunnen doorgronden, moet eerst deel 2 – Inventariseren en inspecteren algemeen worden doorgenomen.

Het handboek *RVB BOEI* is in samenwerking met een klankbordgroep tot stand gekomen. Hierbij aangekend: het is en blijft mensenwerk! Mocht u feedback willen geven op het handboek, dan kan dit via PostbusRVBHandboekBOEI@rijksoverheid.nl.

Directie Vastgoedbeheer

Inhoudsopgave

Voorwoord	3
Inhoudsopgave.....	4
1 Inleiding	7
1.1 Doel van het handboek.....	8
1.2 Aanvullende informatie voor het vakgebied bouwkunde.....	8
1.2.1 Registratie bouwdelen.....	8
1.2.2 Veilig Werken op Hoogte (VWoH)	10
2 Inventariseren en inspecteren	11
2.1 Onderbouw.....	12
2.1.1 Overzicht van bouwdelen	12
2.1.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening.....	12
2.1.3 Registratie bouwdeel	15
2.1.4 Thema Brand.....	19
2.1.5 Thema Onderhoud.....	20
2.1.6 Thema Energie & duurzaamheid	22
2.1.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving	23
2.2 Omhulling/scheiden vloer	24
2.2.1 Overzicht van bouwdelen	24
2.2.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening.....	24
2.2.3 Registratie bouwdeel	31
2.2.4 Thema Brand.....	38
2.2.5 Thema Onderhoud.....	39
2.2.6 Thema Energie & duurzaamheid	43
2.2.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving	44
2.3 Omhulling/scheiden wand	45
2.3.1 Overzicht van bouwdelen	45
2.3.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening.....	45
2.3.3 Registratie bouwdeel	51
2.3.4 Thema Brand.....	59
2.3.5 Thema Onderhoud.....	61
2.3.6 Thema Energie & duurzaamheid	66
2.3.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving	67
2.4 Omhulling dak.....	68
2.4.1 Overzicht van bouwdelen	68
2.4.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening.....	68
2.4.3 Registratie bouwdeel	73
2.4.4 Thema Brand.....	79

2.4.5	Thema Onderhoud.....	81
2.4.6	Thema Energie & duurzaamheid	85
2.4.7	Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving	85
2.5	Scheiden plafond	87
2.5.1	Overzicht van bouwdelen	87
2.5.2	Omschrijving van bouwdeel en afbakening.....	87
2.5.3	Registratie bouwdeel	90
2.5.4	Thema Brand.....	93
2.5.5	Thema Onderhoud.....	94
2.5.6	Thema Energie & duurzaamheid	95
2.5.7	Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving	96
2.6	Omhuiling opening.....	97
2.6.1	Overzicht van bouwdelen	97
2.6.2	Omschrijving van bouwdeel en afbakening.....	97
2.6.3	Registratie bouwdeel	103
2.6.4	Thema Brand.....	114
2.6.5	Thema Onderhoud.....	115
2.6.6	Thema Energie & duurzaamheid	120
2.6.7	Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving	121
2.7	Schilderwerk.....	122
2.7.1	Overzicht van bouwdelen	122
2.7.2	Omschrijving van bouwdeel en afbakening.....	122
2.7.3	Registratie bouwdeel	124
2.7.4	Thema Brand.....	126
2.7.5	Thema Onderhoud.....	127
2.7.6	Thema Energie & duurzaamheid	128
2.7.7	Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving	128
2.8	Vaste inrichtingen.....	129
2.8.1	Overzicht van bouwdelen	129
2.8.2	Omschrijving van bouwdeel en afbakening.....	129
2.8.3	Registratie bouwdeel	132
2.8.4	Thema Brand.....	133
2.8.5	Thema Onderhoud.....	134
2.8.6	Thema Energie & duurzaamheid	135
2.8.7	Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving	136
2.9	Veiligheid	137
2.9.1	Overzicht van bouwdelen	137
2.9.2	Omschrijving van bouwdeel en afbakening.....	137
2.9.3	Registratie bouwdeel	139
2.9.4	Thema Brand.....	142
2.9.5	Thema Onderhoud.....	142
2.9.6	Thema Energie & duurzaamheid	145

2.9.7	Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving	145
2.10	Beveiliging.....	147
2.10.1	Overzicht van bouwdelen	147
2.10.2	Omschrijving van bouwdeel en afbakening	147
2.10.3	Registratie bouwdeel	148
2.10.4	Thema Brand	149
2.10.5	Thema Onderhoud	150
2.10.6	Thema Energie & duurzaamheid.....	151
2.10.7	Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving.....	152
2.11	Schietbanen	153
2.11.1	Overzicht van bouwdelen	153
2.11.2	Omschrijving van bouwdeel en afbakening	153
2.11.3	Registratie bouwdeel	154
2.11.4	Thema Brand	155
2.11.5	Thema Onderhoud	155
2.11.6	Thema Energie & duurzaamheid.....	156
2.11.7	Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving.....	157
2.12	Terrein.....	158
2.12.1	Overzicht van bouwdelen	158
2.12.2	Omschrijving van bouwdeel en afbakening	158
2.12.3	Registratie bouwdeel	167
2.12.4	Thema Brand	170
2.12.5	Thema Onderhoud	172
2.12.6	Thema Energie & duurzaamheid.....	176
2.12.7	Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving.....	177
Bijlage A:	overzicht bouwdelen met toegangsfunctie	178
	Handbediende uitvoeringen: (niet aangeduid als arbeidsmiddel).....	178
	Mechanische en/of elektrische en/of hydraulische uitvoeringen	181

1

Inleiding

1.1 Doel van het handboek

Het Rijksvastgoedbedrijf (RVB) is de vastgoedorganisatie van en voor de Rijksoverheid. De organisatie is verantwoordelijk voor het beheer en de instandhouding van één van de grootste en meest diverse vastgoedportefeuilles van Nederland.

Om de beheertaken goed te kunnen uitvoeren, moet het RVB objectieve en betrouwbare gegevens hebben over de functionele en technische staat van het vastgoed en de mate waarin wordt voldaan aan de vigerende wet- en regelgeving. Dit geldt voor de vakgebieden binnen het vastgoed, de beeldende kunst en het cultureel en natuurlijk groen. Deze inspectie gegevens worden periodiek aangeleverd door inspecteurs. De BOEI-adviseurs verwerken deze gegevens in een Instandhoudingsplan (ISHP).

Met de RVBBOEI-methodiek heeft het RVB een methode ontwikkeld die borg staat voor het verzamelen van aantoonbaar objectieve en betrouwbare inventarisatie en inspectie gegevens. Deze inspectiemethode is in het handboek RVBBOEI vastgelegd.

Dit deel 2a – ‘Bouwkunde’ van het handboek RVBBOEI bevat aanvullende en gedetailleerde instructies over inventariseren en inspecteren per bouwdeel binnen het vakgebied Bouwkunde. Deze instructies zijn geschreven vanuit de RVBBOEI-methodiek en afgestemd op het Onderhoud Management Systeem (OMS) van het RVB.

De handboek delen 2 – Inventariseren en inspecteren algemeen en 2a – Bouwkunde zijn onlosmakelijk aan elkaar verbonden.

Voordat een (monumenten) inspecteur kan gaan inventariseren of inspecteren moet eerst de inhoud van deel 2 – Inventariseren en inspecteren algemeen van dit handboek bestudeerd zijn.

1.2 Aanvullende informatie voor het vakgebied bouwkunde

1.2.1 Registratie bouwdelen

Aan een bouwdeel is een reeks van standaard en variabele attributen gekoppeld. De standaard attributen worden in Handboek deel 2 – ‘inventariseren en inspecteren algemeen’ behandeld.

Variabel attribuuttypen- en waarden

Per bouwdeel wordt in paragraaf 2.x.3 – Registratie bouwdelen van dit deel alle voor dat bouwdeel van toepassing zijnde variabele attributen behandeld. De (monumenten) inspecteur moet alle invulvelden vullen met de relevante informatie. Welke informatie relevant is, wordt per bouwdeel per variabel attribuut in dit deel behandeld.

Bij een variabel attribuut kan een menustructuur van toepassing zijn. In dit deel geven we regelmatig een niet – limitatieve lijst met de meest gangbare menukeuzes weer. In het softwarepakket staan altijd de volledige lijst weergegeven. Het softwarepakket is altijd leidend.

De van toepassing zijnde reeks aan variabele attributen is samengesteld uit:

1. de van toepassing zijnde attributen uit onderstaand overzicht
2. de van toepassing zijnde attributen welke uniek voor dat bouwdeel gelden.

In paragraaf 2.x.3 zijn alle invulinstructies per bouwdeel weergegeven.

Attribuut type	Soort invulveld	Verplicht invullen	Attribuut omschrijving	Attribuut waarde(n)
Aantal	Numeriek veld	Ja	Hoeveelheid waarin het aantal van het bouwdeel voorkomt	De eenheid (zie attribuut dimensie) waarin het aantal moet worden vastgelegd, is per bouwdeelttype weergegeven in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied Indien het aantal niet bekend of niet relevant is dan een '-' invoeren
Dimensie	Automatisch	N.v.t.	De eenheid van het attribuut type 'Aantal' Dit attribuut heeft een relatie met het attribuut 'Aantal'	De waarde wordt automatisch ingevuld De eenheid waarin het 'Aantal' dient vast te worden gelegd, is per bouwdeelttype weergegeven in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied

Dossier	Vrij tekstveld	Ja	Veld voor invoer van alle additionele bouwdeel informatie	Per bouwdeeltype wordt in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied weergegeven welke extra informatie gewenst is
Duurzaamheidsbijdrage	Menustructuur	Ja	Hier wordt de huidige bijdrage volgens de actuele Duurzaamheidstabel (DZH) weergegeven	Menustructuur zie software pakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: 1: Voldoet aan hoogste eisen DZH 2: Volstaat aan eisen DZH 3.Voldoet niet aan Duurzaamheidslijn 4. Voldoet niet aan vigerende wet- & regelgeving
Installatienummer	Vrij tekstveld	Nee	Het unieke installatie identificatie nummer	Per bouwdeeltype wordt in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied weergegeven welke informatie hier gewenst is
Locatie-aanduiding	Vrij tekstveld	Ja	Gedetailleerd beschrijving waar het bouwdeel zich bevindt in bouwwerk of gebied	Alleen gebruiken indien de informatie bij de attributen object – bouwwerk/gebied – etage – ruimte niet volstaat. Indien onbekend of niet van toepassing dan een '-' invoeren. Per bouwdeeltype wordt in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied weergegeven welke informatie gewenst is
Omvang	Numeriek veld	Nee	Capaciteit of vermogen van het bouwdeel	Per relevant bouwdeeltype wordt in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied weergegeven welke informatie hier gewenst is
Omvang eenheid	Automatisch	Nee	De eenheid van het veld 'Omvang' (capaciteit / vermogen)	De waarde wordt automatisch ingevuld De eenheid waarin de 'Omvang' moet worden vastgelegd is per bouwdeeltype weergegeven in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied
Serienummer	Vrij tekstveld	Nee	Door fabrikant meegegeven serienummer bouwdeel	Meestal weergegeven op een type plaatje. Alleen in relevante gevallen invullen. Indien onbekend of niet van toepassing dan een '-' invoeren
Vervangingskosten	Financieel	Ja	Verplicht voor alle bouwdelen: - met een theoretische vervangingscyclus. - die mee worden genomen in de ITK berekening Voorheen genaamd: Integrale vervangingswaarde bouwdeel	Zie deel 2 paragraaf 2.2.1 – bepalen vervangingskosten. Voor welke bouwdelen deze waarde moet worden bepaald is vastgelegd in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied
Specifiek voor monumentale bouwdelen:				
Datum restauratie/ revisie	Datum veld	Ja	Datum van laatst uitgevoerde restauratie of revisie	Registratie vorm YYYY-MM-DD
Materiaaltoepassing	Menustructuur	Ja	Standaard weergave originaliteit van materiaal waarvan het bouwdeel nu is vervaardigd	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: 1: Oorspronkelijk materiaal 2: Afwijkend materiaal
Monumentale waarde	Menustructuur	Ja	Voor niet monumentale bouwdelen niet verplicht	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - N.v.t. - Hoog - Positief - Indifferent - Nader te bepalen

In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Ja	Geeft aan of het bouwdeel nog volledig origineel is	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn 'Ja', 'Nee' of 'Niet van toepassing'
Specifiek voor veiligheidsprogramma's				
Asbest status	Menustructuur	Ja	Weergave van de asbest status die voor het bouwdeel geldt	Menustructuur zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: 1: Asbestvrij op basis van bouwjaar bouwwerk 2: Asbestschoon eventueel met beperkingen 3: Asbesthoudend 4: Niet beoordeeld, raadpleeg asbest inventarisatie rapportage (AIR) bouwwerk. Of dit attribueert van toepassing is, wordt vastgelegd per bouwdeelttype weergegeven in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied
Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Ja	Hiermee wordt aangeduid of het bouwdeel een brandveiligheidsfunctie vervult	Meest gangbare menukeuzes zijn 'Ja', 'Nee' en 'Niet beoordeeld'. Of dit attribueert van toepassing is, wordt vast gelegd per bouwdeelttype weergegeven in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied
VWoH van toepassing?	Menustructuur	Nee	Alleen verplicht indien het bouwdeel een 'Veilig Werken op Hoogte functie' vervult	Keuze uit 'Ja', 'Nee' of 'NB' (Niet beoordeeld) Of dit attribueert van toepassing is, wordt vast gelegd per bouwdeelttype weergegeven in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied
Waterveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Nee	Alleen verplicht indien het bouwdeel een waterveiligheidsfunctie functie vervult	Keuze uit 'Ja', 'Nee' of 'NB' (Niet beoordeeld) Of dit attribueert van toepassing is, wordt vast gelegd per bouwdeelttype weergegeven in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied

1.2.2 Veilig Werken op Hoogte (VWoH)

Het Rijksvastgoedbedrijf stelt bij het werken op hoogte eisen aan valbeveiligingsvoorzieningen per producttype, per installatieonderdeel en aan het proces van voorbereiding en uitvoering van werken op hoogte. Deze eisen zijn vastgelegd in Product Informatie Bladen (PIB's). Het eerste document 'PIB 33.00.00-00 VWOH Overzicht PIB bladen' geeft een overzicht van alle beschikbare PIB bladen. Deze PIB bladen zijn te vinden op de website van het Rijksvastgoedbedrijf:

[Veilig werken op hoogte \(VWOH\) Product Informatiebladen \(PIB\) | Richtlijn | Rijksvastgoedbedrijf](#)

In de paragraaf 2.9 - Veiligheid wordt per bouwdeel verwezen naar de voor dat bouwdeel relevante PIB's.

In de paragrafen 2.9.5 'Thema Onderhoud' wordt in de tabel *Relevante inspectiepunten* verwezen naar de relevante hoofdstukken en/of paragrafen in de PIB's om alle relevante inspectiepunten voor het betreffende PIB in relatie tot thema O te vinden. De meest voor de hand liggende relevante inspectiepunten zijn in dit deel reeds weergegeven. Object of locatie specifieke inspectiepunten dienen in de PIB worden nagezocht.

Tot slot wordt in de paragrafen 2.9.7 'Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving' in de tabel *Relevante inspectiepunten* verwezen naar de relevante hoofdstukken en/of paragrafen in de PIB's om alle relevante inspectiepunten voor het betreffende PIB in relatie tot thema I te vinden.

Indien een (monumenten) inspecteur een herstelmaatregel voor een valbeveiligingsvoorziening opvoert, dient de maatregel altijd te voldoen aan het betreffende PIB. Het is dan ook vereist dat in het toelichting veld bij de oplossing van een gebrek in voorkomende gevallen wordt verwezen naar "zie PIB 33.xx.xx" met de juiste codering.

2

Inventariseren en inspecteren

2.1 Onderbouw

2.1.1 Overzicht van bouwdelen

In deze paragraaf worden onderstaande typelijsten en omschrijvingen behandeld. Afhankelijk van de opdracht moet de gewenste informatie aan de juiste code gekoppeld worden.

SBL Code	SBL omschrijving	SEL code	SEL omschrijving	RBI component code	RBI component omschrijving
130020	Kelder inclusief koekoek	130200	Kelder inclusief koekoek	N.v.t.	N.v.t.
160010	Funderingsconstructie	160100	Funderingsconstructie (m2 voetprint)	N.v.t.	N.v.t.
170010	Paalfunderingen	170000	Paalfunderingen (m2 voetprint)	N.v.t.	N.v.t.
281120	Skeletdeel buiten	281100	Skeletdeel buiten	N.v.t.	N.v.t.
281210	Skeletdeel binnen	281200	Skeletdeel binnen	N.v.t.	N.v.t.

2.1.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening

130020 Kelder inclusief koekoek

Functie:

Algemeen

Hiertoe worden de constructies gerekend die in samenstelling een bak vormen onder een deel van de begane grondvloer. Eventuele daglicht of toevoer openingen behoren tot deze constructie.

De kelder bevindt zich geheel of gedeeltelijk onder het maaiveld.

De gebruik functies van een kelder inclusief koekoek kan divers zijn, bijvoorbeeld van opslag tot archief, van werkruimte tot technische ruimte of van waterkelder tot parkeergarage.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen branddoorslag, brandoverslag en/of brandwerendheid met betrekking tot bezwijken

Inbegrepen:

Algemeen

Tot de kelder inclusief koekoek worden alle constructieve delen gerekend die samen een open bak vormen ongeacht de materiaaltoepassing. Hieronder vallen ook de luiken en roosters van de koekoek.

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Alle componenten die min of meer verbonden zijn aan een kelder inclusief koekoek (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen brandoverslag en/of brandwerendheid met betrekking tot bezwijken, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Zodra de kelder niveau(s) qua omvang nagenoeg even groot of groter is dan de begane grond, dient de kelder op eenzelfde wijze te worden verdeeld naar bouwdeeltypes zoals gebruikelijk bij de bovengrondse niveaus.

Voor het kozijn, de deur, het paneel of de beglazing van de koekoek zie paragraaf 'Omhulling opening'.

Voor wandafwerkingen zie bouwdelen 'Afwerklaag binnenwand' of 'Afwerklaag gevel'.

Voor bekledingen wand zie bouwdelen 'Bekleding binnenwand' of 'Bekleding gevel'.

Voor vloerafwerkingen zie 'Vaste afwerklaag vloer' of 'Losse afwerklaag vloer'.

160010 Funderingsconstructie

1. de inventarisatie van het bouwdeel is volledig gebaseerd op de door de opdrachtgever aangereikte informatie zoals bijvoorbeeld een tekening of bestek.
2. Dit bouwdeel wordt nooit in het veld onderworpen aan een inspectie. Opgevoerde gebreken worden altijd overgenomen uit aangereikte specialistische rapportages.

Functie:

Algemeen

Hiermee worden alle constructieve bouwdelen bedoeld die dienen ter fundatie en stabilisatie van alle bovenliggende bouwwerken om op die manier de krachten van erboven gelegen bouwdelen over te brengen op de draagkrachtige ondergrond. Een funderingsconstructie is gelegen op een ondergrond die afgestemd is op de kenmerken en specificaties van de onderhavige grondslag en/of op een paalfundering.

Inbegrepen:

Algemeen

Tot de fundering worden alle bouwkundige zaken gerekend die zijn gesitueerd onder de laagst gelegen functionele vloer. Deze vloer kan zijn: een keldervloer of een begane grondvloer (in geval geen kelder voorkomt).

Tevens wordt tot dit bouwdeel gerekend: de bodemafluiters in zogenaamde kruipruimten. De bodemafluiters kan hierbij bestaan uit aarde, zandbed, (licht) betonvloeren, schelpen en dergelijke.

Tot de fundering worden gerekend: alle vormen van fundatie direct op de ondergrond, oftewel op staal, zoals strokenfundaties, fundatieringen of -putten, fundatiepoeren met inbegrip van het direct daarop aangebrachte constructieve werk in de vorm van balk- of strokenconstructies, uitgevoerd in metselwerk of beton zoals opgaand funderingsmetselwerk e.d.

170010 Paalfundering

1. de inventarisatie van het bouwdeel is volledig gebaseerd op de door de opdrachtgever aangereikte informatie zoals bijvoorbeeld een tekening of bestek.
2. Dit bouwdeel wordt nooit in het veld onderworpen aan een inspectie. Opgevoerde gebreken worden altijd overgenomen uit aangereikte specialistische rapportages.

Functie:

Algemeen

Alle paalvormige constructieve bouwdelen die dienen ter verlenging van de bovenliggende funderingsconstructie worden hier bedoeld, om op die manier de krachten van erboven gelegen bouwdelen over te brengen op de dieper gelegen draagkrachtige ondergrond. Een paalfundering is gelegen onder een funderingsconstructie en is afgestemd op de kenmerken en specificaties van de onderhavige grondslag.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Thermisch actieve bouwdeel – verwarmen en/of koelen
- Aarding

Inbegrepen:

Algemeen

Tot de paalfundering worden alle bouwkundige zaken gerekend die zich onder de laagstgelegen funderingsconstructie bevinden. De paalfundering kan bestaan uit allerlei materiaaltype en combinaties, zoals hout, met of zonder betonnen oplanger, beton, buispalen, etcetera, en van verschillende lengten afgestemd op de afmetingen van de funderingsconstructie.

Voorbeelden:

- Houten palen met/zonder opzetter/ oplanger
- (Prefab) betonpalen eventueel voorzien van betonkernactivering
- In de grond gevormde betonpalen zoals onder andere schroefpalen en vibro-palen
- Betondruk palen en betonsegmentpalen
- Stalen buispaal

Uitgesloten:

Nadere informatie aangaande betonkernactivering, zie Handboek deel 2c Werktuigbouwkunde

Nadere informatie aangaande aarding, zie Handboek deel 2b Elektrotechniek

281120 Skeletdeel buiten

281210 Skeletdeel binnen

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle constructieve bouwdelen aan binnen- of buitenzijde van het bouwwerk, ten behoeve van dragen en afvoeren van krachten naar de fundering.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen branddoorslag, brandoverslag en/of brandwerendheid met betrekking tot bezwijken.

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle soorten en type balk- en kolomvormige constructies, inclusief eventuele akoestische/thermische isolatie aan binnen- en/ of buitenzijde van het bouwwerk als onderdeel van een skelet/draagconstructie van beton, staal, ijzer (smidswerk), aluminium, (gelamineerd) hout, (natuur-) stenen balken, kolommen en/of zuilen.

Bevestigingsmiddelen, oplegvilten, schoenen, worden tot het skelet gerekend.

Voorbeelden:

- Kolommen, liggers en/of (2- of 3-dimensionele) spanten inclusief stabiliserende voorzieningen, bevestigings- en verankeringsmiddelen
- Hoofddraagconstructies

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle componenten die min of meer verbonden zijn aan een skeletdeel (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen branddoorslag, brandoverslag en/of brandwerendheid met betrekking tot bezwijken, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Niet bedoeld worden: Wandvlakken eventueel als onderdeel van een skeletconstructie, zie hiervoor het bouwdeel *Gevel* of *Binnenwand*.

2.1.3 Registratie bouwdeel

Zie ook paragraaf 1.2.1 van dit handboek over de opzet van onderstaande tabel en uitleg over invulinstructie variabele attributen. De standaard attributen worden in Handboek deel 2 – ‘inventariseren en inspecteren algemeen’ behandeld.

SBL Bouwdeel	Attribuuttype	Soort invulveld	Attribuutwaarde	
130020 Kelder inclusief koekoek	Steekproef groep: 3			
	Van toepassing zijnde variabele attributen			
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>bruto vloeroppervlakte van de (laagst gelegen) keldervloer, d.w.z. inclusief de dikte van de kelderwanden. De hoogte van de kelder, eventueel meerdere etages, is hierbij niet van invloed</i>	
	Dimensie	Automatisch	M ²	
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: - Gemiddelde grondwaterpeil - Aanlegdiepte - Vloerbelasting - Opbouw en materiaal - Vermelden aantal luiken en roosters	
	Functie	Automatisch	Constructie fundering	
	Proces	Automatisch	Onderbouwen	
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's			
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Specifiek voor monumentale bouwdelen			
	Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	160010 Funderings- con- structie	Steekproef groep: 3		
		Van toepassing zijnde variabele attributen		
Aantal		Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Waarde bruto vloeroppervlak. Oppervlakte van het bouwwerk op maaiveldniveau vermeerderd met het oppervlak van:</i> - <i>Eventuele vaste/gefundeerde stoepen, trappen, hellingbanen, e.d.</i> - <i>Kelders die vallen buiten de begrenzing van de bruto vloeroppervlakte op maaiveldniveau.</i> <i>Van gebouw overstekken, gebouw onderdoorgangen, e.d. voor zover deze gebouwdelen via vrijstaande kolommen gefundeerd zijn</i>	
Dimensie		Automatisch	M ²	
Dossier		Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: - Gemiddelde grondwaterpeil - Aanlegdiepte - Aanwezigheid van drainage Specificatie van: - Funderingssamenstelling - Bodemafluiters en materiaal soort	
Functie	Automatisch	Constructie fundering		

	Materiaal	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Beton - Metselwerk - Metaal
	Proces	Automatisch	Onderbouwen
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen		
	Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur; zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
170010 Paalfundering	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Waarde bruto vloeroppervlak Oppervlakte van het bouwwerk op maaiveldniveau vermeerderd met het oppervlak van:</i> - Eventuele vaste/gefundeerde stoepen, trappen, hellingbanen, e.d. - Kelders die vallen buiten de begrenzing van de bruto vloeroppervlakte op maaiveldniveau <i>Van gebouw overstekken, gebouw onderdoorgangen, e.d. voor zover deze gebouwdelen via vrijstaande kolommen gefundeerd zijn</i>
	Dimensie	Automatisch	M ²
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: - Gemiddelde grondwaterpeil - Aanlegdiepte - Aanwezigheid van drainage - Wel/niet onderdeel aarding Specificatie van: - Funderingssamenstelling Bodemafluiters en materiaal soort
	Functie	Automatisch	Constructie fundering
	Functie secundair	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - N.v.t. - Thermisch Actief Bouwdeel-koelen - Thermisch Actief Bouwdeel-verwarmen Thermisch Actief Bouwdeel-koelen en verwarmen
	Materiaal	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Beton - Hout - Metaal
	Proces	Automatisch	Onderbouwen
	Verschijningsvorm	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Geheid - Niet geheid
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1

Specifiek voor monumentale bouwdelen			
Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur; zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
281120 Skeletdeel buiten	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Het totale oppervlak van de profieluitslag van balken en kolommen Doorstekende kolommen boven eventuele toegepaste verlaagde plafonds worden mee gemeten</i>
	Dimensie	Automatisch	M ²
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: <ul style="list-style-type: none"> - Toegepaste bescherm laag zoals zinklagen op stalen skeletdelen of was-/olie laag op hout - Conservering, soort lijmverbindingen (houten skeletdelen) - Profielstaal in betonconstructies - Profilerings kolommen en zuilen
	Functie	Automatisch	Constructie gevel
	Materiaal	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Algemeen - Aluminium - Beton - Hout - Metaal - Metselwerk - Natuursteen - Roestvrijstaal - Staal
	Proces	Automatisch	Omhullen
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen		
	Datum restauratie/ revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	

281210 Skeletdeel binnen	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Het totale oppervlak van de profieluitslag van balken en kolommen Doorstekende kolommen boven eventuele toegepaste verlaagde plafonds worden mee gemeten</i>
	Dimensie	Automatisch	M ²
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: <ul style="list-style-type: none"> - Toegepaste beschermlaag zoals zinklagen op stalen skeletdelen of was-/olie-laag op hout - Conservering, soort lijmverbindingen (houten skeletdelen) - Profielstaal in betonconstructies - Profilering kolommen en zuilen
	Functie	Automatisch	Constructie wand
	Materiaal	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Algemeen - Aluminium - Beton - Hout - Metaal - Metselwerk - Natuursteen - Roestvrijstaal - Staal
	Proces	Automatisch	Scheiden
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen		
	Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1

2.1.4 Thema Brand

Relevante inspectiepunten

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven die tijdens een inspectie worden meegenomen, indien het brandveiligheidsontwerp beschikbaar is.

SBL bouwdeel type omschrijving		Kelder incl. koekoek	Funderingsconstructie	Paalfundering	Skeletdeel buiten	Skeletdeel binnen
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	130020	160010	170010	281120	281210
	Verfijning					
Oppervlakte beschadigingen (scheuren, kieren, naden en loslaten van lagen)	Bij scheuren: notatie van patroon, omvang, verloop van breedte over de scheurlengte, richting (verticaal, horizontaal, schuin, getand, dwars door de steen) en de bewegingsrichting van het metselwerk	●			●	●
Brandwerende coating en/of beplating van de constructie		●			●	●
Lijmwapening mag NIET brandwerend bekleed zijn	Soort gebrek: Basiskwaliteit	●			●	●

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom</i> soort gebrek op de site
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.1.5 Thema Onderhoud

Relevante inspectiepunten

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	Kelder incl. koekoek	Funderingsconstructie	Paalfundering	Skeletdeel buiten	Skeletdeel binnen
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			130020	160010	170010	281120	281210
	Verfijning							
Aansluitingen	Op metselwerk (betonelementen)	✓	✓	●			●	●
Aantasting	Door ongedierte/ insecten	✓	✓	●			●	●
Afdichting	Naar achterliggende constructies in geval van regen en/of wind kerende functie	✓	✓	●			●	●
Asbest	A.h.v. de asbestinventarisatie	✓	✓	●	●	●	●	●
Contactvlakken verschillende materialen onderling of materiaal/lucht	Tussen verschillende metalen kan elektrochemische corrosie ontstaan, bijvoorbeeld gegalvaniseerd staal en zink	✓	✓	●			●	●
Detaileringen/aansluitingen	Bijvoorbeeld: - tussen bouwdelen - horizontale met verticale delen - randaansluitingen	✓	✓	●			●	●
Hechting/verankering	Van de materialen aan de ondergrond/ draagconstructie	✓	✓	●			●	●
Opleggingen/ verbindingen		✓	✓	●			●	●
Scheuren, vervormingen aantasting van het oppervlak en losse delen	Bij scheuren: notatie van patroon, omvang, verloop van breedte over de scheurlengte, richting (verticaal, horizontaal, schuin, getand, dwars door de steen) en de bewegingsrichting van het metselwerk <i>NB: Hier dient altijd nader onderzoek te worden uitgevoerd door een constructeur</i>	✓	✓	●			●	●
Stabiliteit	Bouwbesluit en ARBO	✓	✓	●			●	●
Verankering en bevestigingsmiddelen		✓	✓	●			●	●
Vervormingen		✓	✓	●			●	●
Vlakheid		✓	✓	●			●	●
Vlakken kwetsbaar voor mechanische beschadigingen		✓	✓	●			●	●

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom</i> soort gebrek op de site
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	RVB BOEI

Planningscyclus

Op basis van onderstaande theoretische levensduren moet de planningscyclus worden bepaald.

Voor onderstaande bouwdeel geldt de volgende theoretische levensduur:

<i>Bouwdeel</i>	<i>Theoretische levensduur</i>	
	<i>Niet monument</i>	<i>Monument</i>
130020 Kelder inclusief koekoek Algemeen	Oneindig	Oneindig
<hr/> 160010 Funderingsconstructie Algemeen	Oneindig	Oneindig
<hr/> 170010 Paalfundering Algemeen	Oneindig	Oneindig
<hr/> 281120 Skeletdeel buiten Algemeen	Oneindig	Oneindig
<hr/> 281210 Skeletdeel binnen Algemeen	Oneindig	Oneindig
<hr/>		

2.1.6 Thema Energie & duurzaamheid

Relevante inspectiepunten

De laatste versie *Duurzaamheidstabel* zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend. Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Kelder incl. koekoek	Funderingsconstructie	Paalfundering	Skeletdeel buiten	Skeletdeel binnen
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	130020	160010	170010	281120	281210
	Verfijning					
Algemeen functioneren van het energetische component					●	
Positie t.o.v. duurzaamheidslijn	Het streven is om vanuit de huidige situatie zo ver mogelijk links van de duurzaamheidslijn te komen				●	
Stabiliteit en vormvastheid					●	
Warmteverlies beperken door naden, kieren en andere openingen in de buitenschil	<ul style="list-style-type: none"> - Controleren op naden en kieren in muren en gevels - Controleren van schade aan isolatiemateriaal - Voorkomen / beperken van warmteverlies via koudebruggen 				●	
Eisen Erkende maatregelen volgens <i>Besluit activiteiten leefomgeving</i> .					●	

Waarnemingen

Zie laatste versie *Duurzaamheidstabel* op de [website RVB BOEI](#).

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.1.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving

Relevante inspectiepunten

De laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend.

Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Kelder incl. koekoek	Funderingsconstructie	Paalfundering	Skeletdeel buiten	Skeletdeel binnen
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	130020	160010	170010	281120	281210
	Verfijning					
Voldoen aan toekomstige publieke wet- en regelgeving ook hier:	Dit gebrek wordt opgevoerd o.b.v. in Staatscourant gepubliceerde wetswijzigingen	●	●	●	●	●
Voldoen aan Handboek Samenvatting Keuringseisen	Zie paragraaf 3 en 4 van Keuringseisen					

Waarnemingen

Zie laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* op de [website RVB BOEI](#). Eventuele gevolgen door tussentijdse wetswijzigingen dienen separaat te worden opgevoerd.

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.2 Omhulling/scheiden vloer

2.2.1 Overzicht van bouwdelen

In deze paragraaf worden onderstaande typelijsten en omschrijvingen behandeld. Afhankelijk van de opdracht moet de gewenste informatie aan de juiste type worden gekoppeld.

SBL Code	SBL omschrijving	SEL code	SEL omschrijving	RBI component code	RBI component omschrijving
130010	Vloeren op grondslag	130100	Vloeren op grondslag	N.v.t.	N.v.t.
130030	Vloestofdichte vloeren/voorzieningen in gebouw	N.v.t.	N.v.t.	13.22.01.00	Vloestofdichte voorzieningen in gebouw
230010	Vloer buiten (inclusief balkon)	233000	Vloer buiten (inclusief balkon)		
231110	Binnenvloerconstructie (inclusief balkon)	231100	Binnenvloerconstructie (inclusief balkon)	N.v.t.	N.v.t.
241010	Trap binnen	240100	Trap binnen	N.v.t.	N.v.t.
241020	Trap buiten	240600	Trap buiten	N.v.t.	N.v.t.
242010	Helling binnen	240200	Helling binnen	N.v.t.	N.v.t.
242020	Helling buiten	240700	Helling buiten	N.v.t.	N.v.t.
431210	Installatievloer	431200	Installatievloer	N.v.t.	N.v.t.
432110	Vaste afwerklaag vloer	432100	Vaste afwerklaag vloer	N.v.t.	N.v.t.
432120	Losse afwerklaag vloer	432200	Losse afwerklaag vloer	N.v.t.	N.v.t.
432130	Dilatatie/elastische voeg binnenvloer	431400	Dilatatie/Elastische voeg binnenvloer	N.v.t.	N.v.t.
432140	Dilatatie/elastische voeg buitenvloer	433400	Dilatatie/Elastische voeg buitenvloer	N.v.t.	N.v.t.
432150	Afwerklaag buitenvloer	434100	Afwerklaag buitenvloer	N.v.t.	N.v.t.
432210	Bekleding buitenvloer	434200	Bekleding buitenvloer	N.v.t.	N.v.t.

2.2.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening

130010 Vloeren op grondslag

230010 Vloer buiten (inclusief balkon)

231110 Binnenvloerconstructie (inclusief balkon)

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle dragende constructieve bouwdelen aan de binnen- of buitenzijde van het bouwwerk, ten behoeve van verblijf, opslag en horizontaal verkeer.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen branddoorslag en/of brandwerendheid met betrekking tot bezwijken
- Onderdeel integrale toegankelijkheid
- Thermisch actieve bouwdeel- verwarmen en/of koelen.

Inbegrepen:

Algemeen

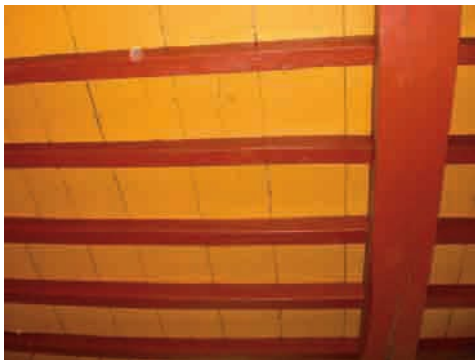
Bedoeld worden: Alle constructieve aan een bouwwerk verbonden min of meer horizontale vloerconstructies, inclusief vloer op grondslag, keldervloer, isolatie, gewelfconstructies, (glazenwas-) balkons, galerijen en bordessen, terrassen en stoepen, ongeacht de materiaaltoepassing.

Voorbeelden:

- Het geheel van een houten dragende balklaag met houten vloerdelen, inclusief onderslagbalk, moerbalk en kinderbint
- Prefab of ter plaatse gestorte betonvloeren
- Staalconstructies, (giet)ijzerconstructies
- Gemetselde vloeren (vlak of gebogen) eventueel in combinatie met stalen balken
- Balkon, galerijen en bordessen



Balkon



Houten vloerconstructie met een monumentwaarde, in het koetshuis van kasteel Slangenburg in Doetinchem, voorzien van schilderwerk. Hierbij is geen sprake van plafond afwerking.

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Hiermee wordt bedoeld: Alle componenten min of meer verbonden aan een vloer (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen branddoorslag en/of brandwerendheid met betrekking tot bezwijken, ongeacht de materiaaltoepassing.

Integrale toegankelijkheid: Hiermee wordt bedoeld: Alle voorzieningen die min of meer verbonden aan een vloer waardoor invulling wordt gegeven aan de bereikbaar-, betreedbaar-, bruikbaar- en bereikbaarheid van bouwwerken en haar omgeving.

Thermisch actief bouwdeel: Bedoeld worden: Alle voorzieningen (componenten) min of meer verbonden aan of in een vloer waardoor de vloer bijdraagt aan totale afgifte van koeling en/of warmte. Nadere informatie aangaande thermisch actief bouwdeel, zie handboek deel 2c Werktuigbouwkunde.

Uitgesloten:

Voor balustrades, hekwerken, leuning en borstweringen, zie de bouwdelen *Valbeveiliging of Hekwerken/leuningen buiten*.

Voor loggiavloeren, dakterras- en dakvloer zie het bouwdeel *Dakconstructie*.

Voor bordestrappen of in omvang beperkte trapbordessen zie het bouwdeel *Trap*.

Voor balustrades, hekwerken en borstweringen, zie het bouwdeel *Valbeveiliging*.

Voor vloeren met een vloestofkerende of -werende functie, zie de bouwdelen *Vloestofdichte vloeren/voorzieningen in gebouw* of *Vloestofdichte voorzieningen in terrein*.

Voor thermisch actieve bouwdeel- verwarmen en/of koelen, zie handboek deel 2c Werktuigbouwkunde.

130030 Vloeistofdichte vloeren/voorzieningen in gebouw

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Aard- en/of nagelvast vloeistofdichte constructies in een bouwwerk die bij een calamiteit, morsingen of lekkages van milieugevaarlijke stoffen indringing in de bodem voorkomen. Een vloeistofdichte voorziening moet altijd voorzien zijn van een verklaring vloeistofdichte voorziening.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen branddoorslag en/of brandwerendheid met betrekking tot bezwijken

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle constructieve aan een bouwwerk verbonden min of meer horizontale vloerconstructies, inclusief vloer op grondslag en lekbakken ongeacht de materiaaltoepassing. De speciale afichtingen en coatings behoren ook tot dit bouwdeel.

Voorbeelden:

- Aard en nagelvaste lekbak/opvangbak onder opslagtanks of -containers met bodembedreigende stoffen
- Aard en nagelvaste lekbak/opvangbak onder tappunten bodembedreigende stoffen
- Vloeistofdichte vloer of verharding in een wasplaats, tankplaats, werkplaats auto's en vliegtuigen
- Vloeistofdichte vloer in werkplaatsen en laboratoria waar met bodembedreigende stoffen wordt gewerkt

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Hiermee wordt bedoeld: Alle componenten min of meer verbonden aan een vloeistofdichte vloer (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen branddoorslag en/of brandwerendheid met betrekking tot bezwijken, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Losse en losstaande opvang- of lekbakken, ongeacht de materiaalsoort, hoeven niet geïnventariseerd te worden.

Vloeistofdichte voorzieningen in terrein vallen onder Civiele Infra en worden niet in het handboek BOEI behandeld.

241010 Trap binnen

241020 Trap buiten

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle constructieve bouwdelen aan de binnen- of buitenzijde van een bouwwerk om van het ene niveau naar een ander hoger of lager gelegen niveau te komen.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Brandwerendheid met betrekking tot bezwijken
- Onderdeel Integrale toegankelijkheid

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle gebouwgebonden constructies in de vorm van trapconstructies eventueel aan de ander zijde grenzend aan een kruipruimte of de grondslag, ongeacht de materiaaltoepassing.

Tot de trappen worden ook gerekend: de in omvang beperkte trapbordessen (als een component van de trap).

Voorbeelden:

- Trap naar kelder, entree van een bouwwerk en nood- of vluchttrap



Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle componenten min of meer verbonden aan een trap (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de brandwerendheid met betrekking tot bezwijken, ongeacht de materiaaltoepassing.

Integrale toegankelijkheid: Bedoeld worden: Alle voorzieningen min of meer verbonden aan een trap waardoor invulling wordt gegeven aan de bereikbaarheid, betreedbaarheid en bruikbaarheid van een bouwwerk en haar omgeving.

Uitgesloten:

Voor vlizotrappen, balustrades, hekwerken, leuning en borstweringen, zie de bouwdelen *Valbeveiliging* of *Hekwerken/leuning* buiten.

Voor draagconstructie: zie de bouwdelen *Skeletdeel binnen* of *Skeletdeel buiten*.

Voor afwerking van een trap, zie de bouwdelen *Vaste afwerklaag vloer*, *Losse afwerklaag vloer*, *Afwerklaag buitenvloer* of *Bekleding buitenvloer*.

Voor trapconstructie in het terrein en los van het bouwwerk, zie het bouwdeel '*Terreinafwerking*'.

Voor overige beschermingen zie paragraaf '*Schilderwerk*'.

242010 Helling binnen

242020 Helling buiten

Functie:

Bedoeld worden: Alle constructieve bouwdelen aan de binnen- of buitenzijde van een bouwwerk met een geleidelijke oplopende oppervlak om hoogteverschillen te overbruggen en toegang te bieden aan mensen met mobiliteitsbeperkingen, mensen met kinderwagens of transport van goederen met bijvoorbeeld een steekwagen of palletwagen.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Onderdeel integrale toegankelijkheid

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle bouwkundige gebouwgebonden constructies uitgevoerd middels een hellend vlak, zonder obstakels in de vorm van drempels of opstappen eventueel aan de ander zijde grenzend aan een kruipruimte of de grondslag, ongeacht de materiaaltoepassing.

Voorbeelden:

- Hellingbaan naar kelder of entree van een bouwwerk en op- en afritten bij parkeerdekken
- Hellingbaan in een bouwwerk

Specifieke onderwerpen:

Integrale toegankelijkheid: Bedoeld worden: Alle voorzieningen min of meer verbonden aan een helling waardoor invulling wordt gegeven aan de bereikbaarheid, betreedbaarheid en bruikbaarheid van een bouwwerk en haar omgeving.

Uitgesloten:

Voor balustrades, hekwerken, leuning en borstweringen, zie de bouwdelen *Valbeveiliging of Hekwerken/leuning* buiten.

Voor draagconstructie, zie de bouwdelen *Skeletdeel binnen* of *Skeletdeel buiten*.

Voor afwerking helling, zie de bouwdelen *Vaste afwerklaag vloer*, *Losse afwerklaag vloer*, *Afwerklaag buitenvloer* of *Bekleding buitenvloer*.

Voor hellingbaanconstructie in het terrein en los van het bouwwerk, zie het bouwdeel '*Terreinafwerking*'.

Voor overige beschermlagen zie paragraaf '*Schilderwerk*'.

431210 Installatievloer**Functie:****Algemeen**

Hiermee wordt bedoeld: Modulaire verhoogde vloerconstructies ten behoeve van verblijf en horizontaal verkeer, gesitueerd op een constructieve vloer waarbij een vrij toegankelijke ruimte (plenum) ontstaat voor de aanleg van componenten van distributie- en afgiftesystemen van bijvoorbeeld elektriciteit, verlichting, ICT, verwarming/ventilatie en riolering.

Inbegrepen:

Hiermee wordt bedoeld: Een modulair samenstel van metalen of kunststof staanders, eventueel met liggers (met of zonder stel mogelijkheden) opgevuld met uitneembare vloerdelen/-tegels, gelegen gemonteerd of losliggend op een constructieve vloer.

Voorbeelden:

- Podiumvloeren, zoals deze bijvoorbeeld in een rechtbank voorkomen
- Verhoogde computervloeren in kantoorruimten of server ruimten

Uitgesloten:

Nadere informatie aangaande aarding: zie Handboek deel 2b Elektrotechniek.

Voor vloeren van koel- en vriescel, zie handboek deel 2c Werktuigbouwkunde.

432110 Vaste afwerklaag vloer**432150 Afwerklaag buitenvloer****Functie:****Algemeen**

Bedoeld worden: Alle aan de binnen- of buitenzijde van het bouwwerk aanwezige vaste beschermingen, bekledingen, verfraaiingen en/of aanpassingen van vloeren, trappen of hellingen met specifieke gebruiks- en onderhoudseisen.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Geleiding statische elektriciteit

Inbegrepen:

Bedoeld worden: Vast verlijmd of mechanisch bevestigd afwerkklagen (binnen/buiten) op vloer-, trap- of hellingconstructies of installatievloer die aan minimaal één zijde blootgesteld zijn aan omgevingsinvloeden.

Voorbeelden vaste vloerafwerkingen zijn:

- Cementdek-, giet-, troffelvloeren, granito of terrazzo, asfalt, vloeren van baksteen met/zonder voegwerk, keien of leem
- Coatings en/of epoxy vloeren met een specifieke chemische resistentie
- Verlijmd/in cement gelegde natuursteen, zoals marmer, hardsteen, kalksteen, zandsteen
- Verlijmd/in cement gelegde tegelwerken van bijvoorbeeld cementtegels (Frans/Portugees), dubbelhard gebakken (dhg) keramische vloertegels, majolicategels
- Verlijmd/in cement gelegde terracotta tegels, tegels van glaspasta, mozaïek van glas, aardewerk of tegels
- Verlijmd (project)tapijt (-tegels), vloerbedekking, (trap)lopers
- Verlijmd parket traditioneel tapisparket/inlegwerk, houten planken, lamelparket
- Verlijmd metalen of aluminium plaatmateriaal, linoleum, vinyl, marmoleum, rubbernoppen
- Sportvloeren



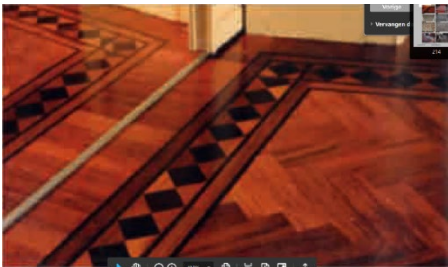
Terrazzo



Baksteen met voegwerk



Keienvloer



Parket/tapis



Traploper

Specifieke onderwerpen:

Geleidende statische elektriciteit: Een vloerafwerking kan een geleiding van elektriciteit in zich hebben. Dergelijke vloeren dienen tevens aan een elektrisch aarding te zijn gekoppeld.

Uitgesloten:

Voor vloerplinten, zie het bouwdeel 'Bekleding wand'.

Nadere informatie aangaande aarding: zie Handboek deel 2 b Elektrotechniek.

Voor overige beschermingen, zie paragraaf 'Schilderwerk'.

Voor vloeren met een vloeistofkerende of -werende functie, zie de bouwdeelen 'Vloeistofdichte vloeren/voorzieningen' (in gebouw) of 'Vloeistofdichte voorzieningen in terrein'.

432130 DilatatIE/Elastische voeg binnenvloer

432140 DilatatIE/Elastische voeg buitenvloer

Functie:

Algemeen

Een vloer dilatatie of elastische voeg is bedoeld om ruimte te bieden voor thermische uitzetting, beweging door vochtigheidsverandering en structurele bewegingen zonder schade aan de vloerconstructie, vloer afwerking of vloerbekleding te veroorzaken.

Verder is een dilatatie of elastische voeg een overbruggings- of beschermingsconstructie tussen verschillende vloerdelen of vloerafwerkingen die tevens een waterkerende functie kunnen hebben.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen branddoorslag.

Inbegrepen:

Bedoeld worden: Alle soorten van voegafdichtingen op basis van elastische, plastische en/of plastisch-elastische katten in één of meer componentachtige uitvoering. Tevens worden bedoeld: Alle voegafdichtingen en voegoverbruggingen anders dan van kit, zoals rubberprofielen, (metalen) afdekkingsconstructie e.d.

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle componenten die min of meer verbonden zijn aan dilatatie/elastische voegen vloer (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen branddoorslag, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor voegafdichtingen in en rondom vloeistofdichte vloeren en voorzieningen, zie de bouwdeelen 'Vloeistofdichte vloeren/voorzieningen' (in gebouw) of 'Vloeistofdichte voorzieningen in terrein'.

432120 Losse afwerklaag vloer

432210 Bekleding buitenvloer

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle aan de binnen- of buitenzijde van het bouwwerk aanwezige losliggende beschermingen, bekledingen, verfraaiingen en/of aanpassingen van vloeren, trappen of hellingen met specifieke gebruiks- en onderhoudseisen.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Voorkomen van brandvoortplanting/rookproductie
- Geleiding statische elektriciteit

Inbegrepen:

Bedoeld worden: Losliggende afwerkklagen (binnen/buiten) op vloer-, trap- of hellingconstructies of installatievloer die aan minimaal één zijde blootgesteld zijn aan omgevingsinvloeden.

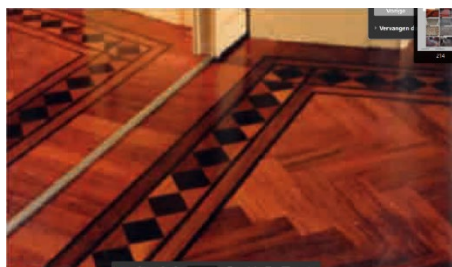
Voorbeelden vaste vloerafwerkingen zijn:

- Vlonders, betegels op granulaatgedragers, of geprofileerde stalen op- en afritten
- Losliggend (project)tapijt (-tegels), vloerbedekking, (trap)lopers inclusief bevestigingsmiddelen, deurmatten/droogloopmatten, entrematten
- Beschermende losliggende vloerbedekking (polycarbonaat matten e.d.), geknoopte/geweven
- Losse tapijten
- Losliggend Kunststof (klik-)tegels in bijvoorbeeld keukens en transportgangen
- Losliggend parket, traditioneel tapisparket/inlegwerk, houten planken, lamelparket;
- Losliggend rubbernoppen;
- Losliggend sportvloeren / dojo vloeren.

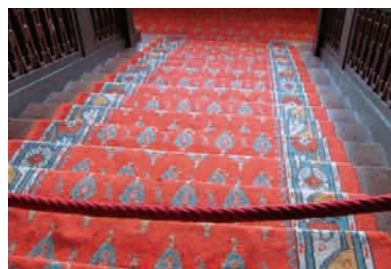
Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle componenten min of meer verbonden aan een losse vloerafwerking (zie algemene beschrijving) ter voorkoming van brandvoortplanting/rookproductie, ongeacht de materiaaltoepassing.

Geleidende statische elektriciteit: Een vloerafwerking kan een geleiding van elektriciteit in zich hebben. Dergelijke vloeren dienen tevens aan een elektrisch aarding te zijn gekoppeld.



Parket/tapis



Traploper

Uitgesloten:

Voor vloerplinten: zie het bouwdeel 'Bekleding wand'.

Nadere informatie aangaande aarding, zie Handboek deel 2b Elektrotechniek.

Voor overige beschermingen: zie paragraaf 'Schilderwerk'.

Voor vloeren met een vloestofkerende of -werende functie, zie de bouwdeelen 'Vloestofdichte vloeren/voorzieningen' (in gebouw) of 'Vloestofdichte voorzieningen in terrein'.

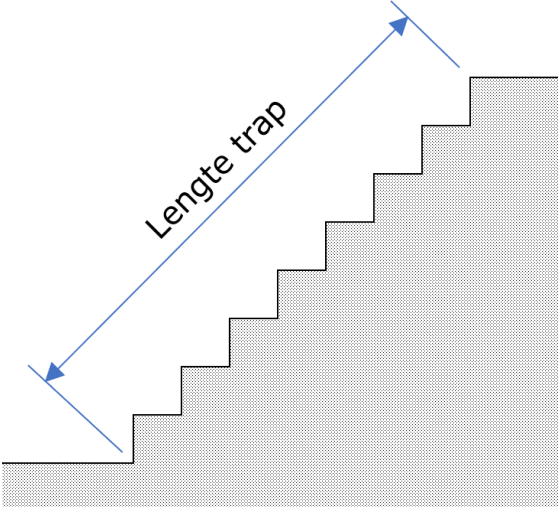
2.2.3 Registratie bouwdeel

Over de opzet van onderstaande tabel en uitleg over invulinstructie variabele attributen, zie ook paragraaf 1.2.1 van dit handboek. De standaard attributen worden in handboek deel 2 – ‘inventariseren en inspecteren algemeen’ behandeld.


SBL Bouwdeel	Attribuuttype	Soort invulveld	Attribuutwaarde
130010 Vloeren op grondslag 230010 Vloer buiten (inclusief balkon)	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N'(N>0) <i>Waarde bruto vloeroppervlak inclusief oppervlakte van borstweringen e.d.</i>
	Dimensie	Automatisch	M ²
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: <ul style="list-style-type: none"> - Soort en hoeveelheid toegepaste bescherm laag aan boven en/of onderzijde - Aangeven of het onderdeel uitmaakt van integrale toegankelijkheid - Oppervlak van lijmwapening aan onderzijde vloer Monument: <ul style="list-style-type: none"> - De vloeropbouw zoals benoemen van onderslagbalk, moerbalken en kinderbinten - De vorm: gewelfd, T-liggers e.d.; - type gewelf: graat-, koepel-, kruis(rib)-, meloen-, net-, spiegel-, ster-, waaier-, tongewelf - Soort boogconstructie gewelf: rond, segment, korf, spits, lancet - Aangeven met info of de vloerconstructie direct 'het plafond' van de onderliggende ruimte vormt - Aan- of afwezigheid van ankers
	Dragende functie	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Ja - Nee - Nader te bepalen
	Duurzaamheidsbijdrage	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Functie	Automatisch	Constructie vloer (binnen - buiten)
	Materiaal	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Algemeen - Beton - Glas - Hout - Metselwerk - Natuursteen - Staal
	Proces	Automatisch	Omhullen - scheiden
	Specifieke functie	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - N.v.t. - Thermisch Actief Bouwdeel-koelen - Thermisch Actief Bouwdeel-verwarmen - Thermisch Actief Bouwdeel-koelen en verwarmen
	Verschijningsvorm	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Algemeen - Op grondslag (o.a. keldervloer) - Balkon/Galerij/Bordes


	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen		
	Datum restauratie/ revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
231110 Binnenvloerconstructies (inclusief balkon)	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N'(N>0) <i>Waarde bruto vloeroppervlak inclusief oppervlakte van borstweringen e.d.</i>
	Dimensie	Automatisch	M ²
	Dossier	Vrij tekstveld	<p>Additionele informatie richt zich op o.a.:</p> <p>Algemeen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Soort en hoeveelheid toegepaste beschermlaag aan boven en/of onderzijde - Aangeven of het onderdeel uitmaakt van integrale toegankelijkheid - Oppervlak van lijmwapening aan onderzijde vloer <p>Monument:</p> <ul style="list-style-type: none"> - De vloeropbouw, zoals benoemen van onderslagbalk, moerbalken en kinderbinten - De vorm: gewelfd, T-liggers e.d.; - type gewelf: graat-, koepel-, kruis(rib)-, meloen-, net-, spiegel-, ster-, waaier-, tongewelf - Soort boogconstructie gewelf: rond, segment, korf, spits, lancet - Aangeven of de vloerconstructie direct 'het plafond' van de onderliggende ruimte vormt - Aan- of afwezigheid van ankers
	Dragende functie	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Ja - Nee - Nader te bepalen
	Duurzaamheidsbijdrage	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Functie	Automatisch	Constructie vloer (binnen – buiten)
	Materiaal	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Algemeen - Beton - Glas - Hout - Metselwerk - Natuursteen - Staal.
	Proces	Automatisch	Omhullen - scheiden
	Specifieke functie	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - N.v.t. - Thermisch Actief Bouwdeel-koelen - Thermisch Actief Bouwdeel-verwarmen - Thermisch Actief Bouwdeel-koelen en verwarmen

	Verschijningsvorm	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Op grondslag (o.a. keldervloer) - Balkon/Galerij/Bordes
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde.
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen		
	Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
130030 Vloeistofdichte vloeren/voorzieningen in gebouw	Steekproef groep: 1		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'1'
	Dimensie	Automatisch	Stuks
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: - Geen aanvullende eisen
	Functie	Automatisch	Scheiden
	Locatie-aanduiding	Vrij tekstveld	Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Omvang	Numeriek veld	'N'(N>0) <i>Waarde bruto vloeroppervlak inclusief oppervlakte van borstweringen e.d.</i>
	Omvang eenheid	Automatisch	M ²
	Proces	Automatisch	Afwerking vloer
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor keuringen		
	Aanlegjaar riolering	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD
	Bodembedreigende activiteit	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Opslag van bodembedreigende stoffen - Tanken van voertuigen en/of vliegtuigen - Wassen van voertuigen en/of vliegtuigen - Werken met bodembedreigende stoffen
	Riolering aanwezig	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Ja - Nee
	Soort vloeistofdichte voorziening	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Lekbak - Vloer

241010 Trap binnen 241020 Trap buiten	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld 'N'(N>0) <i>Buitenwerkse breedtematen gemeten in het trapvlak</i> <i>Lengtemaat wordt gemeten in de hellingsrichting van de trap over het hart van de constructie</i>	
			
	Dimensie	Automatisch	M ²
	Dossier	Vrij tekstveld	Algemeen: - Onderverdeling van de hoeveelheid naar o.a. de verschillende soorten trappen; vorm (steektrap, spiltrap etc.) - Aangeven of het onderdeel uitmaakt van integrale toegankelijkheid - Toegepaste bescherm laag Kwaliteit van eventuele zinklagen (stalen delen)
	Functie	Automatisch	Vloerconstructie
	Materiaal	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Aluminium - Beton - Glas - Hout - Metselwerk - Natuursteen - Staal.
	Proces	Automatisch	Scheiden
	Verschijningsvorm		Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Trap algemeen - Entree trap - Nood- of vluchtrap
Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde	
Specifiek voor veiligheidsprogramma's			
Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Specifiek voor monumentale bouwdelen			
Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	

	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
242010 Helling binnen 242020 Helling buiten	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N'(N>0) <i>Buitenwerkse breedtematen gemeten in het vlak van de hellingbaan</i> <i>Lengtemaat wordt gemeten in de hellingsrichting van de helling over het hart van de constructie</i>
	Dimensie	Automatisch	M ²
	Dossier	Vrij tekstveld	Algemeen - Onderverdeling van de hoeveelheid naar o.a. de verschillende soorten (o.a. materiaal (beton, staal, hout etc.), vorm (rechte vorm, gekromde vorm etc.) hellingbaan; - Aangeven of het onderdeel uitmaakt van integrale toegankelijkheid - Toegepaste beschermlaag - Kwaliteit van eventuele zinklagen (stalen delen) -
	Functie	Automatisch	Constructie vloer
	Materiaal	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Aluminium - Beton - Glas - Hout - Metselwerk - Natuursteen - Staal
	Proces	Automatisch	Scheiden
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen		
	Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde vegetatie	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	431210 Installatievloer	Steekproef groep: 3	
Van toepassing zijnde variabele attributen			
Aantal		Numeriek veld	'N'(N>0) <i>Gemeten in het vlak.</i>
Dimensie		Automatisch	M ²
Dossier		Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: aangeven of aarding aanwezig is
Functie		Automatisch	Uitrusting vloer
Materiaal		Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Aluminium - Beton - Glas - Hout - Keramiek - Staal
Proces		Automatisch	Scheiden
Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde.	

Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Steekproef groep: 3		
Van toepassing zijnde variabele attributen		
Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Gemeten in het vlak van de bedekking</i>
Dimensie	Automatisch	M ²
Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: <ul style="list-style-type: none"> - Toegepaste beschermklaag - Soort en hoeveelheden van bijzondere toepassingen - Aangeven of aarding aanwezig is Monument: <ul style="list-style-type: none"> - Beeldende kunstwerken in afwerking  voorbeeld metalen versiering
Functie	Automatisch	Afwerking vloer
Materiaal	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Algemeen - Beton - Coating - Dubbel hard gebakken tegels - Hout - Keramiek - Kunststof - Linoleum - Marmoleum - Natuursteen - Parket - Rubber - Sportvloer - Tapijt - Terrazzo.
Proces	Automatisch	Scheiden
Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren
Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Specifiek voor monumentale bouwdelen		
Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Monumentale waarde vegetatie	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1

432120 Losse afwerklaag vloer	Steekproef groep: 3			
	Van toepassing zijnde variabele attributen			
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Gemeten in het vlak van de bedekking</i>	
	Dimensie	Automatisch	M ²	
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: <ul style="list-style-type: none"> - Toegepaste beschermlaag - Soort en hoeveelheden van bijzondere toepassingen - Aangeven of aarding aanwezig is Monument: <ul style="list-style-type: none"> - Beeldende kunstwerken in afwerking;  voorbeeld metalen versiering	
	Functie	Automatisch	Afwerking vloer	
	Materiaal	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Algemeen - Beton - Coating - Dubbel hard gebakken tegels - Hout - Keramiek - Kunststof - Linoleum - Marmoleum - Natuursteen - Parket - Rubber - Sportvloer - Tapijt - Terrazzo. 	
	Proces	Automatisch	Scheiden	
	Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren	
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde	
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's			
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Specifiek voor monumentale bouwdelen			
	Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Monumentale waarde vegetatie	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	432130 Dilatatie/elastiche voeg binnenvloer 432140 Dilatatie/elastiche voeg buitenvloer	Steekproef groep: 3		
		Van toepassing zijnde variabele attributen		
		Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Voegen totaliseren, ongeacht afmetingen.</i>
Dimensie		Automatisch	M ¹	
Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: <ul style="list-style-type: none"> - Een nadere onderverdeling van de voegafdichtingen met betrekking tot de functie (regen- en/of winddichting of opvang thermische werking), situering, bijvoorbeeld naar: gebouwdilataties, elementvoegafdichtingen - Specificatie van het soort, fabricaat 		

	Functie	Automatisch	Afwerking vloer
	Proces	Automatisch	Scheiden
	Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
Specifiek voor veiligheidsprogramma's			
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1

2.2.4 Thema Brand

Relevante inspectiepunten

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven die tijdens een inspectie worden meegenomen, indien het brandveiligheidsontwerp beschikbaar is.

SBL bouwdeel type omschrijving		Vloeren op grondslag	Binnenvloerconstructie (inclusief balkon)	Vloestofdichte vloeren/voorzieningen in gebouw	Trap binnen	Helling binnen	Installatievloer	Vaste afwerklaag vloer	Losse afwerklaag vloer	Dilatatie/elastische voeg binnenvloer	Afwerklaag buitenvloer
		Vloer buiten (inclusief balkon)	kon)		Trap buiten	Helling buiten				Dilatatie/elastische voeg buitenvloer	Bekleding buitenvloer
Relevante inspectiepunt	Verfijning	130010	231110	130030	241010	242010	431210	432110	432120	432130	432150
	SBL Bouwdeel type code	230010			241020	242020				432140	432210
Oppervlakte beschadigingen (scheuren, kieren, naden en loslaten van lagen)	Bij scheuren: notatie van patroon, omvang, verloop van wijdte over de scheurlengte, richting (verticaal, horizontaal, schuin, getand, dwars door de steen) en de bewegingsrichting van de vloer		●	●					●	●	
Brandwerende coating en/of beplating van de constructie			●	●					●		
Lijmwapening mag NIET brandwerend bekleed zijn	Gebrek soort Basiskwaliteit		●	●					●		

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB be- slisboom soort gebrek</i> op de site
Intensiteit bepaling	RVB BOEI
Prioriteit	

2.2.5 Thema Onderhoud

Relevante inspectiepunten

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	Vloeren op grondslag Vloer buiten (incl. balkon) Binnenvloerconstructie (inclusief balkon)		Vloestofdichte vloeren/voorzieningen in gebouw		Trap binnen Trap buiten		Helling binnen Helling buiten		Installatievloer		Vaste afwerklaag vloer Losse afwerklaag vloer		Dilatatie/elastische voeg binnenvloer Dilatatie/elastische voeg buitenvloer		Afwerklaag buitenvloer Bekleding buitenvloer	
				130010 230010 231110	130030	241010 241020	242010 242020	431210	432110 432120	432130 432140	432150 432210								
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code Verfijning																		
Aansluitingen op hellingbaan, koekoek, opgaand werk e.d.		✓	✓	●															
Aantasting door ongedierte/insecten		✓	✓	●		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Aantasting van het oppervlak		✓	✓	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Aantasting / beschadigingen lijmwapening		✓	✓	●															
Asbest	A.h.v. de asbestinventarisatie	✓	✓	●		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Belasting vloer		✓	✓	●	●									●				●	
Belasting/oplegging balklagen met verankeringen	Zijn de balklagen met verankeringen overbelast, buigen ze teveel door ($> L/250$), of zijn de balkkoppen verrot met doorgeroeste ankers?	✓	✓	●															
Corrosie		✓	✓	●		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Detaileringen/aansluitingen	Bijvoorbeeld: - tussen bouwdelen - horizontale met verticale delen - randaansluitingen	✓	✓	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Dimensionering van het kitmateriaal in relatie tot de voegfunctie		✓	✗														●		
Doorgangsmaten	Netto doorgangsmaten BxH $> 0,9 \times 2,3$ m (buiten), $> 0,85 \times 2,3$ m (binnen) én het overal kunnen doorlaten van een volume van $0,85 \times 1,2 \times 2,3$ m (BxLxH). Wetgeving Integraal Toegankelijkheid	✓	✓	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Mate van afschot /onbelemmerd afvoer		✓	✓	●										●				●	

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	SBL Bouwdeel type code													
				130010	230010	231110	130030	241010	241020	242010	242020	431210	432110	432120	432130	432140	432150
Relevante inspectiepunt	Verfijning			Vloeren op grondslag Vloer buiten (incl. balkon) Binnenvloerconstructie (inclusief balkon)	Vloeristofdichte vloeren/voorzieningen in gebouw	Trap binnen Trap buiten	Helling binnen Helling buiten	Installatievloer	Vaste afwerklaag vloer Losse afwerklaag vloer	Dilatatie/ elastische voeg binnenvloer Dilatatie/ elastische voeg buitenvloer	Afwerklaag buitenvloer Bekleding buitenvloer						
Hechting/verankering van de materialen aan de ondergrond/ draagconstructie	Hechting / verankering van de materialen aan de ondergrond	✓	✓	●	●	●			●		●						
Hoogteverschillen ineens >= 2 cm	Vershil binnen of met andere bouwdelen. Wetgeving Integrale Toegankelijkheid	✓	✓	●	●	●	●										
Lekkage/vochtdoorslag		✓	✓	●													
Krimp of uitzetting		✓	✓						●								●
Maaswijdte vloeropeningen <= 2 cm.	Wetgeving Integrale Toegankelijkheid	✓	✓	●													
Meten en testen	Afkloppen/afstrijken	✓	✓	●	●	●	●										
Oneffenheden/stroefheid	Met gevolg struikelgevaar etcetera, ARBO, HACCP en Integraal Toegankelijkheid	✓	✓			●				●							●
Opleggingen/verbindingen		✓	✓	●	●	●	●	●	●	●	●						●
Plaatsen met directe vochtbelasting en kans op vochtopenhoping	I.p.v. vocht belaste delen (hout)	✓	✓	●	●	●	●	●	●	●	●						●
Plaatsen met plasvorming		✓	✓	●	●							●					●
Verontreinigingen en reacties	- ijzerhoudende, zwellende (gips, oerhout e.d.) en door zeezout - (alkalisilica) reacties toelagmaterialen	✓	✓	●	●	●	●										
Samenhang van het materiaal(-en)	Bij constructieve delen grindnesten.	✓	✓	●	●	●	●	●	●	●	●			●			●
Scheuren en zettingen	Bij scheuren: notatie van patroon, omvang, breedte, verloop van wijdte over de scheurlengte, richting (verticaal, horizontaal, schuin, etcetera).	✓	✓	●	●	●	●	●	●	●	●			●			●
Scheuren, vervormingen aantasting van het oppervlak en losse delen	NB: Hier dient altijd nader onderzoek te worden uitgevoerd door een constructeur	✓	✓	●	●	●	●	●	●	●	●			●			●
Schroeiplekken		✓	✓									●					●
Stabiliteit	BB, ARBO en Integraal Toegankelijkheid	✓	✓	●	●	●	●										

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	SBL bouwdeel type													
				130010 Vloeren op grondslag vloer buiten (incl. balkon)	230010 Binnenvloerconstructie (inclusief balkon)	130030 Vloestofdichte vloeren/voorzieningen in gebouw	241010 Trap binnen	241020 Trap buiten	242010 Helling binnen	242020 Helling buiten	431210 Installatievloer	432110 Vaste afwerklaag vloer	432120 Losse afwerklaag vloer	432130 Dilatatie/ elastische voeg binnenvloer	432140 Dilatatie/ elastische voeg buitenvloer	432150 Afwerklaag buitenvloer	432210 Bekleding buitenvloer
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	Verfijning															
Toestand van het (kit-)materiaal			✓	✓	●			●	●			●	●		●	●	
Vering van houten, stalen of glazen vloerconstructies			✓	✓	●			●	●								
Vervormingen			✓	✓	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Verwering, verkleuring/ ver- vuiling			✓	✓		●						●				●	
Vlakheid	ARBO en Integraal Toegankelijkheid		✓	✓	●	●					●	●				●	
Vlekvorming (intern /roest)	Met name bij natuursteen vloeren		✓	✓								●				●	
Vloer-/wandaansluitingen			✓	✓	●	●	●				●	●				●	
Voegen in horizontale vlakken			✓	✓	●	●	●	●			●	●	●		●	●	
Wapeningscorrosie	Door carbonisatie en/of chloriden		✓	✓	●	●	●	●									
Waterschade			✓	✓							●	●					●

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom</i> soort gebrek op de site
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	RVB BOEI

Planningscyclus

Op basis van onderstaande theoretische levensduren moet de planningscyclus worden bepaald.

Voor onderstaande bouwdeel geldt de volgende theoretische levensduur:

Bouwdeel	Theoretische levensduur	
	Niet monument	Monument
130010 Vloeren op grondslag Algemeen	Oneindig	Oneindig
130030 Vloestofdichte vloeren/voorzieningen in gebouw Algemeen	Oneindig	Oneindig

230010 Vloer buiten (inclusief balkon) Algemeen	Oneindig	Oneindig
231110 Binnenvloerconstructie (inclusief balkon) Algemeen	Oneindig	Oneindig
241010 Trap binnen Algemeen	Oneindig	Oneindig
241020 Trap buiten Algemeen	Oneindig	Oneindig
242010 Helling binnen Algemeen	Oneindig	Oneindig
242020 Helling buiten Algemeen	Oneindig	Oneindig
431210 Installatievloer Algemeen	Oneindig	Oneindig
432110 Vaste afwerklaag vloer Steenachtig Natuursteen / tegelwerk Giet/troffelvloer zwaar belast Giet/troffelvloer licht belast	18 jaar 18 jaar 7 jaar 12 jaar	Oneindig Oneindig n.v.t. n.v.t.
432120 Losse afwerklaag vloer Stoffering Hout Metalen Kunststoffen / coating	7 jaar 12 jaar 18 jaar 12 jaar	Oneindig Oneindig Oneindig n.v.t.
432130 Dilatatatie/elastiche voeg binnenvloer Algemeen	15 jaar 10 jaar	Oneindig Oneindig
432140 Dilatatatie/elastiche voeg buitenvloer Algemeen		
432150 Afwerklaag buitenvloer Algemeen	Oneindig	Oneindig
432210 Bekleding buitenvloer Algemeen	Oneindig	Oneindig

2.2.6 Thema Energie & duurzaamheid

Relevante inspectiepunten

De laatste versie *Duurzaamheidstabel*, zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend. Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		SBL Bouwdeel type code									
		Vloeren op grondslag Vloer buiten (inclusief balkon) Binnenvloerconstructie (inclusief balkon)	Vloeristofdichte vloeren/voorzieningen in gebouw	Trap binnen Trap buiten	Helling binnen Helling buiten	Installatievloer	Vaste afwerklaag vloer Losse afwerklaag vloer	Dilatatie/elastiche voeg binnenvloer Dilatatie/elastiche voeg buitenvloer	Afwerklaag buitenvloer Bekleding buitenvloer		
Relevante inspectiepunt	Verfijning	130010 230010 231110	130030	241010 241020	242010 242020	431210	432110 432120	432130 432140	432150 432210		
Algemeen functioneren van het energetische component		●									
Positie t.o.v. duurzaamheidslijn	Het streven is om vanuit de huidige situatie zo ver mogelijk links van de duurzaamheidslijn te komen	●									
Stabiliteit en vormvastheid.		●									
Eisen Erkende maatregelen volgens <i>Besluit activiteiten leefomgeving</i> .		●									

Waarnemingen

Zie laatste versie *Duurzaamheidstabel* op de [website RVB BOEI](#).

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.2.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving

Relevante inspectiepunten

De laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend.

Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

Zie boek *Handboek Samenvatting Keuringseisen* – 02 Vloeistofdichte voorzieningen.

SBL bouwdeel type omschrijving		Vloeren op grondslag	Vloer buiten (inclusief balkon)	Binnenvloerconstructie (inclusief balkon)	Vloeistofdichte vloeren/voorzieningen in gebouw	Trap binnen	Trap buiten	Helling binnen	Helling buiten	Installatievloer	Vaste afwerklaag vloer	Losse afwerklaag vloer	Dilatatie/elastische voeg binnenvloer	Dilatatie/elastische voeg buitenvloer	Afwerklaag buitenvloer	Bekleding buitenvloer
		130010	230010	231110	130030	241010	241020	242010	242020	431210	432110	432120	432130	432140	432150	432210
Relevante inspectiepunt	Verfijning	SBL Bouwdeel type code														
Voldoen aan toekomstige publieke wetgeving	Dit gebrek wordt opgevoerd o.b.v. in Staatscourant gepubliceerde wetswijzigingen.	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Voldoen aan Handboek Samenvatting Keuringseisen	Zie paragraaf 3 en 4 van Keuringseisen		●													

Waarnemingen

Zie laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* op de [website RVB BOEI](#).

Eventuele gevolgen door tussentijdse wetswijzigingen dienen separaat te worden opgevoerd.

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.3 Omhulling/scheiden wand

2.3.1 Overzicht van bouwdelen

In deze paragraaf worden onderstaande typelijsten en omschrijvingen behandeld. Afhankelijk van de opdracht dient de gewenste informatie aan de juiste type gekoppeld te worden.

SBL Code	SBL omschrijving	SEL code	SEL omschrijving	RBI component code	RBI component omschrijving
210010	Gevel	210000	Gevel	N.v.t.	N.v.t.
221010	Separatiewand – inbouw*	381000	Separatiewand - inbouw	N.v.t.	N.v.t.
222110	Binnenwanden	222100	Binnenwanden	N.v.t.	N.v.t.
411110	Afwerklaag gevel	411100	Afwerklaag gevel	N.v.t.	N.v.t.
411120	Voegwerk	411110	Voegwerk	N.v.t.	N.v.t.
411140	Dilatatie/elastische voeg buitenwand	411400	Dilatatie/Elastische voeg buitenwand	N.v.t.	N.v.t.
411210	Bekleding gevel	411200	Bekleding gevel	N.v.t.	N.v.t.
421110	Afwerklaag binnenwanden	421100	Afwerklaag binnenwanden	N.v.t.	N.v.t.
421120	Dilatatie/elastische voeg binnenwand	421400	Dilatatie/elastische voeg binnenwand	N.v.t.	N.v.t.
421210	Bekleding binnenwanden	421200	Bekleding binnenwanden	N.v.t.	N.v.t.

*: Voor nadere informatie over decompositie van deuren en poorten zie Bijlage A: overzicht bouwdelen met toegangsfunctie.

2.3.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening

210010 Gevel

222110 Binnenwanden

Functie:

Algemeen

Bedoeld wordt: De algehele verzameling van aan de binnen- of buitenzijde van het bouwwerk aanwezige verticaal of schuin georiënteerde scheidingsconstructies (hellingshoek vanaf 75° tot en met 90°) die de begrenzing vormen tussen ruimten ongeacht of deze:

- Een combinatie is tussen binnen/buiten of binnen/binnen
- Wel of niet een dragende functie heeft
- Een klimatologische, akoestische en/of beveiligende functie heeft
- Een esthetische functie heeft

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen branddoorslag, brandoverslag en/of brandwerendheid met betrekking tot bezwijken
- Thermisch actieve bouwdeel- verwarmen en/of koelen

Inbegrepen:

Algemeen

Hieronder vallen alle soorten en type van scheidingsconstructies opgebouwd uit elementen en bindmiddelen (lijm of specie), inclusief akoestische/thermische isolatie aan binnen- en buitenzijde van het bouwwerk ongeacht de materiaaltoepassing. Deze scheidingsconstructies maken geen onderdeel van de balk- en kolomvormige of skelet-/draagconstructie.

Voorbeelden:

- Gevel vullende elementen, borstwering van (uitgewassen) beton
- Dakaansluitingen zoals bijvoorbeeld loodslabben en knelstrips
- Alle soorten van kleine elementen ((bak)stenen, blokken, glazen bouwstenen) waaruit een wand opgebouwd kan zijn, inclusief uilenborden en metselwerk lisenen, spit- en rondboogfriezen
- (Beton) lateien, gevelafdekking, gevelankers, ventilatieroosters kruipruimte, dunne banden, ornamenten of aanzet-/hoekstenen van natuursteen, isolatie, worden gezien als een onderdeel van het metselwerk

- Natuurstenen onderdelen die qua grootte niet als onderdeel voor overige (metselwerk) scheidingsconstructies gezien kunnen worden, zoals bijvoorbeeld timpanen in frontons, friezen en architraven. Tevens worden onderdelen bedoeld die niet benoemd zijn onder de overige geveldelen; dit kan zich richten op luchtbogen, kunstwerken, pinakels, vrijstaande beelden
- Wandvlakken/ stabiliteitswanden in skeletconstructies
- Kelderwanden
- Akoestische schermen / wanden rondom een installatie, zoals bijvoorbeeld een koeltoren of warmtepomp.



Metselwerk met natuursteen hoekstenen, boogfriezen, gevelafdekking en gevelankers



Bouchering van natuursteen.

Metselwerk met glazuurlaag



Ornamenten

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Hiermee worden bedoeld: Alle componenten die min of meer verbonden zijn aan een gevel of binnenwand (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen branddoorslag, brandoverslag en/of brandwerendheid met betrekking tot bezwijken, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor systeemwanden, zie het bouwdeel *Separatiewand – inbouw*.

Voor gemetselde schoorsteen- en/of ventilatiekanalen, zie het bouwdeel *Schoorsteen/ventilatiekanaal*.

Voor wandafwerking, zie de bouwdelen *Afwerklaag gevel* of *Afwerklaag binnenwand*.

Voor wandbekleding, zie de bouwdelen *Bekleding gevel* of *Bekleding binnenwand*.

Voor overige beschermlagen, zie paragraaf 'Schilderwerk'.

Voor dilatatievoorzieningen, zie de bouwdelen *Dilatatie/elastische voeg buitenwand* of *Dilatatie/elastische voeg binnenwand*.

Voor vliesgevel (wel of geen onderdeel van een klimaatgevel), zie het bouwdeel *Vliesgevel*.

Voor gemetselde en betonnen muren in het terrein, zie de paragraaf 'Terrein'.

Voor thermisch actieve bouwdeel- verwarmen en/of koelen, zie Handboek deel 2c Werktuigbouwkunde.

221010 Separatiewand - inbouw

Functie:

Algemeen

Bedoeld wordt: DE algehele verzameling van verticaal of schuin georiënteerde scheidingsconstructies (hellingshoek vanaf 75° tot en met 90°) die de begrenzing vormen tussen ruimten ongeacht of deze:

- Een combinatie is tussen binnen/buiten of binnen/binnen
- Een klimatologische, akoestische en/of beveiligende functie heeft
- Een esthetische functie heeft

Handbediende beweegbare scheidingswand

Bedoeld wordt: Een verticaal of horizontaal niet-constructieve mobiele gebouwgebonden flexibele wand-constructie ten behoeven van het (geluiddicht) opdelen van een grote ruimte in meerdere kleinere ruimten. Deze mobiele wanden zijn volledig handbediend.

Een handbediende beweegbare scheidingswand vormt een begrenzing tussen binnen ruimten ongeacht of deze:

- Een akoestische functie heeft
- Een beveiligings- of veiligheidsfunctie heeft
- Een esthetische functie heeft

Specifieke functies kunnen zijn:

- Plof wand in technische ruimte / stookruimte
- Handbediende scheidingswand (zie bijlage A)

Inbegrepen:

Algemeen

Hieronder vallen alle soorten en type van semi permanente, niet constructieve scheidingsconstructies, inclusief akoestische/ thermische isolatie aan binnen- en buitenzijde van het bouwwerk ongeacht de materiaaltoepassing.

Een separatiewand – inbouw kan de volgende uitvoering hebben:

1. Stijlen- en regelwerk met beplating, eventueel voorzien van (akoestische) isolatie
2. Standaard (sandwich-)panelen met hierop afgestemde bevestigingsprofielen en -middelen
3. Volledig handbediende beweegbare scheidingsconstructie

Deze volledig handbediende, beweegbare scheidingswanden mogen niet zijn aangemerkt als arbeidsmiddel en zijn nooit voorzien met enig mechanisme van (staal-)kabels en/of (contra-)gewichten of andere elektrische of hydraulische bedieningen.

Deze beweegbare scheidingswanden zijn uitgevoerd als een opvouwbare of oprolbare of te verplaatsen scheidingswand met een parkeer- of opstalplaats.

Zie bijlage A: overzicht bouwdelen met toegangsfunctie – paragraaf handbediende en paragraaf elektrische en/of hydraulische uitvoeringen

Voorbeelden:

- Systeemwanden opgebouwd uit stijl- en regelwerk en beplating
- Systeemwanden opgebouwd uit standaard panelen
- Plof wand in stookruimte voor ontlasting van een drukgolf bij een mogelijke explosie
- Volledig handbediende scheidingswanden, zakwanden, vouw wanden en schuifwanden zonder een ondersteunend mechanisme

Uitgesloten:

Voor beglazing in separatiewanden, zie de bouwdelen *Beglazing binnen*, *Beglazing buiten*, *Beglazing veiligheidsglas binnen*, *Beglazing veiligheidsglas buiten*, *Beglazing isolatieglas binnen* of *Beglazing isolatieglas buiten*.

Voor wandafwerking, zie de bouwdelen *Afwerklaag gevel* of *Afwerklaag binnenwand*.

Voor wandbekleding, zie de bouwdelen *Bekleding gevel* of *Bekleding binnenwand*.

Voor overige bescherm lagen, zie paragraaf 'Schilderwerk'.

Voor dilatatievoorzieningen, zie de bouwdelen *Dilatatie/elastische voeg buitenwand* of *Dilatatie/elastische voeg binnenwand*.

Voor zakwanden, vouw wanden, schuifwanden aangemerkt als arbeidsmiddel en voorzien van een ondersteunend mechanisme, zie handboek deel 2b Elektrotechniek.

Voor wanden van koel- en vriescellen, zie handboek deel 2c Werktuigbouwkunde.

411110 Afwerklaag gevel

421110 Afwerklaag binnenwand

Functie:

Algemeen

Hiermee worden bedoeld: Alle soorten pleisterwerkconstructies aan de binnen- of buitenzijde van het bouwwerk, ongeacht het materiaalsoort en ongeacht de uitvoering, ter bescherming en/of verfraaiing van wanden.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Thermisch actieve bouwdeel- verwarmen en/of koelen

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle vormen van (mineraal, kunsthars gebonden, spuitpleister e.d.) pleisterwerk, ongeacht de uitvoering, ongeacht de materiaaltoepassing, inclusief bevestiging en akoestische/ thermische isolatie aan binnen- of buitenzijde van het bouwwerk vanaf de gevel/wand tot aan het bouwdeel *schilderwerk of bekleding wand*.

Voorbeelden:

- Gladde pleisterwerk, sierpleister, schuurwerk, raapwerk, spachtelputz, tadelakt of leemstuc
- Ornamenten en reliëfs in gips uitgevoerd
- Gestukadoorde plinten

Uitgesloten:

Voor bekledingsconstructies zoals lambriseringen, wandbekledingen, bespanningen, (losange) beplatingen, niet gestucte plinten, kozijnaftimmeringen en dergelijken, zie de bouwdelen *Bekleding gevel of Bekleding binnenwanden*.

Voor overige beschermingen, zie paragraaf 'Schilderwerk'.

Voor thermisch actieve bouwdeel- verwarmen en/of koelen, zie Handboek deel 2c Werktuigbouwkunde.

411120 Voegwerk

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle soorten van voegwerk aan de binnen- of buitenzijde van het bouwwerk ter afdichting, waterdichting, stabiliteit en/of verfraaiing van het metselwerk.

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle vormen van steenachtige (cement- of kalkgebonden) voegwerken die, ongeacht de uitvoering (zoals bijvoorbeeld platvol, geborsteld, gesneden voegen, knipvoeg), aan binnen- of buitenzijde van het bouwwerk aangebracht.

Uitgesloten:

Voor dilataties/elastische voegen, zie de bouwdelen *Dilatatie/ elastische voeg buitenwerk* of *Dilatatie/ elastische voeg binnenwerk*.

411140 Dilatatatie/ elastische voeg buitenwand

421120 Dilatatatie/ elastische voeg binnenwand

Functie:

Algemeen

Hiermee worden bedoeld: Alle speciaal ontworpen constructies aan de binnen- of buitenzijde van het bouwwerk die zijn bedoeld om uitzetting en krimp, veroorzaakt door diverse bouwdelen en/of componenten van de wandconstructies, op te vangen en/of vochtintreding en scheuren te voorkomen.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen branddoorslag

Inbegrepen:**Algemeen**

Hiermee worden bedoeld: Alle soorten van voegafdichtingen op basis van elastische, plastische en/of plastisch-elastische kitten (inclusief rugvulling) in één of meer componentachtige uitvoering. Tevens worden bedoeld: alle voegafdichtingen anders dan van kit, waaronder rubberprofielen, (metalen) afdekingsconstructie e.d.

Voorbeelden:

- Gebouwdilataties, gevel- of wanddilataties en elementvoegen
- Dilataties van kunststof/metalen profielen

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: *Bedoeld worden:* Alle componenten die min of meer verbonden zijn aan dilataties/elastische voegen wand (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen branddoorslag, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor kitvoegen en overige voegafdichtingen rondom kozijnen, zie het bouwdeel *Afdichtvoegen gevelopeningen*.

Voor voegwerk, zie het bouwdeel *Voegwerk*.

411210 Bekleding gevel**421210 Bekleding binnenwand****Functie:****Algemeen**

Bedoeld worden: Alle soorten bekledings-/ bedekkingsconstructies aan de binnen- of buitenzijde van het bouwwerk ongeacht het materiaalsoort ongeacht de uitvoering, ter bedekking, bescherming en/of verfraaiing van wanden aan binnen- of buitenzijde van het bouwwerk.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Voorkomen van brandvoortplanting/ rookproductie

Inbegrepen:**Algemeen**

Bedoeld worden: Alle vormen van constructies opgebouwd uit een draagconstructie in combinatie met beplatingen, betimmeringen en bekledingen ongeacht de uitvoering, ongeacht de materiaaltoepassing, inclusief bevestiging en akoestische/ thermische isolatie, exclusief het schilderwerk.

Voorbeelden:

- Lambrisering
- Verlijmd steenstrips
- Plinten
- Kozijn aftimmeringen
- Materialen kunnen zijn:
 - Hout (volhout / plaatmateriaal)
 - Kunststof (volkern, PVC, polyester e.d.)
 - Metaal (aluminium, RVS, staal, koper, titanium, zink, lood, metaalcombinaties, al dan niet geprofileerd uitgevoerd zoals losange)
 - (Kunst-)steen, natuursteen, hardsteen, leisteen, e.d.
 - Keramisch materiaal zoals keramische tegels, terra cotta, emaille aardewerk, geglazuurde tegels, witjes, figuratieve (beschilderde) tegelplateaus
 - (Beschilderde) behangwerken, (imitatie) goudleer, papier handbedrukt/gestempeld, textiel handbedrukt/geweven/gestempeld of industrieel/modern, beschilderd linnen
- Ankers en (specie of andere) verlijming aan een achterliggende constructie
- Tot de bekledingen worden ook gerekend: achterliggende rachel- of tengelwerken, voor zover deze geen onderdeel uitmaken van een draagconstructie, verankeringen, bevestigingsmiddelen
- Pilasters inclusief kapiteel, lijstwerk, bedstedes, kastenwand en liturgische nissen



Wandbekleding en lambrisering met beschermlaag van imitatiemarmor van historische waarde in paleis het Loo.



Houtsnijwerk

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid:

Hiermee worden bedoeld: Alle componenten die min of meer verbonden zijn aan een gevel- of wandbekleding (zie algemene beschrijving) ter voorkoming van brandvoortplanting/rookproductie, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

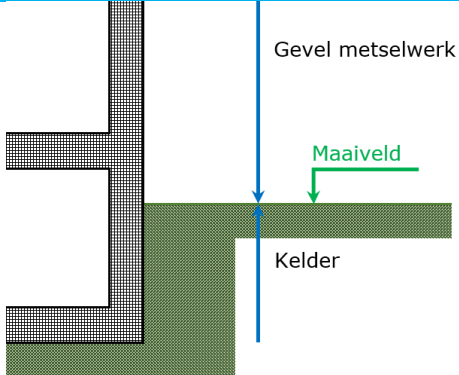
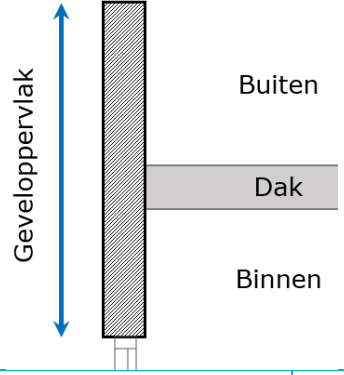
Voor eventueel aanwezig stijl- en regelwerk inclusief akoestische/ thermische wandisolatie, zie de bouwdeelen *Gevel*, *Separatiewand inbouw* of *Binnenwanden*.

Overgesausd behang e.d. wordt gezien als schilderwerk en niet meer als behangwerk in geval het vervolgonderhoud uit schilderwerk zal bestaan: zie paragraaf '*Schilderwerk*'.

Bij vervolgonderhoud, bestaande uit het aanbrengen van nieuw behang, wordt gesausd behangwerk opgenomen onder behangwerken. Voor overige beschermlagen: zie paragraaf '*Schilderwerk*'.

2.3.3 Registratie bouwdeel

Over de opzet van onderstaande tabel en uitleg over invulinstructie variabele attributen, zie ook paragraaf 1.2.1 van dit handboek. De standaard attributen worden in Handboek deel 2 – ‘inventariseren en inspecteren algemeen’ behandeld.

SBL Bouwdeel	Attribuuttype	Soort invulveld	Attribuutwaarde
210010 Gevel	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Vlakvol gemeten gecorrigeerd met gevelopeningen</i> <i>Dikte, neggekanten bij kozijnwerken e.d. kleiner dan 15 cm, profilering van (beton)oppervlak in de vorm van cannelures worden niet mee gemeten. Grotere neggekanten worden vlakvol mee gemeten</i> <i>Gemeten wordt het werkelijke geveloppervlak: van maaiveld tot dakrand</i>
			<i>Bovengronds metselwerk als bekleding van de kelderwand wordt tot het gevelmetselwerk gerekend. Doorstekende gevelvlakken, zoals gemetselde borstweringen bij dakterrassen, schijngevels worden eenzijdig gemeten</i>
			<i>Doorstekende bouwmuren, penanten worden ook eenzijdig gemeten</i>
Dimensie	Automatisch	M ²	
Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: <ul style="list-style-type: none"> - Het geveloppervlak per oriëntatie weergegeven - De wandopeningen - Toegepaste beschermlaag zoals bijvoorbeeld anti graffiti of hydrofobereende lagen - Omvang en soort toegepaste frontons - Aanwezigheid vogelwering - Metselverband - Steenformaat - Dragend / niet dragend Monument: <ul style="list-style-type: none"> - Beschermlaag, verguldsel - Toegepaste beschermlaag, zoals was-/olielaag op hout of glazuur op steen 	

			<ul style="list-style-type: none"> - Monumentale vormen, ornamenten, wapenschilden e.d. - Aanwezige beschermde vegetatie - Behandeling natuursteen
Duurzaamheidsbijdrage	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Functie	Automatisch		Constructie gevel
Materiaal	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Algemeen - Aluminium - Baksteen - Beton - Glas - Hout - Kalkzandsteen - Natuursteen - Staal
Proces	Automatisch		Omhullen
Volgnummer	Vrij tekstveld		Oplopende numerieke waarde
Specifiek voor veiligheidsprogramma's			
Asbest status	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Specifiek voor monumentale bouwdelen			
Datum restauratie/revisie	Datum veld		Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Materiaaltoepassing	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Monumentale waarde	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
In oorspronkelijke toestand	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
221010 Separatiewand – inbouw	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Vlakvol gemeten</i> <i>Indien het kozijnwerk een geïntegreerd onderdeel vormt met de separatiewand wordt de hoeveelheid niet gecorrigeerd.</i> <i>Dikte, neggekanten bij kozijnwerken e.d. kleiner dan 15 cm en profilering van oppervlak worden niet mee gemeten</i> <i>Grotere neggekanten worden vlakvol mee gemeten</i> <i>Gemeten wordt het werkelijke wandoppervlak, vanaf bovenzijde dragende vloer tot bovenzijde wand. Doorstekende muren boven eventueel toegepaste verlaagde plafonds worden mee gemeten</i>
	Dimensie	Automatisch	M ²
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: <ul style="list-style-type: none"> - Wandopbouw - Toegepaste beschermlaag zoals was/olielaag op hout of glazuur op steen. Monument: <ul style="list-style-type: none"> - Beschermlaag, verguldsel
	Functie	Automatisch	
Materiaal	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Algemeen - Aluminium - Baksteen - Beton - Glas - Hout - Kalkzandsteen - Natuursteen

			- Staal
	Proces	Automatisch	Scheiden
	Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen		
	Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
222110 Binnenwanden	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld;	'N' (N > 0) <i>vlakvol gemeten gecorrigeerd met (kozijn-) openingen</i> <i>Dikte, neggekanten bij kozijnwerken e.d. kleiner dan 15 cm en profilering van (beton)oppervlak in de vorm van cannelures worden niet mee gemeten. Grotere neggekanten worden vlakvol mee gemeten</i> <i>Gemeten wordt het werkelijke wandoppervlak, vanaf bovenzijde dragende vloer tot bovenzijde wand. Doorstekende muren boven eventueel toegepaste verlaagde plafonds worden mee gemeten.</i>
	Dimensie	Automatisch	M ²
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: <ul style="list-style-type: none"> - Wandopbouw - Wel/niet dragend - Toegepaste beschermlaag, zoals was-/olielaag op hout of glazuur op steen. Monument: <ul style="list-style-type: none"> - Beschermlaag, verguldsel
	Functie	Automatisch	Constructie wand
	Materiaal	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Algemeen - Aluminium - Baksteen - Beton - Glas - Hout - Kalkzandsteen - Natuursteen - Staal
	Proces	Automatisch	Scheiden
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen		
	Datum restauratie/ revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur; zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	

411110 Afwerklaag gevel	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Vlakvol uitgeslagen oppervlak</i> <i>Voor dikte, neggekanten rond kozijnen, lokale muur- verdikkingen, profileringen e.d. kleiner dan ± 10-15 cm. wordt niet gecorrigeerd</i> <i>Opgenomen wordt het zichtvlak verminderd met het oppervlak aan gevelopeningen.</i> <i>Grotere neggekanten worden vlakvol mee gemeten</i>
	Dimensie	Automatisch	M ²
	Dossier	Vrij tekstveld	<p> Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: <ul style="list-style-type: none"> - Soort en uitvoering (mineraal, kunst-harsgebonden, spuitpleister, e.d.) van pleisterwerk, zoals blokbepleistering (pleisterwerk voorzien van schijnvoegen), sierschuur- of sierpleisterwerk - Toegepaste beschermlaag - Opbouw vanaf constructie: <ul style="list-style-type: none"> • Isolatiesystemen • Bevestiging van wapening/ pleisterwerkdrager • Hechtmiddelen met ondergrond zoals krammen, schroefjes, (kop)spijkertjes met ijzerdraad Monument: <ul style="list-style-type: none"> - Profileringen, bijzondere vormgeving, zoals ornamenten, reliëfs en imitaties - Toegepaste beschermlaag, zoals was-/olielaag op hout of vernislaag op goudleer Decoratieve afwerking, behangsels en/of beschilderingen met water gedragen verf, olie gedragen verf, oplosmiddel gedragen verf, fresco, secco, tadelakt, decoratieve technieken (marmering, stempelen) </p>
	Duurzaamheidsbijdrage	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Functie	Automatisch	Afwerking gevel
	Materiaal	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Algemeen - Stucwerk
	Proces	Automatisch	Omhullen
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen		
	Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1

411120 Voegwerk	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Vlakvol uitgeslagen oppervlak. Voor dikte, neggekanten rond kozijnen, lokale muur- verdikkingen, profileringen e.d. kleiner dan ± 10-15 cm. wordt niet gecorrigeerd</i> <i>Opgenomen wordt het zichtvlak verminderd met het oppervlak aan gevelopeningen</i> <i>Grotere neggekanten worden vlakvol mee gemeten</i>
	Dimensie	Automatisch	M ²
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: Soort en uitvoeringsvorm/type van voegwerk, bijvoorbeeld: cementgebonden, kalkgebonden, platvol, geborsteld, gesneden, knipvoeg
	Functie	Automatisch	Afwerking gevel
	Proces	Automatisch	Omhullen
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor monumentale bouwdelen		
	Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur; zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	411140 Dilatatie/elastiche voeg buitenwand	Steekproef groep: [nummer 1-2-3?]	
		Van toepassing zijnde variabele attributen	
Aantal		Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Voegen worden getotaliseerd ongeacht afmeting</i>
Dimensie		Automatisch	M ¹
Dossier		Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Een nadere onderverdeling van de voegafdichtingen met betrekking tot de functie (regen- en/of winddichting of opvang thermische werking) situering, bijvoorbeeld naar: gebouwdilataties, elementvoegafdichtingen. - Specificatie van het soort, fabricaat
Functie		Automatisch	Afwerking gevel
Proces		Automatisch	Omhullen
Vervangingskosten		Financieel	Altijd opvoeren
Volgnummer		Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
Specifiek voor veiligheidsprogramma's			
Asbest status		Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Brandveiligheidsfunctie van toepassing?		Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
411210 Bekleding gevel		Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Vlakvol uitgeslagen zichtoppervlak. Voor dikte, neggekanten rond kozijnen, lokale verdikkingen/sprongen in het gevelvlak kleiner dan ± 15 cm wordt niet gecorrigeerd</i> <i>Opgenomen wordt het zichtvlak verminderd met het oppervlak aan gevelopeningen.</i> <i>Profileringen in het materiaal worden niet opgenomen (metalen beplatingen).</i>
Dimensie	Automatisch	M ²	

	Dossier	Vrij tekstveld	<p>Additionele informatie richt zich op o.a.:</p> <p>Algemeen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Opbouw vanaf constructie; Isolatiesystemen - Toegepaste beplating/stroken (eventueel fabricaat) - Bevestigingswijze/ hechtmiddel met ondergrond, zoals lijm, spijkers in geval van papier, (klik) mechanisme etcetera - Reiniging- en onderhouds-voorschriften van de leverancier - Soort wandbekleding <p>Monument:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mogelijk toegepaste ornamenten of reliëfs - Imitatie
	Duurzaamheidsbijdrage	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Functie	Automatisch	Afwerking gevel
	Proces	Automatisch	Omhullen
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
			Specifiek voor veiligheidsprogramma's
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
			Specifiek voor monumentale bouwdelen
	Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
421110 Afwerklaag binnenvanden	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Vlakvol uitgeslagen zichtoppervlak.</i> <i>Voor dikte, neggekanten rond kozijnen, lokale verdikkingen/sprongen in het gevelvlak kleiner dan ± 15 cm wordt niet gecorrigeerd</i> <i>Opgenomen wordt het zichtvlak verminderd met het oppervlak aan kozijnopeningen</i>
	Dimensie	Automatisch	M ²
	Dossier	Vrij tekstveld	<p>Additionele informatie richt zich op o.a.:</p> <p>Algemeen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Soort en uitvoering (mineraal, kunst-harsgebonden, spuitpleister, e.d.) van pleisterwerk, zoals blokbepreistering (pleisterwerk voorzien van schijnvoegen), sierschuur- of sierpleisterwerk - Toegepaste beschermlaag - Opbouw vanaf constructie <ul style="list-style-type: none"> • Isolatiesystemen; • Bevestiging van wapening/ pleisterwerkdrager • Hechtmiddelen met ondergrond zoals krammen, schroefjes, (kop)spijkertjes met ijzerdraad <p>Monument:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Profileringen, bijzondere vormgeving zoals ornamenten, reliëfs en imitaties - Toegepaste beschermlaag, zoals was-/olielaag op hout of vernislaag op goudleer

			- Decoratieve afwerking, behangsels en/of beschilderingen met water gedragen verf, olie gedragen verf, oplosmiddel gedragen verf, fresco, secco, tadelakt, decoratieve technieken (marmering, stempelen)	
Functie	Automatisch	Afwerking binnenwand		
Materiaal	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Stucwerk		
Proces	Automatisch	Scheiden		
Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren		
Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde		
Specifiek voor veiligheidsprogramma's				
Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1		
Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1		
Specifiek voor monumentale bouwdelen				
Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1		
Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1		
Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1		
In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1		
421120 Dilatatie/elastiche voeg binnenwand	Steekproef groep: [nummer 1-2-3?]			
	Van toepassing zijnde variabele attributen			
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Voegen worden getotaliseerd ongeacht afmeting</i>	
	Dimensie	Automatisch	M ¹	
	Dossier	Vrij tekstveld	Aditionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Een nadere onderverdeling van de voegafdichtingen met betrekking tot de functie (regen- en/of winddichting of opvang thermische werking), situering, bijvoorbeeld naar: gebouwdilataties, elementvoegafdichtingen. - Specificatie van het soort, fabricaat	
	Functie	Automatisch	Afwerking binnenwand	
	Proces	Automatisch	Scheiden	
	Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren	
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde	
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's			
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	421210 Bekleding binnenwanden	Steekproef groep: 3		
		Van toepassing zijnde variabele attributen		
Aantal		Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Vlakvol uitgeslagen zichtoppervlak. Voor dikte, neggekanten rond kozijnen, lokale verdikkingen/sprongen in het gevelvlak kleiner dan ± 15 cm wordt niet gecorrigeerd</i> <i>Opgenomen wordt het zichtvlak vermindert met het oppervlak aan kozijnopeningen. Profileringen in het materiaal worden niet opgenomen (metalen beplatingen)</i>	
Dimensie	Automatisch	M ²		

Dossier	Vrij tekstveld	<p>Additionele informatie richt zich op o.a.:</p> <p>Algemeen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Toegepaste beplating/stroken (eventueel fabricaat) - Toegepaste beschermlaag zoals was-/olielaag of vernislaag op hout - Bevestigingswijze/ hechtmiddel met ondergrond, zoals lijm, spijkers in geval van papier, (klik) mechanisme et cetera - Reiniging- en onderhouds-voorschriften van de leverancier; - Soort wandbekleding - Bijzondere plinten, zoals holle plint met buis ten behoeve van centrale stofzuiginstallatie <p>Monument:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Toegepaste beschermlaag, zoals was-/olielaag op hout of vernislaag op goudleer - Mogelijk toegepaste ornamenten of reliëfs - Imitatie - Behangconstructie, zoals betengeling of plaatmateriaal - Aanwezige vochtbronnen in de omgeving (in geval van papier) - Decoratieve afwerking, behangsel en/of beschilderingen met water-/ olie-/ oplosmiddel gedragen verf, fresco, secco, tadelakt, decoratieve technieken (marmering, stempelen) - Specificatie van gebruikte materialen (bij bedstedes is het gebruikelijk om zowel buiten als binnenzijde af te werken – schilderwerk/ betimmering)
Functie	Automatisch	Afwerking binnenwand
Proces	Automatisch	Omhullen
Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren
Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
Specifiek voor veiligheidsprogramma'		
Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Specifiek voor monumentale bouwdelen		
Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1

2.3.4 Thema Brand

Relevante inspectiepunten

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven die altijd van toepassing zijn voor de behandelde bouwdelen.

SBL bouwdeel type omschrijving		Gevel	Separatiewand – inbouw	Binnenwanden	Afwerklaag gevel	Afwerklaag binnenwanden	Voegwerk	Bekleding gevel Bekleding binnenwand	Dilatatie/ Elastische voeg buitenwand Dilatatie/ Elastische voeg buitenwand
		210010	221010	222110	411110	421110	411120	411210 421210	411140 421120
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code								
	Verfijning								
Toegepaste materialen die brandvoortplanting/rookproductie bevorderen.	Materialen die niet meer zijn toegestaan: - Zachtboard - Firedoek eventueel in combinatie met houten latten - Niet-brandwerend geïmpregneerde versieringen en verfraaiingen							●	

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven die tijdens een inspectie worden meegenomen, indien het brandveiligheidsontwerp beschikbaar is.

Voor het verkrijgen van de gebreken aan de binnenzijde van een liftschacht en liftmachinekamer moet de bouwkundig inspecteur een inspecteur transporttechniek inschakelen. Uiteindelijk moet in de bouwkundige inspectie bij de hiervoor relevante bouwdelen uit onderstaande overzicht het totale beeld van alle mogelijke bouwkundige gebreken worden geregistreerd.

SBL bouwdeel type omschrijving		Gevel	Separatiewand – inbouw	Binnenwanden	Afwerklaag gevel	Afwerklaag binnenwanden	Voegwerk	Bekleding gevel Bekleding binnenwand	Dilatatie/ Elastische voeg buitenwand Dilatatie/ Elastische voeg buitenwand
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	210010	221010	222110	411110	421110	411120	411210 421210	411140 421120
	Verfijning								
Oppervlakte beschadigingen (scheuren, kieren, naden en loslaten van lagen)	Bij scheuren: notatie van patroon, omvang, verloop van breedte over de scheurlengte, richting (verticaal, horizontaal, schuin, getand, dwars door de steen) en de bewegingsrichting van het metselwerk	●		●					●
Brandwerende coating en/of beplating van de constructie		●		●					

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.3.5 Thema Onderhoud

Relevante inspectiepunten

Voor het verkrijgen van de gebreken aan de binnenzijde van een liftschacht en liftmachinekamer moet de bouwkundig inspecteur een inspecteur transporttechniek inschakelen. Uiteindelijk moet in de bouwkundige inspectie bij de hiervoor relevante bouwdelen uit onderstaande overzicht het totale beeld van alle mogelijke bouwkundige gebreken worden geregistreerd.

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	Gevel		Afwerklaag gevel		Voegwerk		Bekleding gevel		Dilatatie/ Elastische voeg	
				Separatiewand – inbouw	Binnenwanden	Afwerklaag gevel	Afwerklaag binnenwanden			Bekleding binnenwand	Buitenwand	Buitenwand	
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			210010	221010	222110	411110	421110	411120	411210	421210	411140	421120
	Verfijning												
Aan maaiveld grenzende delen		✓	✓	●						●			
Aansluiting van lint- op stootvoegen		✓	✓						●				
Aansluitingen op metselwerk (betonelementen)		✓	✓	●					●	●		●	
Aantasting door ongedierte / insecten		✓	✓	●						●			
Aanwezigheid van krassen en barsten in beglazing		✓	✓	●									
Afdichting naar achterliggende constructies in geval van regen en/of windkeerende functie		✓	✓	●			●		●	●		●	
Afvoer regenwater uit glasponningen e.d.		✓	✓	●									
Asbest	A.h.v. de asbestinventarisatie	✓	✓	●			●			●		●	
Contactvlakken verschillende materialen onderling of materiaal/lucht	Tussen verschillende metalen kan elektrochemische corrosie ontstaan, bijvoorbeeld gegalvaniseerd staal en zink	✓	✓	●			●			●			
Detaileringen/aansluitingen	Bijvoorbeeld: - tussen bouwdelen - horizontale met verticale delen - randaansluitingen	✓	✓	●			●		●	●			
Diktekanten/snijdkanten van houten, metalen en kunst-harsgebonden platen		✓	✓	●						●			

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	Gevel Separatiewand – inbouw Binnenwanden				Afwerklaag gevel Afwerklaag binnenwanden		Voegwerk		Bekleding gevel Bekleding binnenwand		Dilatatie/ Elastische voeg buitenwand Dilatatie/ Elastische voeg buitenwand	
				210010	221010	222110	411110	421110	411120	411210	421210	411140	421120		
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code														
	Verfijning														
Dimensionering van het kit-materiaal in relatie tot de voegfunctie		✓	✓												●
Hechting/verankering van de materialen aan de ondergrond/ draagconstructie	Hechting/verankering van de materialen aan de ondergrond	✓	✓				●	●	●	●				●	●
Hechting van het materiaal aan de ondergrond		✓	✓				●	●	●	●				●	●
Het doorzicht van beglazing		✓	✓		●										
Het hart van lange gevelvlakken		✓	✓		●			●							
Inwatering via beglazings-systemen		✓	✓		●										
Krimp of uitzetting		✓	✓				●		●						
Kromming bewegende delen (tocht)		✓	✓		●										
Lekkages/vochtdoorslag		✓	✓		●										
Metten en testen	Afkloppen / afstrijken	✓	✓				●		●						
Metselwerkdelen aansluitend op betonwerk (hoekpunten betonlateien)		✓	✓		●			●						●	
Opleggingen / verbindingen.		✓	✓		●			●						●	
Plaatsen met directe vochtbelasting en kans op vocht-oppeenhoping		✓	✓		●				●						
Plaatsen met tochtverschijnselen / -klachten		✓	✓		●										
Plaatsen sterk beschut tegen directe vochtbelasting in geval van metalen		✓	✓		●					●				●	
Positie goudleer t.o.v. moderne verwarming		✓	✓							●					
Samenhang van het materiaal/materialen	Bij constructieve delen grindnesten	✓	✓					●							

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	Gevel		Afwerklaag gevel		Voegwerk		Bekleding gevel		Dilatatie/ Elastische voeg buitenwand	
				210010	221010	411110	421110	411120	411210	421210	411140	421120	
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			Separatiewand – inbouw Binnenwanden									
	Verfijning												
Scheuren en zettingen		✓	✓	●									
Scheuren, vervormingen aantasting van het oppervlak en losse delen	Bij scheuren: notatie van patroon, omvang, verloop van breedte over de scheurlengte, richting (verticaal, horizontaal, schuin, getand, dwars door de steen) en de bewegingsrichting van het metselwerk. NB: Hier dient altijd nader onderzoek te worden uitgevoerd door een constructeur	✓	✓	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Slijtage		✓	✓							●			
Sluitnaden (onderdorpels) ramen en deuren (capillaire werking)		✓	✓	●									
Smalle penanten delen gevelmetselwerk met minimale afmetingen		✓	✓	●	●	●							
Staat van naden		✓	✓							●			
Stabiliteit	Bouwbesluit, ARBO en Integraal Toegankelijkheid	✓	✓	●						●			
Toestand en hechting / klemming van het beglazingssysteem vooral ter plaatse van liggende en vochtbelaste delen		✓	✓	●									
Toestand van het (kit-)materiaal		✓	✓					●				●	
Toestand van randafdichting bij (dubbel) glas		✓	✓	●									
Ventilatie achterzijde beplatingen		✓	✓	●						●		●	
Verankering en bevestigingsmiddelen		✓	✓	●	●					●			

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	Gevel		Afwerklaag gevel		Voegwerk		Bekleding gevel		Dilatatie/ Elastische voeg buitenwand	
				210010	221010	411110	421110	411120	411210	421210	411140	421120	
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			Separatiewand – inbouw Binnenwanden									
	Verfijning												
Verstekken, boorgaten, e.d.		✓	✓	●									
Vervormingen		✓	✓	●	●					●			
Verwering/verkleuring/vervuiling	Bijvoorbeeld mos- en algengroei	✓	✓		●					●			
Vlakheid	ARBO aspect	✓	✓	●	●					●			
Vlakken kwetsbaar voor mechanische beschadigingen		✓	✓	●	●	●				●			●
Vlakken metselwerk grenzend aan het maaiveld		✓	✓	●		●							
Vlakken metselwerk die geen afdekking hebben (horizontale/ scheve vlakken blootgesteld aan weer en wind)		✓	✓	●			●						
Vlakken onder gevelopeningen bij ontbreken van ruime uitstekende raamdorpels o.i.d.		✓	✓	●						●			
Vlakken die geen afdekking hebben (horizontale, scheve vlakken direct blootgesteld		✓	✓				●			●			
Voegen		✓	✓				●						●
Vouw- en plaatranden bij sandwichconstructies met dunne beplating (metaal)		✓	✓	●						●			
Werking algemeen		✓	✓										

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom</i> soort gebrek op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

Planningscyclus

Op basis van onderstaande theoretische levensduren moet de planningscyclus worden bepaald.

Voor onderstaande bouwdeel geldt de volgende theoretische levensduur:

<i>Bouwdeel</i>	<i>Theoretische levensduur</i>	
	<i>Niet monument</i>	<i>Monument</i>
210010 Gevel Algemeen	Oneindig	Oneindig
221010 Separatiewand - inbouw Algemeen	Oneindig	Oneindig
222110 Binnenwanden Algemeen	Oneindig	Oneindig
411110 Afwerklaag gevel Algemeen	Oneindig	Oneindig
411120 Voegwerk Algemeen	Oneindig	Oneindig
411140 Dilatatatie/elastiche voeg buitenwand Algemeen	30 jaar	30 jaar
411210 Bekleding gevel Algemeen	Oneindig	Oneindig
421110 Afwerklaag binnenwanden Algemeen	Oneindig	Oneindig
421120 Dilatatatie/elastiche voeg binnenwand Algemeen	30 jaar	30 jaar
421210 Bekleding binnenwanden Algemeen	Oneindig	Oneindig

2.3.6 Thema Energie & duurzaamheid

Relevante inspectiepunten

De laatste versie *Duurzaamheidstabel* zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend. Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Gevel	Separatiewand – inbouw Binnenwanden	Afwerklaag gevel	Voegwerk	Bekleding gevel	Afwerklaag binnenwanden	Bekleding binnenwanden	Dilatatie/ Elastische voeg buitenwand Dilatatie/ Elastische voeg binnenwand
		210010	221010 222110	411110	411120	411210	421110	421210	411140 421120
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code								
	Verfijning								
Algemeen functioneren van het energetische component		●		●		●			
Positie t.o.v. duurzaamheidslijn	Het streven is vanuit de huidige situatie zo ver mogelijk links van de duurzaamheidslijn te komen	●		●		●			
Stabiliteit en vormvastheid		●		●		●			
Eisen Erkende maatregelen volgens <i>Besluit activiteiten leefomgeving</i> .		●		●		●			

Waarnemingen

Zie laatste versie *Duurzaamheidstabel* op de [website RVB BOEI](#).

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.3.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving

Relevante inspectiepunten

De laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend.

Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

Zie boek *Handboek Samenvatting Keuringseisen – 03 Bedrijfsdeuren*.

SBL bouwdeel type omschrijving		Gevel	Separatiewand – inbouw Binnenwanden	Afwerklaag gevel	Afwerklaag binnenwanden	Voegwerk	Bekleding gevel	Bekleding binnenwand	Dilatatie/ Elastische voeg buitenwand	Dilatatie/ Elastische voeg binnenwand
		210010	221010	222110	411110	421110	411120	411210	421210	411140
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code									
	Verfijning									
Voldoen aan toekomstige publieke wet- en regelgeving	Dit gebrek wordt opgevoerd o.b.v. in Staatscourant gepubliceerde wetswijzigingen.	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Voldoen aan Handboek Samenvatting Keuringseisen	Zie paragraaf 3 en 4 van Keuringseisen									

Waarnemingen

Zie laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* op de [website RVB BOEI](#).

Eventuele gevolgen door tussentijdse wetswijzigingen dienen separaat op te worden gevoerd.

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.4 Omhulling dak

2.4.1 Overzicht van bouwdelen

In deze paragraaf worden onderstaande typelijsten en omschrijvingen behandeld. Afhankelijk van de opdracht dient de gewenste informatie aan de juiste code gekoppeld te worden.

SBL Code	SBL omschrijving	SEL code	SEL omschrijving	RBI component code	RBI component omschrijving
272010	Dak constructie	270100	Dak constructie	N.v.t.	N.v.t.
272310	Luifel	270300	Luifel	N.v.t.	N.v.t.
272610	Gootconstructie	270600	Gootconstructie	N.v.t.	N.v.t.
371010	Schoorsteen/ventilatiekanaal	372100	Schoorsteen/ventilatiekanaal	N.v.t.	N.v.t.
471110	Dakbedekking vlak dak	471100	Dakbedekking vlak dak	47.21.01.00	Dak vlak
471210	Dakbedekking hellend dak	471200	Dakbedekking hellend dak	47.22.02.00	Dak hellend
472210	Dakgootbekleding	472200	Dakgootbekleding	N.v.t.	N.v.t.

2.4.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening

272010 Dak constructie

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: alle - hellende of vlakke - dragende constructieve bouwdelen aan de bovenzijde van het bouwwerk. Deze bouwdelen dragen:

- de dakbedekkingen van daken
- op daken opgestelde technische installaties
- goederen die kortstondig aanwezig zijn
- personen die kortstondig op daken verblijven
- esthetische (monumentale) dak uitrustingen

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen brandoverslag en/of brandwerendheid met betrekking tot bezwijken
- Plofdak in stookruimte

Inbegrepen:

Algemeen

Hiermee worden bedoeld: Alle vlakke en hellende dak- of kapconstructies ongeacht de materiaaltoepassing. Tot de dakconstructies worden bijvoorbeeld ook gerekend: de balklagen, gebint en spantconstructies, gordingen, dakbeschot, anker -en hanenbalken, sporen en eventueel in deze constructie opgenomen akoestische en/of thermische isolatie.

Ook vallen hieronder (esthetische) dak uitrustingen als bijvoorbeeld pironen, windvanes, kerkhaantjes.

Voorbeelden:

- Loggiavloeren, dakterras- en dakvloer
- Een plofdak van een stookruimte, voor ontlasten van een drukgolf bij een mogelijke explosie
- Dakbeschot uitgevoerd als (prefab) sandwichpanelen



Pirons



Windvanen van historische waarde

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle voorzieningen die min of meer verbonden zijn aan een dakconstructie (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen brandoverslag en/of brandwerendheid met betrekking tot bezwijken, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor vloerconstructies van balkons, zie het bouwdeel *Vloer*.

Voor afwerkingen van dakterrassen en buitenloggia's, zie het bouwdeel *Dakbedekking vlak dak*.

Voor tengels en panlatten, mastiekschroten, dakbedekking, afschotlagen, dampremmende laag e.d. zie de bouwdelen, zie *Dakbedekking vlak dak* of *Dakbedekking hellend dak*.

272310 Luifel

Functie:

Algemeen

Hiermee worden bedoeld: Alle niet-dragende constructieve bouwdeelen aan een gevel ter bescherming tegen zonlicht, regen of andere weersomstandigheden. Soms kunnen ze een decoratieve functie vervullen.

Inbegrepen:

Algemeen

Hiermee worden bedoeld: Alle niet dragende dakconstructies ongeacht de uitvoering en materiaaltoepassing.

Voorbeelden:

- Luifels boven entrees
- Horizontale vaste zonweringen

Uitgesloten:

Voor hand- of elektrisch bediende zonweringsinstallaties, zie het deel 2b - elektrotechniek.

272610 Gootconstructie**Functie:****Algemeen**

Bedoeld worden: Alle dragende constructieve bouwdelen van dakgootbekledingen, gesitueerd aan de onderzijde of zijkanten van een dakvlak of luifel ter bevordering en beheersing van de afvoer van hemelwater, tijdelijk verblijf en verkeer. Gootconstructies kunnen tevens een esthetische functie hebben.

Inbegrepen:**Algemeen**

Hiermee worden bedoeld: Alle soorten gootconstructies, overstekken en boeiboordconstructies, ongeacht het soort materiaal.

Uitgesloten:

Voor zelfdragende bak- en mastgoten en de waterkerende bekleding in de vorm van zink, lood, kunststoffolies: zie het bouwdeel *Dakgootbekleding*.

371010 Schoorsteen/ventilatiekanaal**Functie:****Algemeen**

Bedoeld worden: Alle bouwkundige geconstrueerde bouwdelen ter bevordering en beheersing van de afvoer van (rook-) gassen of ventilatie.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Voorkomen van brand en/of brandvoortplanting

Inbegrepen:**Algemeen**

Hiermee worden bedoeld: Bouwkundige schoorstenen en ventilatiekanalen van bijvoorbeeld metselwerk of (prefab-)beton die samenhangen met een gebouwinstallaties inclusief loodslabben of loketconstructies, (af-)dekplaten e.d. Enkel de bouwkundige voorzieningen worden opgenomen.

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Hiermee wordt bedoeld: Alle voorzieningen die min of meer verbonden zijn aan een schoorsteen/ventilatiekanaal worden bedoeld (zie algemene beschrijving) ter voorkoming van brand of brandvoortplanting, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor metalen schoorstenen, rookgasafvoer- en ventilatiekanalen behoren tot de werktuigbouwkundige installaties: zie handboek deel 2 c Werktuigbouwkunde.

Voor installatietechnische voorzieningen, zoals afzuigventilators e.d.: zie handboek deel 2 c Werktuigbouwkunde.

Voor schoorsteenmantel, -boezem en schouw, zie het bouwdeel *Vast meubilair*.

Voor kleine ventilatiepijpjes en dakventilatiepijpjes, zie de bouwdelen *Dakbedekking vlak dak* of *Dakbedekking hellend dak*.

471110 Dakbedekking vlak dak

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle waterdichte beschermlagen van vlakke dakconstructies (hellingshoek vanaf 0° tot 15°). Soms kunnen ze een esthetische functie vervullen.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen brandoverslag en/of voorkomen van brand en/of brandvoortplanting

Inbegrepen:

Algemeen

Tot de dakbedekking wordt het geheel gerekend van:

- Damp remmende-, brandwerende-, niet in de dakconstructie geïntegreerde isolatie- en waterkerende lagen
- Dakrandafwerking en geïntegreerde goten
- Mastiekschroten
- Ballastlagen
- Componenten van de dakbedekking

Voorbeelden van dakrandafwerkingen zijn: (metalen) kraallijsten, (aluminium) daktrimmen en dak-kappen met of zonder klanken en/of loodslabben.

Onderdelen van de dakbedekking zijn:

- Akoestische en/of thermische isolatie- en afschotlagen die niet geïntegreerd zijn in de dakconstructie
- Brandwerende voorzieningen
- Dakdoorvoeren t.b.v. installaties en/of beluchting
- Kiezelbakken
- Stadsuitlopen
- Spuwers
- (Nood)overstorten (zoals brievenbussen)
- Kleine ventilatiepijpjes en dakventilatiepijpjes
- Alle voorkomende plakplaten
- Schut- en ballastlagen (grind, tegels, sedum, etcetera)
- Dakafwerking dakkapel
- Dakterras
- Buitenloggia e.d. inclusief bevestigingsmiddelen en afstandhouders

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle voorzieningen die min of meer verbonden zijn aan of in een dakbedekking vlak dak (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen van brandoverslag en/of voorkoming van brand of brandvoortplanting, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor dakrandafwerking zoals de loodslabben in opgaande gevels, zie de bouwdelen *Gevel* of *Schoorsteen/ventilatiekanaal*.

Voor gootbekleding, voor zover deze niet geïntegreerd zijn in de dakbedekking, zie bouwdeel *Dakgootbekleding*.

Voor alle vanuit ARBO aangebrachte valveiligheidsvoorzieningen, looppaden en dergelijk voorzieningen, zie het bouwdeel *Valbeveiliging*.

471210 Dakbedekking hellend dak

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle waterdichte beschermingen van hellende dakconstructies (hellingshoek vanaf 15° tot 75°). Soms kunnen ze een esthetische functie vervullen.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen brandoverslag en/of voorkomen van brand en/of brandvoortplanting

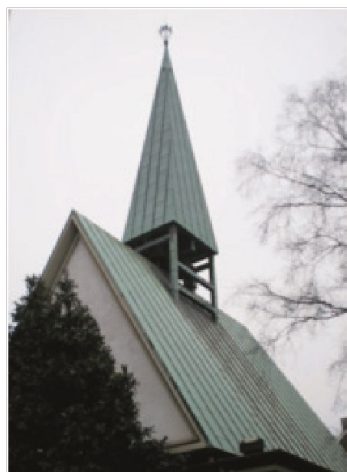
Inbegrepen:

Algemeen

Tot de dakbedekking wordt het geheel gerekend van:

- Dakbedekkingen zoals dakpannen, (losange) leien en of (gefelste) beplatingen ongeacht het materiaal
- Dampremmende-, brandwerende- en waterkerende lagen
- Tengels en panlatten
- Verholten goten
- Dakrandafwerking, windveren
- Componenten van de dakbedekking
- In dit bouwdeel eventueel aanwezige akoestische en/of thermische isolatielagen die niet geïntegreerd zijn in de dakconstructie
- Eventuele brandwerende voorzieningen

Dakrandafwerkingen kunnen zijn: windveerbetimmeringen, kil- en hoekkepers (zink, koper, rvs, aluminium e.d.), loodbekledingen van dakruiters e.d.



Gefelst dak



Leibedekking voorzien van klimhaken



Windveerbetimmering

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Hiermee worden bedoeld: Alle voorzieningen die min of meer verbonden zijn aan of in een dakbedekking hellend dak (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen brandoverslag en/of voorkoming van brand en/of brandvoortplanting, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor dakrandafwerking, zoals de loodslabben in opgaande gevels, zie de bouwdelen *Gevel* of *Schoorsteen/ventilatiekanaal*.

Voor gootbekleding, voor zover deze niet geïntegreerd zijn in de dakbedekking, zie bouwdeel *Dakgootbekleding*.

Voor alle vanuit ARBO aangebrachte valveiligheidsvoorzieningen, looppaden en dergelijk voorzieningen, zie het bouwdeel *Valbeveiliging*.

472210 Dakgootbekleding

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: alle beschermlagen ongeacht het materiaal van gootconstructies en zelfdragende goten.

Inbegrepen:

Algemeen

Hiermee worden bedoeld: Dakgootbekledingen bedoeld voor zover deze niet geïntegreerd zijn in de dakbedekking, zoals bakgoten, mastgoten, bekledingen van bijvoorbeeld kil-, zak-, zaling- en Keulse goten met bekledingen van bijvoorbeeld zink, koper, aluminium, rvs, lood.

De gootbeugels van zelfdragende bak- of mastgoten behoren ook tot dit bouwdeel.

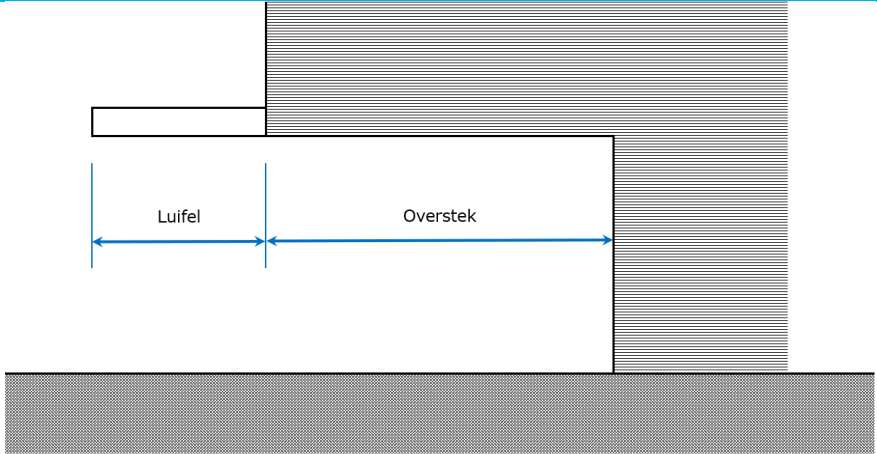
Uitgesloten:

Voor kleine ondergeschikte verholen goten of in de dakbedekking geïntegreerde goten, zie de bouwdeelen *Dakbedekking vlak dak* of *Dakbedekking hellend dak*.

2.4.3 Registratie bouwdeel

Over de opzet van onderstaande tabel en uitleg over invulinstructie variabele attributen, zie ook paragraaf 1.2.1 van dit handboek. De standaard attributen worden in handboek deel 2 – 'inventariseren en inspecteren algemeen' behandeld.

SBL Bouwdeel	Attribuuttype	Soort invulveld	Attribuutwaarde
272010 Dak constructie	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Vlakvol gemeten</i> <i>Kleine openingen in het dakvlak voor lichtkoepels, dakramen, dakkapellen, schoorstenen wordt niet gecorrigeerd, indien de doorbreking kleiner is dan 5 m2 gemeten in het dakvlak. Bij grotere afmetingen wordt naar rato gecorrigeerd.</i> <i>Bij platte daken wordt gemeten tussen voorkant boeiboorden.</i> <i>Bij hellende daken wordt gemeten vanaf dakvoet/goot tot nok</i>
	Dimensie	Automatisch	M ²
Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: <ul style="list-style-type: none">- Hoeveelheid naar hellende en platte daken en oriëntatie- Materiaal en de opbouw van de dakconstructie. Bij kapconstructie nader specificeren:<ul style="list-style-type: none">o type spantconstructieo type/materiaal dakbeschoto type/materiaal brandwerende voorzieningo toegepaste verbindingvormo aanwezigheid van nok-, vliering- en zoldergebinto aanwezigheid beschermde dieren, zoals vleermuizen en kerkuilen- Bijzondere vorm van de dakconstructie, zoals geknikt, gebogen of zadeldak- De isolatievoorzieningen, plaats daarvan ten opzichte van de dakconstructie- Toegepast insecticidemiddel met toepassingsdatum en tegen welk ongedierte- Toegepaste beschermlaag	

		<ul style="list-style-type: none"> - Indien een plofdak dan aparte inventarisatieregels aanmaken en hier opbouw en materiaal beschrijven. - Uitrustingen als bijvoorbeeld pironen, windvanen, kerkhaantjes 	
Duurzaamheidsbijdrage	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Functie	Automatisch	Constructie dak	
Materiaal	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Algemeen - Beton - Hout - Metaal - Staal - Vezelcement 	
Proces	Automatisch	Omhullen	
Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde	
Specifiek voor veiligheidsprogramma's			
Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Specifiek voor monumentale bouwdelen			
Datum restauratie/ revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
272310 Luifel	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Vlakvol gemeten.</i> <i>De onderzijde van de luifel meten. In de richting van de helling bij hellende constructies</i>
			
	Dimensie	Automatisch	M ²
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: <ul style="list-style-type: none"> - Toegepaste beschermingen - Opbouwconstructie - Beschrijving mechanisme zonwering (spandraden – zeil/doek)
	Functie	Automatisch	Constructie dak
	Materiaal	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Algemeen - Beton

			<ul style="list-style-type: none"> - Hout - Kunststof - Metaal - Staal
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde.
Specifiek voor veiligheidsprogramma's			
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Specifiek voor monumentale bouwdelen			
	Datum Restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
272610 Gootconstructie	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Gemeten over de hartlijn in de lengterichting</i>
	Dimensie	Automatisch	M ¹
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: <ul style="list-style-type: none"> - Toegepaste materialen - Toegepaste bescherm laag - Het uitgeslagen oppervlak ten behoeve van het eventuele schilderwerk - Nadere omschrijving van het soort constructie - Voorzien van vogelwering
	Functie	Automatisch	Dakuitrusting
	Materiaal	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Algemeen - Aluminium - Beton - Hout - Kunststof - Metaal - Staal - Zink
	Proces	Automatisch	Omhullen
	Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen		
	Datum Restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
371010 Schoorsteen/ventilatiekanaal	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Bovendaks gemeten</i>
	Dimensie	Automatisch	M ¹
Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: <ul style="list-style-type: none"> - De omvang van de kanalen bijvoorbeeld in m² (metselwerk) - Diameter (prefab kanalen) en in m³ 	

			<ul style="list-style-type: none"> - De keramische potten. - Aanwezigheid klimhaken - Beschrijving van materiaal en afwerking van schoorsteenkappen - Soort dakaansluitingen (loketten / knelstrip / loketten)
Functie	Automatisch		Dakuitrusting
Materiaal	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Algemeen - Baksteen - Beton - Keien - Keramiek - Natuursteen
Proces	Automatisch		Omhullen
Volgnummer	Vrij tekstveld		Oplopende numerieke waarde
Specifiek voor veiligheidsprogramma's			
Asbest status	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Specifiek voor monumentale bouwdelen			
Datum restauratie/revisie	Datum veld		Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Materiaaltoepassing	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Monumentale waarde	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
In oorspronkelijke toestand	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
471110 Dakbedekking vlak dak	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>In het dakvlak; zoals bij dakconstructie In principe komen de hoeveelheden dakconstructie en dakbedekking met elkaar overeen</i>
	Dimensie	Automatisch	M ²
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: <ul style="list-style-type: none"> - De hoeveelheid dakbedekking naar eventuele verschillende dakvlakken - De opbouw met name bij een- of meer laagse baanvormige/ gesloten bedekkingen; - De hoeveelheden dakrandafwerking, in m1 en bijbehorende uitgeslagen oppervlak m² ten behoeve van het eventuele schilderwerk - Bevestigingsmethode en -materialen en dekkingsmethode: mechanisch (schroeven), nagelen - Voorzien van bliksem beveiligingsinstallatie - Aanwezigheid van technische en/of valveiligheid installaties; - Aanwezigheid van energieopwekkende bouwdelen, zoals photovoltage-cellen, of (in de dakbedekking geïntegreerde) energie opwekkers - Aanwezigheid van ballastlaag - Aanwezigheid noodoverstorten - Uitgevoerd als groen-, sedum- of parkeerdak
	Duurzaamheidsbijdrage	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Functie	Automatisch	

	Materiaal	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Asphalt - Baksteen - Beton - Bitumen (bitumen, APP, SBS etc.) - Kunststof - Glas
	Proces	Automatisch	Omhullen
	Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen		
	Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor keuringen		
	Gepland onderhoud nodig?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
471210 Dakbedekking hel- lend dak	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>In het dakvlak, zoals bij dakconstructie In principe komen de hoeveelheden dak- constructie en dakbedekking met elkaar overeen</i>
	Dimensie	Automatisch	M ²
	Dossier	Vrij tekstveld	<p> Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: <ul style="list-style-type: none"> - De hoeveelheid dakbedekking naar eventuele verschillende dakvlakken - De dakopbouw; met name bij een- of meer laagse baanvormige/gesloten bedekkingen - De hoeveelheden dakrandafwerking, in m1 en bijbehorende uitgeslagen oppervlak m² ten behoeve van het eventuele schilderwerk - Bevestigingsmethode en -materialen en dekkingsmethode: kalk of cementspecie, stormvaste elastische dakmortel, mechanisch (schroeven), nagelen, solderen, felsen, gebonden of een geschroefd rieten dak, met klangen of leihaken - Eventuele afwerklaag, bijv. glazuur of conserverings-/ beschermingsmateriaal - Voorzien van bliksem beveiligingsinstallatie; - Aanwezigheid van technische en/of valveiligheid installaties - Aanwezigheid van energieopwekkende bouwdelen, zoals fotovoltaïe-cellen, of (in de dakbedekking geïntegreerde) energie opwekkers - Aanwezigheid van ballastlaag; - Uitgevoerd als groen- of sedumdak </p>

		Monument: - Hoogwaardige afwerkklagen of ornamentering van historische waarde zoals zink, koper, lood moeten worden geïnventariseerd - Op uitvoeringsmethode, bijvoorbeeld losanges, hogels (knopversieringen) of roefdak; - Aanwezigheid van piron, gevelteken, windveren (materiaal) en aantallen	
Duurzaamheidsbijdrage	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Functie	Automatisch	Afwerking dak	
Materiaal	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Aluminium - Beton - Bitumen - Glas - Keramiek - Koper - Kunststof - Lood - Natuursteen (lei) - Riet - RVS - Staal - Zink	
Proces	Automatisch	Omhullen	
Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren	
Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde	
Specifiek voor veiligheidsprogramma's			
Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Specifiek voor monumentale bouwdelen			
Datum restauratie/ revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Specifiek voor keuringen			
Gepland onderhoud nodig?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
472210 Dakgootbekleding	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0)
	Dimensie	Automatisch	M ¹
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Toegepaste materialen in combinatie met de uitslag van de goot - De hoeveelheid naar gescheiden dakvlakken; - Het aantal broek- of rek- of expansiestukken - Indien er kunststof gootbekledingen zijn toegepast is vermelding van de materiaalsoort noodzakelijk
	Functie	Automatisch	Afwerking dak
Materiaal	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen	

		<ul style="list-style-type: none"> - Aluminium - Bitumen - Coating - Koper - Kunststof - Lood - Metaal - Staal - Zink
Proces	Automatisch	Omhullen
Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren
Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Specifiek voor monumentale bouwdelen		
Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1

2.4.4 Thema Brand

Relevante inspectiepunten

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven die altijd van toepassing zijn voor de behandelde bouwdelen.

SBL bouwdeel type omschrijving		Dak constructie	Luifel	Gootconstructie	Schoorsteen / ventilatiekanaal	Dakbedekking vlak dak	Dakbedekking hellend dak	Dakgootbekleding
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	272010	272310	272610	371010	471110	471210	472210
	Verfijning							
Uitvoering periodiek onderhoud	Periodiek reinigen en verwijderen van roet, nesten etcetera				●			
Specifiek voor rieten dakbedekking								
Uitgevoerd periodiek onderhoud	Onderhoud aan rieten bedekking en impregnerende laag						●	

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven die tijdens een inspectie mee worden genomen, indien het brandveiligheidsontwerp beschikbaar is.

SBL bouwdeel type omschrijving		Dak constructie	Luifel	Gootconstructie	Schoorsteen / ventilatiekanaal	Dakbedekking vlak dak	Dakbedekking hellend dak	Dakgootbekleding
		272010	272310	272610	371010	471110	471210	472210
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code							
	Verfijning							
Oppervlakte beschadigingen (scheuren, kieren, naden en loslaten van lagen)	Bij scheuren: notatie van patroon, omvang, verloop van wijdte over de scheurlengte, richting (verticaal, horizontaal, schuin, getand, dwars door de steen) en de bewegingsrichting van het dak	●			●	●	●	
Brandwerende coating en/of beplating van de constructie		●						

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom</i> soort gebrek op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.4.5 Thema Onderhoud

Relevante inspectiepunten

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	Dak constructie	Luifel	Gootconstructie	Schoorsteen / ventilatiekanaal	Dakbedekking vlak dak	Dakbedekking hellend dak	Dakgootbekleding
				272010	272310	272610	371010	471110	471210	472210
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code									
	Verfijning									
Aansluitingen op metselwerk (betoncomponenten)	Gevelaansluitingen, loodketten, loodslabben, klemstrips	✓	✓	●	●	●	●			
Aantasting door ongedierte/insecten		✓	✓	●	●	●				
Aantasting van het oppervlak		✓	✓				●	●	●	●
Afdichting naar achterliggende constructies in geval van regen en/of windkeerende functie	Hieronder vallen ook alle plakplaten van doorvoeringen, afvoeren, daklichtvoorzieningen et cetera	✓	✓	●	●	●	●	●	●	●
Asbest	A.h.v. de asbestinventarisatie	✓	✓	●	●	●	●	●	●	●
Belasting/oplegging balklagen met verankeringen	- Zijn de balklagen met verankeringen overbelast, buigen ze teveel door $d_{max} < = \frac{L}{250}$, ? - Zijn de balkkoppen verrot met doorgeroeste ankers?	✓	✓	●	●	●				
Contactvlakken verschillende materialen onderling of materiaal/lucht.	Tussen verschillende metalen kan elektrochemische corrosie ontstaan, bijvoorbeeld gegalvaniseerd staal en zink	✓	✓		●		●	●	●	●
Detaileringen/aansluitingen	Bijvoorbeeld: - tussen bouwdelen; - horizontale met verticale delen - Achterzijde goot ≥ 40 mm. boven voorzijde goot - Randaansluitingen: • dakrand ≥ 120 mm; • dakbedekking opgaand werk ≥ 40 mm boven dakrand / noodoverstort opgezet • Loodslabbe ≥ 140 mm hoog en ≥ 40 mm boven dakafwerking	✓	✓	●	●	●	●	●	●	●

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	Dak constructie	Luifel	Gootconstructie	Schoorsteen / ventilatiekanaal	Dakbedekking vlak dak	Dakbedekking hellend dak	Dakgootbekleding
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			272010	272310	272610	371010	471110	471210	472210
	Verfijning									
Mate van afschot/ onbelemmerd afvoer	Afschot ≥ 16 mm / m ¹	✓	✓	●	●	●		●		●
Hemelwaterafvoeren/ kiezelbakken/noodoverstorten	- Locatie en aantal - Bij HWA over 1 m ² 10 mm verdieping - Vuistregel HWA: min. 1 HWA \varnothing 80 / 100m ² dakvlak	✓	✓			●	●	●	●	●
Mate van opdrogen delen		✓	✓		●		●			●
Onbeschutte/onbeschermd delen		✓	✓	●	●	●	●			
Oneffenheden / stroefheid	Met name struikelgevaar (ARBO-eis)	✓	✓				●	●	●	●
Opleggingen / verbindingen.		✓	✓	●	●	●				
Plaatsen met directe vochtbelasting en kans op vochtopenhoping	- Ter plaatse van vocht belaste delen (hout) - Inslijping t.b.v. lood ≥ 40 mm. - Open stootvoeg boven en tot aan lood slabbe	✓	✓	●	●	●	●			
Plaatsen met plasvorming	Extra aandacht bij lichte dakconstructie voor (kans op) water accumulatie	✓	✓	●	●	●	●	●	●	
Plaatsen sterk beschut tegen directe vochtbelasting in geval van metalen	I.p.v. beschut gesitueerde delen (metaal)	✓	✓	●	●				●	●
Samenhang van het materiaal(-en)	Bij constructieve delen grindnesten.	✓	✓	●	●	●	●	●	●	●
Scheuren en zettingen	Bij scheuren; notatie van patroon, omvang, verloop van breedte over de scheurlengte, richting (verticaal, horizontaal, schuin, getand, dwars door de steen) en de bewegingsrichting van het metselwerk	✓	✓	●	●		●	●	●	●
Scheuren, vervormingen aantasting van het oppervlak en losse delen	<i>NB: Hier dient altijd nader onderzoek te worden uitgevoerd door een constructeur!</i>	✓	✓	●	●	●	●	●	●	●
Teermastiek	Bij dakbedekking van voor 1994 is het hoogstwaarschijnlijk teermastiek. Teermastiek is asbesthoudend.	✓	✓					●	●	●

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	Dak constructie	Luifel	Gootconstructie	Schoorsteen / ventilatiekanaal	Dakbedekking vlak dak	Dakbedekking hellend dak	Dakgootbekleding
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			272010	272310	272610	371010	471110	471210	472210
Verfijning										
Toestand van het (kit-) materiaal		✓	✗	●	●	●	●	●	●	●
Toestand van het dak	Vooral bij kritische details als randen, (kil-) goot, doorvoering etcetera	✓	✓	●	●			●	●	
Veiligheid	Bijvoorbeeld: - Beloopbaarheid - Bereikbaarheid - Opstelling t.o.v. dakrand - ARBO aspect	✓	✓		●	●	●	●	●	●
Ventilatie achterzijde beplatingen		✓	✓	●	●	●				
Verankering en bevestigingsmiddelen	O.a. tegen opwaaien van dakconstructie/-beplating	✓	✓	●	●	●		●	●	●
Vervormingen		✓	✓	●	●	●				●
Vlakken kwetsbaar voor mechanische beschadigingen	Let op bij drukvastheid van isolatie in combinatie met mechanische bevestiging	✓	✓	●	●	●	●	●	●	●
Vouw- en plaatranden bij sandwichconstructies met dunne beplating (metaal)	Let op het aantal bevestigingen en wijze van belasting bij betreden	✓	✗	●	●	●				

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissboom</i> soort gebrek op de site
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	RVB BOEI

LET OP, indien **teermastiek** aanwezig:

Herstelmaatregel is altijd: 5b Integraal vervangen - imiteren.

In de (LOGRO) toelichting van het gebrek moet ten alle tijden ook op worden genomen dat er *speciaal* onderzoek naar teermastiek/asbest en omvang schade vereist is.

Planningscyclus

Op basis van onderstaande theoretische levensduren moet de planningscyclus worden bepaald.

Voor onderstaande bouwdeel geldt de volgende theoretische levensduur:

<i>Bouwdeel</i>	<i>Theoretische levensduur</i>	
	<i>Niet monument</i>	<i>Monument</i>
272010 Dakconstructie Algemeen	Oneindig	Oneindig
272310 Luifel Algemeen	Oneindig	Oneindig
272610 Gootconstructie Algemeen	Oneindig	Oneindig
371010 Schoorsteen / ventilatiekanaal Algemeen	Oneindig	Oneindig
471110 Dakbedekking vlak dak Algemeen	Oneindig	Oneindig
471210 Dakbedekking hellend dak Pannen/natuurleien/tegels	Oneindig	Oneindig
Riet	20-25 jaar	20-25 jaar
Leien	Oneindig	Oneindig
Lood / zink	Oneindig	Oneindig
472210 Dakgootbekleding Algemeen	Oneindig	Oneindig

2.4.6 Thema Energie & duurzaamheid

Relevante inspectiepunten

De laatste versie *Duurzaamheidstabel* zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend. Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Dak constructie	Luifel	Gootconstructie	Schoorsteen / ventilatiekanaal	Dakbedekking vlak dak	Dakbedekking hellend dak	Dakgootbekleding
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	272010	272310	272610	371010	471110	471210	472210
	Verfijning							
Algemeen functioneren van het energetische component		●				●	●	
Positie t.o.v. duurzaamheidslijn	Het streven is vanuit de huidige situatie zo ver mogelijk links van de duurzaamheidslijn te komen	●				●	●	
Stabiliteit en vormvastheid		●				●	●	
Eisen Erkende maatregelen volgens <i>Besluit activiteiten leefomgeving</i> .								

Waarnemingen

Zie laatste versie *Duurzaamheidstabel* op de [website RVB BOEI](#).

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.4.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving

Relevante inspectiepunten

De laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend.

Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

Wet Natuurbescherming

- Bij aanwezigheid beschermde vogelsoorten (zie rode en oranje lijst van Nederlandse broedvogels) geldt, conform de wet Natuurbescherming, dat hun nesten niet verstoord of vernietigd mogen worden.
- Nesten van gierzwaluwen mogen, op grond van de wet Natuurbescherming, tijdens het broedseizoen (juni en juli) niet verstoord worden.
- Alle inheems vleermuissoorten mogen op grond van de wet Natuurbescherming, niet gedood, gevangen of verstoord worden in hun verblijfplaats.

- Bij aanwezigheid van vleermuizen en een noodzakelijk geachte behandeling tegen houtrotaantasting, moet contact worden opgenomen met de desbetreffende overheidsinstantie die belast is met instandhouding van inheemse diersoorten.



Beschermd kerkuil, vleermuis en gierzwaluw

SBL bouwdeel type omschrijving		Dak constructie	Dak constructie	Luifel	Gootconstructie	Schoorsteen / ventilatiekanaal	Dakbedekking vlak dak	Dakbedekking hellend dak
		272010	272310	272610	371010	471110	471210	472210
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code							
	Verfijning							
Voldoen aan toekomstige publieke wet- en regelgeving	Dit gebrek wordt opgevoerd o.b.v. in Staatscourant gepubliceerde wetswijzigingen.	●	●	●	●	●	●	●
Voldoen aan Handboek Samenvatting Keuringseisen	Zie paragraaf 3 en 4 van Keuringseisen							

Waarnemingen

Zie laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* op de [website RVB BOEI](#). Eventuele gevolgen door tussentijdse wetswijzigingen dienen separaat te worden opgevoerd.

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.5 Scheiden plafond

2.5.1 Overzicht van bouwdelen

In deze paragraaf worden onderstaande typelijsten en omschrijvingen behandeld. Afhankelijk van de opdracht dient de gewenste informatie aan de juiste code gekoppeld te worden.

SBL Code	SBL omschrijving	SEL code	SEL omschrijving	RBI component code	RBI component omschrijving
451210	Verlaagd systeemplafond	451200	Verlaagd systeemplafond	N.v.t.	N.v.t.
452110	Afwerklaag plafond binnen	452100	Afwerklaag plafond	N.v.t.	N.v.t.
452120	Afwerklaag plafond buiten	453100	Plafondafwerkingen buiten	N.v.t.	N.v.t.
452210	Bekleding plafond	452200	Bekleding	N.v.t.	N.v.t.
452310	Dilatatie/elastische voeg plafonds	451400	Dilatatie/Elastische voeg plafonds	N.v.t.	N.v.t.

2.5.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening

451210 Verlaagd systeemplafond

Functie:

Algemeen

Bedoeld wordt: Een secundair plafond, gesitueerd onder de constructieve vloer en plafond afwerking/bekleding. Deze vrij toegankelijke ruimte tussen vloerconstructie en verlaagd plafondsysteem (plenum genaamd) wordt gebruikt voor aanleg van bijvoorbeeld componenten van distributie- en afgiftesystemen zoals elektriciteit, verlichting, ICT, verwarming/koeling en riolering. Dit plenum is een besloten ruimte. Het systeem draagt in principe alleen het plafondsysteem (een niet-constructieve uitvoering) maar kan ook als een 'beloopbaar' plenum zijn uitgevoerd (een constructieve uitvoering). Een verlaagd plafond systeem kan een esthetische functie hebben.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Voorkomen van brandvoortplanting/rookproductie
- Klimaatplafond – verwarmen en/of koelen

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld wordt: Een plafondconstructie bestaande uit een ophangstelsel, dragende profielen opgevuld met (uitneembare) plafondpanelen/-tegels eventueel aangevuld met thermische en/of akoestische isolatie ongeacht de materiaaltoepassingen.

Voorbeelden:

- Invulling kan bijvoorbeeld plaatsvinden door middel van minerale wol, hout of houtachtige platen (ook bedoeld stroken en rasterplafonds van hout), metaal gezette platen (ook bedoeld lamellen en rasterplafonds), gipsplaat met kunststof toplaag, houtwolcementplaten, volkunststof platen, etcetera
- Geperforeerde metalen plafondplaten/drukplafonds als onderdeel van een koelings- en/of verwarmingssysteem waarbij het plenum deels of geheel als luchtkanaal fungeert
- (Beloopbare) zoldering
- Stroken plafonds van hout, kunststof of metaal



Cassettenplafond van historische waarde in paleis het Loo



Vlakke zoldering

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle voorzieningen min of meer verbonden aan een verlaagd systeemplafond (zie algemene beschrijving) ter voorkoming van brandvoortplanting/rookproductie, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor informatie over een systeemplafond waarin koeling/verwarming is geïntegreerd, zie handboek deel 2 c Werktuigbouwkunde.

Voor later aangebracht beschermlagen, zie paragraaf 'Schilderwerk'.

De plafondpanelen die onderdeel zijn van het klimaatplafond – verwarmen en/of koelen of een koel- of vriescel, zie handboek deel 2c Werktuigbouwkunde.

452110 Afwerklaag plafond binnen

452120 Afwerklaag plafond buiten

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle soorten pleisterwerkconstructies ter bescherming en/of verfraaiing van de onderzijde van vloeren aan de binnen- of buitenzijde van het bouwwerk, ongeacht het materiaalsoort ongeacht de uitvoering.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen branddoorslag

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Pleister- of (sier)stucwerk plafonduafwerking toegepast op rietconstructies, hout, baksteen, gipsplaat, steengaas e.d bedoeld. Meer bewerkte plafonds zijn gepleisterd en voorzien van lijsten/lijstwerk en/of reliëfs (ornamenten of afwerking).

Voorbeelden:

- Gladde pleisterwerk, sierpleister, schuurwerk, raapwerk, spachtelputz, tadelakt of leemstuc
- Ornamenten en reliëfs in gips uitgevoerd
- Gestukadoorde plafondplinten



Afwerklaag plafonds met sierstuc

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle voorzieningen die min of meer verbonden zijn aan een afwerklaag plafond (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen branddoorslag, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor beschermlagen, zie paragraaf 'Schilderwerk'.

452210 Bekleding plafond

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle soorten bekledingsconstructies aan de binnen- of buitenzijde van het bouwwerk ongeacht het materiaalsoort, ongeacht de uitvoering, ter bescherming en/of verfraaiing van plafonds aan binnen- of buitenzijde van het bouwwerk.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Voorkomen van brandvoortplanting/rookproductie

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle soorten bekledingen, bespanningen (van bijvoorbeeld textiel of imitatie stuc) en beplatingen, ongeacht toegepast materiaal, tegen onderzijden van gebouwoverstekken, luifels, gale-rijen, balkons, lichtdoorlatend vlak onder dakopeningen, tegen kapconstructies of vloerconstructie aan de binnen- of buitenzijde van het bouwwerk, inclusief bevestigingen en akoestische en/of thermische isolatie exclusief het schilderwerk.

Voorbeelden:

- Plafondplinten
- Draagconstructie met glas-in-lood of beglazing aan onderzijde van dakopeningen
- Materialen kunnen zijn
 - hout (volhout / tri- of multiplex)
 - kunststof (volkern, PVC, polyester e.d.)
 - metaal (aluminium, RVS, staal, koper, titanium, zink, lood, metaalcombinaties)
 - keramisch tegelmateriaal, zoals keramische tegels, terra cotta, emaille aardewerk, gegla-zuurde tegels, witjes, figuratieve (beschilderde) tegelplateau
 - (beschilderde) behangwerken, (imitatie) goudleer, papier handbedrukt/gestempeld, textiel handbedrukt/geweven/gestempeld of industrieel/modern, beschilderd linnen
 - Glas en glas-in-lood
- Ankers en (specie of andere) verlijming aan een achterliggende constructie
- Tot de bekledingen worden ook gerekend: achterliggende rachel- of tengelwerken, verankeringen, bevestigingsmiddelen voor zover deze geen onderdeel uitmaken van een draagconstructie

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle voorzieningen die min of meer verbonden zijn aan bekleding plafond (zie algemene beschrijving) ter voorkoming van brand of brandvoortplanting, ongeacht de materiaaltoepassing.

452310 Dilatatatie/elastiche voeg plafonds

Functie:

Algemeen

Hiermee worden bedoeld: Alle speciaal ontworpen constructies aan de binnen- of buitenzijde van het bouwwerk om uitzetting en krimp, veroorzaakt door diverse bouwdelen en/of componenten van de plafondconstructies of -bekledingen of -afwerkingen, op te vangen en/of vochtintreding en scheuren te voorkomen.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen branddoorslag

Inbegrepen:

Algemeen

Hiermee worden bedoeld: Alle soorten van voegafdichtingen op basis van elastische, plastische en/of plastisch-elastische kitten (inclusief rugvulling) in één of meer componentachtige uitvoering. Tevens worden bedoeld: alle voegafdichtingen anders dan van kit, waaronder rubberprofielen, (metalen) afdek-kingsconstructie e.d.

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle componenten die min of meer verbonden zijn aan dilata-ties/elastiche voegen plafond (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen branddoorslag, ongeacht de materiaaltoepassing.

2.5.3 Registratie bouwdeel

Over de opzet van onderstaande tabel en uitleg over invulinstructie variabele attributen, zie ook paragraaf 1.2.1 van dit handboek. De standaard attributen worden in handboek deel 2 – ‘inventariseren en inspecteren algemeen’ behandeld.

SBL Bouwdeel	Attribuuttype	Soort invulveld	Attribuutwaarde	
451210 Verlaagd systeem-plafond	Steekproef groep: 3			
	Van toepassing zijnde variabele attributen			
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>gemeten in het vlak van het plafond.</i>	
	Dimensie	Automatisch	M ²	
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.; Algemeen - Onderverdeling van de hoeveelheid naar de verschillende soorten; - Soort en hoeveelheden van bijzondere toepassingen Monument - Kunstwerken c.q. motieven in afwerking	
	Functie	Automatisch	Afwerking plafond	
	Locatieaanduiding	Vrij tekstveld	Zie uitleg paragraaf 1.2.1 Aangeven of het binnen of buiten gesitueerd is	
	Proces	Automatisch	Scheiden	
	Serienummer	Vrij tekstveld	Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde	
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's			
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Specifiek voor monumentale bouwdelen			
	Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. - Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. - Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	452110 Afwerklaag plafond binnen 452120 Afwerklaag plafond buiten	Steekproef groep: 3		
		Van toepassing zijnde variabele attributen		
Aantal		Numeriek veld;	'N' (N > 0) <i>Vlakvol gemeten. Profileringen in het materiaal worden niet opgenomen. Gemeten wordt het vlakvol zichtoppervlak</i>	
Dimensie		Automatisch	M ²	
Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Soort en uitvoering (mineraal, kunst-harsgebonden, spuitpleister, e.d.) van pleisterwerk, zoals blokbeplevering (pleisterwerk voorzien van schijnvoegen), sierschuur- of sierpleisterwerk - Onderliggend constructiemateriaal - Opbouw vanaf constructie: • Bevestiging van wapening/ pleisterwerkdrager: • Hechtmiddelen met ondergrond zoals krammen, schroefjes, (kop)spijkertjes met ijzerdraad. - Toegepaste beschermlaag Monument:		

			<ul style="list-style-type: none"> - Aanwezigheid en materiaal lijstwerk (zoals stuc, pleister, kalk, prefab, zoals papier-maché of carton-pierre etc.) - Ornamenten - Verguldsel op ornamenten/reliefs
Functie	Automatisch		Afwerking plafond
Materiaal	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Algemeen - Stucwerk
Proces	Automatisch		Scheiden
Serienummer	Vrij tekstveld		Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Vervangingskosten	Financieel		Altijd opvoeren
Volgnummer	Vrij tekstveld		Oplopende numerieke waarde
Specifiek voor veiligheidsprogramma's			
Asbest status	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Specifiek voor monumentale bouwdelen			
Datum restauratie/ revisie	Datum veld		Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Materiaaltoepassing	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Monumentale waarde	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket. - Zie uitleg paragraaf 1.2.1
In oorspronkelijke toestand	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket. - Zie uitleg paragraaf 1.2.1
452210 Bekleding plafond	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Gemeten in het vlak van het plafond</i>
	Dimensie	Automatisch	M ²
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: <ul style="list-style-type: none"> - Onderverdeling van de hoeveelheid naar de verschillende soorten - Toegepaste beplating/stroken (eventueel fabricaat) - Bevestigingswijze/ hechtmiddel met ondergrond, zoals lijm, spijkers in geval van papier, (klik) mechanisme, etcetera - Reiniging- en onderhouds-voorschriften van de leverancier; - Toegepaste beschermlaag Monument: <ul style="list-style-type: none"> - Soort en hoeveelheden van bijzondere toepassingen, zoals handbedrukt, geweven, gestempeld, industrieel, modern textiel of imitatie stuc (van papier of papier maché) - Decoratieve of figuratieve afwerking, zoals houtsnijwerk, beschilderingen met vermelding van materiaalondergrond - Verguldsel op ornamenten/reliefs
	Functie	Automatisch	Afwerking plafond
	Locatieaanduiding	Vrij tekstveld	Zie uitleg paragraaf 1.2.1 Aangeven of het binnen of buiten gesitueerd is
	Materiaal	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Algemeen - Aluminium - Asbest - Beton - Hout

			<ul style="list-style-type: none"> - Keramiek - Koper - Kunststof - Metaal - Natuursteen - Papier - Papier maché - RVS - Staal - Terra cotta - Textiel - Vezelcement - Zink
	Proces	Automatisch	Scheiden
	Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen		
	Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
452310 Dilatatie/elastische voeg plafonds	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Voegen totaliseren, ongeacht afmetingen</i>
	Dimensie	Automatisch	M ²
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: <ul style="list-style-type: none"> - Een nadere onderverdeling van de voegafdichtingen met betrekking tot de functie (regen- en/of winddichting of opvang thermische werking), situering, bijvoorbeeld naar: gebouwdilataties, elementvoegafdichtingen - Specificatie van het soort, fabricaat
	Functie	Automatisch	Afwerking plafond
	Locatieaanduiding	Vrij tekstveld	Zie uitleg paragraaf 1.2.1 Aangeven of het binnen of buiten gesitueerd is
	Proces	Automatisch	Scheiden
	Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1

2.5.4 Thema Brand

Relevante inspectiepunten

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven die altijd van toepassing zijn voor de behandelde bouwdelen.

SBL bouwdeel type omschrijving		Verlaagd plafondsysteem	Afwerklaag plafond binnen	Afwerklaag plafond buiten	Bekleding plafond	Dilatatie / elastische voeg plafonds
Relevante inspectiepunt	Bouwdeel type code	451210	452110	452120	452210	452310
	Verfijning					
Toegepaste materialen die brandvoortplanting/rookproductie bevorderen	Volgende materialen zijn per definitie niet meer toegestaan: <ul style="list-style-type: none"> - Zachtboard - Firedoek eventueel in combinatie met houten latten - Niet brandwerend geïmpregneerde versieringen en verfraaiingen 	●			●	

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven die tijdens een inspectie worden meegenomen, indien het brandveiligheidsontwerp beschikbaar is.

SBL bouwdeel type omschrijving		Verlaagd plafondsysteem	Afwerklaag plafond binnen	Afwerklaag plafond buiten	Bekleding plafond	Dilatatie / elastische voeg plafonds
Relevante inspectiepunt	Bouwdeel type code	451210	452110	452120	452210	452310
	Verfijning					
Oppervlakte beschadigingen (scheuren, kieren, naden en loslaten van lagen)	Bij scheuren: notatie van patroon, omvang, verloop van breedte over de scheurlengte, richting (verticaal, horizontaal, schuin, getand, dwars door de steen) en de bewegingsrichting van het plafond		●			●

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.5.5 Thema Onderhoud

Relevante inspectiepunten

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	Verlaagd plafondsysteem	Afwerklaag plafond binnen	Afwerklaag plafond buiten	Bekleding plafond	Dilatatie / elastische voeg plafonds
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			451210	452110	452120	452210	452310
	Verfijning							
Aantasting door ongedierte/insecten		✓	✓	●	●	●	●	
Asbest	A.h.v. de asbestinventarisatie	✓	✓	●	●	●	●	●
Detaileringen/aansluitingen	Bijvoorbeeld: - tussen bouwdelen - horizontale met verticale delen - randaansluitingen	✓	✓	●	●	●	●	
Dimensionering van het kit-materiaal in relatie tot de voegfunctie		✓	✓					●
Hechting/verankering van de materialen aan de ondergrond/ draagconstructie	Hechting/verankering van de materialen aan de ondergrond	✓	✓	●	●	●	●	
Scheuren, vervormingen aantasting van het oppervlak en losse delen	Bij scheuren: notatie van patroon, omvang, verloop van breedte over de scheurlengte, richting (verticaal, horizontaal, schuin, getand, dwars door de steen) en de bewegingsrichting van het plafond	✓	✓	●	●	●	●	●
Toestand van het (kit-)materiaal		✓	✗					●
Vlakheid		✓	✓	●	●	●	●	
Lekkages/vochtdoorslag		✓	✓	●	●	●	●	
Voegen in vlakken		✓	✓		●			

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom soort gebrek</i> op de site
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	RVB BOEI

Planningscyclus

Op basis van onderstaande theoretische levensduren moet de planningscyclus worden bepaald.

Voor onderstaande bouwdeel geldt de volgende theoretische levensduur:

Bouwdeel	Theoretische levensduur	
	Niet monument	Monument
451210 Verlaagd plafondsysteem		
Algemeen	Oneindig	Oneindig
452110 Afwerking plafond binnen		
Algemeen	Oneindig	Oneindig
452120 Afwerking plafond buiten		
Algemeen	Oneindig	Oneindig
452210 Bekleding plafond		
Binnen	Oneindig	Oneindig
Buiten	Oneindig	Oneindig
452310 Dilatatatie / elastische voeg plafonds		
Algemeen	Oneindig	Oneindig

2.5.6 Thema Energie & duurzaamheid

Relevante inspectiepunten

De laatste versie *Duurzaamheidstabel* zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend. Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Verlaagd plafondsysteem	Afwerklaag plafond binnen	Afwerklaag plafond buiten	Bekleding plafond	Dilatatie / elastische voeg plafonds
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	451210	452110	452120	452210	452310
	Verfijning					

Er zijn nog geen relevante inspectiepunten bekend.

2.5.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving

Relevante inspectiepunten

De laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend.

Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Verlaagd plafondsysteem	Afwerklaag plafond binnen Afwerklaag plafond buiten	Bekleding plafond	Dilatatie / elastische voeg plafonds
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	451210	452110 452120	452210	452310
	Verfijning	●	●	●	●
Voldoen aan toekomstige publieke wet- en regelge- ving	Dit gebrek wordt opgevoerd o.b.v. in Staatscourant ge- publiceerde wetswijzigingen.	●	●	●	●
Voldoen aan Handboek Sa- menvatting Keuringseisen	Zie paragraaf 3 en 4 van Keuringseisen				

Waarnemingen

Zie laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* op de [website RVB BOEI](#).
Eventuele gevolgen door tussentijdse wetswijzigingen dienen separaat te worden opgevoerd.

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB be- slisboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.6 Omhulling opening

2.6.1 Overzicht van bouwdelen

In deze paragraaf worden onderstaande typelijsten en omschrijvingen behandeld. Afhankelijk van de opdracht dient de gewenste informatie aan de juiste code gekoppeld te worden.

SBL Code	SBL omschrijving	SEL code	SEL omschrijving	RBI component code	RBI component omschrijving
211410	Vliesgevel	310400	Vliesgevel	N.v.t.	N.v.t.
312010	Kozijnwerk buiten	310100	Kozijnwerk buiten	N.v.t.	N.v.t.
312030	Beglazing buiten	310500	Beglazing buiten	N.v.t.	N.v.t.
312040	Beglazing veiligheidsglas buiten	310530	Beglazing veiligheidsglas buiten	N.v.t.	N.v.t.
312050	Beglazing isolatieglas buiten	310520	Beglazing isolatieglas buiten	N.v.t.	N.v.t.
313230	Bedrijfsdeur*	N.v.t.	N.v.t.	31.30.01.00	Bedrijfsdeur
322010	Kozijnwerk binnen	320100	Kozijnwerk binnen	N.v.t.	N.v.t.
322030	Beglazing binnen	320500	Beglazing binnen	N.v.t.	N.v.t.
322040	Beglazing isolatieglas binnen	320520	Beglazing isolatieglas binnen	N.v.t.	N.v.t.
322050	Beglazing veiligheidsglas binnen	320530	Beglazing veiligheidsglas binnen	N.v.t.	N.v.t.
323010	Deuren binnen*	323000	Deuren binnen	N.v.t.	N.v.t.
372210	Daglichtvoorziening	372200	Daklichtvoorziening	N.v.t.	N.v.t.
411130	Afdichtvoegen gevelopeningen	310600	Afdichtvoegen gevelopeningen	N.v.t.	N.v.t.

*: Voor nadere informatie over decompositie van deuren en poorten zie Bijlage A: overzicht bouwdelen met toegangsfunctie.

SEL 320200 – Paneel binnen is komen te vervallen omdat het een component is.

2.6.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening

211410 Vliesgevel

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: De algehele verzameling van aan de binnen- en/of buitenzijde van het bouwwerk aanwezige verticaal of schuin georiënteerde (hellingshoek vanaf 75° tot en met 90°) niet dragende kozijnconstructies (pui constructie) met een visuele en/ of toegankelijkheidsfunctie. Een vliesgevelconstructies strekt zich altijd uit over meerdere bouwlagen (etages) en vormen de begrenzing tussen ruimten ongeacht of deze:

- Een combinatie is tussen binnen/buiten of binnen/binnen
- Een klimatologische, thermische, akoestische en/of beveiligende functie heeft
- Een esthetische functie heeft

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen branddoorslag en/of brandoverslag

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld wordt: Het geheel van kozijnwerken, inclusief (houten) raamluiken/raamblinden, ramen (draaiende delen zoals draai-, val-, kiep-, klep- uitzetramen en/of combinaties hiervan), hang- en sluitwerken van ramen en raamluiken, panelen, glaslaten, stelkozijnen, lateien, raamdorpels, waterslagen, Dauerluftung, ventilatieroosters en -kleppen, e.d.

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: alle componenten die min of meer verbonden zijn aan een vliesgevel (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen branddoorslag en/of brandoverslag, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor kozijn- of pui constructie die niet verder uitstrekken dan maximaal een bouwlaag of etage, zie de bouwdelen *Kozijnwerk buiten* of *Kozijnwerk binnen*.

Voor transparante vlakvullingen in kozijnwerk, zie de bouwdelen *Beglazing binnen*, *Beglazing buiten*, *Beglazing veiligheidsglas binnen*, *Beglazing veiligheidsglas buiten*, *Beglazing isolatieglas binnen*, of *Beglazing isolatieglas buiten*.

Voor dakluiken, zie het bouwdeel *Daglichtvoorziening*.

Voor deuren, zie de bouwdelen *Deur buiten* of *Deur binnen*.

312010 Kozijnwerk buiten**322010 Kozijnwerk binnen****Functie:****Algemeen**

Bedoeld worden: De algehele verzameling van aan de binnen- en/of buitenzijde van het bouwwerk aanwezige verticaal of schuin georiënteerde (hellingshoek vanaf 75° tot en met 90°) niet dragende, op zichzelf staande kozijnconstructies (pui constructie) met een visuele en/ of toegankelijkheidsfunctie. Deze kozijnen zijn nooit groter dan 1 bouwlaag (etage) hoog en ze vormen de begrenzing tussen ruimten, ongeacht of deze:

- Een combinatie is tussen binnen/buiten of binnen/binnen
- Een klimatologische, thermische, akoestische en/of beveiligende functie heeft
- Een esthetische functie heeft

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen branddoorslag en/of brandoverslag

Inbegrepen:**Algemeen**

Bedoeld wordt: Het geheel van kozijnwerken, inclusief (houten) raamluiken/raamblind, ramen (draaiende delen zoals draai-, val-, kiep-, klep- uitzetramen en/of combinaties hiervan), hang- en sluitwerken van ramen en raamluiken, panelen, glaslatten, stelkozijnen, lateien, raamdorpels, waterslagen, Dauerlüftung, ventilatieroosters en -kleppen, e.d.

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle componenten die min of meer verbonden zijn aan kozijnwerk (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen branddoorslag en/of brandoverslag, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor kozijn- of pui constructie die verder uitstrekken over meerdere bouwlagen of etages vallen, zie het bouwdeel *Vliesgevel*.

Voor transparante vlakvullingen in kozijnwerk, zie de bouwdelen *Beglazing binnen*, *Beglazing buiten*, *Beglazing veiligheidsglas binnen*, *Beglazing veiligheidsglas buiten*, *Beglazing isolatieglas binnen*, of *Beglazing isolatieglas buiten*.

Voor dakluiken, zie het bouwdeel *Daglichtvoorziening*.

Voor deuren, zie de bouwdelen *Deur buiten* of *Deur binnen*.

- 312030 Beglazing buiten
- 312040 Beglazing veiligheidsglas buiten
- 312050 Beglazing isolatieglas buiten
- 322030 Beglazing binnen
- 322040 Beglazing isolatieglas binnen
- 322050 Beglazing isolatieglas binnen

Functie:

Algemeen

Bedoeld wordt: De algehele verzameling van aanwezige visuele transparante vakvullingen. In de omhulling van een bouwwerk kunnen ze de volgende functies vervullen:

- Een klimatologische, akoestische, thermische en/of beveiligende functie
- Een esthetische functie

Specifieke functies kunnen zijn:

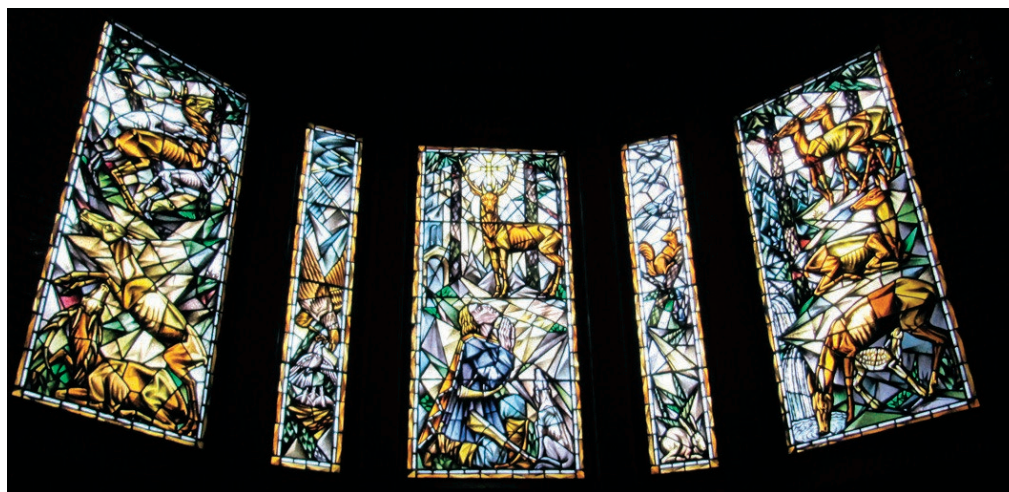
- Weerstand tegen branddoorslag en/of brandoverslag

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld wordt: Het geheel van transparante vakvullingen inclusief montage-/afdichtingsystemen (zoals stopverf, kit en profielen) in separatiwand – binnen, kozijnwerken of vliesgevels, (dak-)ramen, deuren, lichtstraten/-koepels, et cetera.

De opgave kan zich richten op bijzondere soorten beglazing, waaronder glas in lood (inclusief bindroeden en brugstaven), beschilderde beglazing, kunststof glas (zoals bijvoorbeeld polycarbonaat en acrylaat platen), enkelbladig floatglas al dan niet getint, gefigureerd glas, draadglas, melkglas, twee- of driebladig glas al dan niet met bijzondere geluidswerende, warmtewerende, zonwerende (warmte absorberend of zelf reflecterend) eigenschappen, veiligheidsbeglazingen, gelaagd, gehard, brandwerend, inbraakwerend en kogelwerend glas.



Glas in lood van historische waarde in Jachthuis Sint Hubertus

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle componenten min of meer verbonden aan beglazing (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen branddoorslag en/of brandoverslag, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor glazen bouwstenen, zie de bouwdelen *Gevel* of *Binnenwanden*.

Voor glaslatten en ventilatievoorzieningen (Dauerluftung systemen), zie de bouwdelen *Vlieswerk*, *Kozijnwerk buiten* of *Kozijnwerk binnen*.

323010 Deuren binnen

Functie:

Algemeen

Bedoeld wordt: De algehele verzameling van aanwezige vakvullingen in kozijnwerk of wandopeningen met een toegankelijkheidsfunctie die de begrenzing vormen tussen ruimten ongeacht of deze:

- Een combinatie is tussen binnen/buiten of binnen/binnen
- Een klimatologische en/of akoestische functie heeft
- Een beveiligings- of veiligheidsfunctie heeft
- Een esthetische functie heeft

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen branddoorslag en/of brandoverslag
- Integrale toegankelijkheid

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Uitsluitend handbediende (vlucht- of brandwerende-)deuren en poorten, inclusief hang- en sluitwerk (zoals bijvoorbeeld haken, draaiknoppen, espagnoletten, scharnieren, geleiderails), gehengen, en (niet elektrisch aangedreven) deurdrangers ongeacht de materiaaltoepassing.

Zie bijlage A: overzicht bouwdelen met toegangsfunctie – paragraaf handbediende uitvoeringen.

Voorbeelden:

- Scharnierdeuren uitgevoerde als vlakke deuren, hardglazen deuren, tocht- en branddeuren, paneel- of opgeklampte deuren (van historische waarde), specifieke toegangsdeuren zoals handbediende schuifdeuren
- Celdeur, hangardeur, harmonicadeur, (segment) hefdeur, kanteldeur, kluis- of brandkastdeur, overhead deur, roldeur, schuifdeur, shelterdeur en tourniquet
- In een wand ingemetselde, ingestorte of nadien gemonteerde kluisdeur
- EMP-deuren; Electro Magnetische Interferentie (EMI) / Radio Frequency Interference (RFI) deur zoals bij een Farady kooi of ruimten waarin stoorsignalen kunnen ontstaan
- Looppoort en vouwhek/ -poort in het gebouw
- Voorzieningen ter bevordering toegankelijkheid minder valide en invalide zoals bijvoorbeeld breedte voor rolstoelgebruikers, lage of geen drempels, aangepaste handgrepen en deurknoppen en visuele en tastbare (tactiele) markeringen

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle componenten min of meer verbonden aan een deur (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen branddoorslag en/of brandoverslag, ongeacht de materiaaltoepassing.

Integrale toegankelijkheid: Bedoeld worden: Alle voorzieningen min of meer verbonden aan een deur waardoor invulling wordt gegeven aan de bereikbaar-, betreedbaar-, bruikbaar- en begrijpbaarheid van bouwwerken en haar omgeving.

Uitgesloten:

Losse niet aard- en nagelvaste kluizen worden niet geïnventariseerd en beheerd door het RVB.

Voor bedrijfsdeuren vallende onder arbeidsmiddelen en aanwezig bij Defensie, zie het bouwdeel 'Bedrijfsdeur'.

Voor elektrisch, mechanisch of hydraulisch aangedreven deuren en poorten, zie het deel *2b - Elektrotechniek*.

Voor elektrisch aangedreven deurbedieningen, elektronische melders, grendels en (kleef-)magneten, zie het deel *2b - Elektrotechniek*.

Dit bouwdeel mag uitsluitend en alleen worden toegepast bij de klantgroep Defensie. Zie verdere instructies bij dit bouwdeel bij de rubriek *Uitgesloten*.

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle deuren en poorten van Defensie voorzien van een mechanisme en/of bediening welke door haar samenstelling en gebruik een mogelijke ongewenste beknelling kunnen veroorzaken. Een bedrijfsdeur vormt een begrenzing tussen ruimten ongeacht of deze:

- Een combinatie is tussen binnen/buiten, binnen/binnen of buiten/buiten
- Een klimatologische en/of akoestische functie heeft
- Een beveiligings- of veiligheidsfunctie heeft
- Een esthetische functie heeft

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen branddoorslag en/of brandoverslag

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Deuren vallende onder arbeidsmiddelen die zijn voorzien van een mechanisme bestaande uit (staal-) kabels en (contra-) gewichten eventueel aangevuld met een elektrische en/of hydraulische aandrijving ongeacht de verdere samenstelling, wijze van draai- of bewegingsrichting van openen en materiaal.

Zie bijlage A: overzicht bouwdelen met toegangsfunctie – paragraaf handbediende en paragraaf elektrische en/of hydraulische uitvoeringen.

Voorbeelden:

Alle onderstaande voorbeelden van deuren zijn voorzien van:

- of een mechanisme bestaande uit staalkabel met veren en/of (contra-)gewichten
 - of een elektrische of hydraulische bediening
- A-deuren Inpandige scharnierdeur met elektronische melding t.b.v. een beveiligde ruimte
 - EMP-deuren Electro Magnetische Interferentie (EMI) / Radio Frequency Interference (RFI) afgeschermde deuren voor in Farady kooien en ruimten waarin stoorsignalen kunnen ontstaan
 - Hangardeur Elektrisch aangedreven, bovengemiddeld groot, deurblad met horizontale schuifgeleiding ten behoeve van toegang van vliegtuigen en/of helikopters in een hangar
 - Harmonicadeur Deurblad dat bij bediening als een harmonica in en uit schuift of wordt opgevouwen (vouwdeur)
 - Hefdeur Deurblad met verticale deurgeleiding
 - Kanteldeur Deurblad met separate horizontale geleiding voor boven-bevestiging en verticale geleiding voor onderbevestiging
 - Overheaddeur Gesegmenteerd deurblad met doorlopende geleiding van verticaal naar horizontaal
 - Roldeur Oprollend flexibel deurblad met verticale geleiding.
 - Scharnierdeur Deur die eenzijdig, verticaal, aan scharnieren is opgehangen.
 - Schuif(rol)hek in gevel Een hekwerk in een gevel met een horizontale geleiding ten behoeve van de toegang
 - Schuifdeur Deurblad met horizontale schuifgeleiding, inclusief de shelterdeuren.
 - Shelterdeur Aan de onderzijde scharnierend deurblad in vliegtuigshelter
 - Snelloopdeur Een deurblad met horizontaal of verticaal begeleiding dat bij bedieningen oprolt of opvouwt met een snelheid van minimaal een meter per seconde
 - Tourniquet Een aantal om een verticale as draaiende deurbladen

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle componenten min of meer verbonden aan een bedrijfsdeur (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen branddoorslag en/of brandoverslag, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor de handbediende uitvoering van de bij de rubriek 'voorbeelden' weergegeven soorten bedrijfsdeuren, zie de bouwdelen *Deuren binnen* of *Omheiningen schuttingen* of handboek deel 2b – Elektrotechniek.

Voor de bij bedrijfsdeuren weergegeven soorten bedrijfsdeuren (zie voorbeelden) van de overige klantengroepen (anders dan Defensie), zie de bouwdelen *Deuren binnen* of *Omheiningen schuttingen* of handboek deel 2b – Elektrotechniek.

372210 Daglichtvoorziening**Functie:****Algemeen**

Bedoeld wordt: De algehele verzameling van aan de buitenzijde van het bouwwerk aanwezige horizontale of schuin georiënteerde (hellingshoek van 0° tot 75°) zelfdragende scheidingsconstructies in een dakconstructie met een visuele en/of toegankelijkheidsfunctie. Deze daglichtvoorzieningen vormen de begrenzing tussen ruimten ongeacht of deze:

- Een combinatie is tussen binnen/buiten of binnen/binnen
- Een klimatologische, akoestische en/of beveiligende functie heeft
- Een esthetische functie heeft

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen brandoverslag

Inbegrepen:**Algemeen**

Bedoeld worden: Alle soorten daglichtvoorzieningen in het dakvlak, ongeacht constructie, materiaal gebruik e.d. inclusief loodslabben, dakrandvoorzieningen, dakbedekkingen, betimmeringen, en dergelijke componenten.

Voorbeelden:

- Dakramen, dakkapellen
- Lichtstraten, lichtkoepels

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle componenten die min of meer verbonden zijn aan een daglichtvoorziening (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen branddoorslag, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor onder een daglichtvoorziening aangebrachte lichtdoorlatende voorziening (bijvoorbeeld glas-in-lood in een framework), zie de bouwdelen *Bekleding plafond* of *Verlaagd systeemplafond*.

Voor dakluiken en toegangsvoorzieningen daken, zie het bouwdeel *Valbeveiliging*.

411130 Afdichtvoeg gevelopening**Functie:****Algemeen**

Hiermee worden bedoeld: Alle constructies aan de binnen- of buitenzijde van het bouwwerk die uitzetting en krimp van materialen opvangt tussen kozijnwerk met de directe omliggende bouwdelen als ook overbruggings- of beschermingsconstructies tussen verschillende kozijnwerken, alles met specifieke gebruiks- en onderhoudseisen. Los hiervan, kan de dilatatie/elastische voeg ook een waterkerende functie hebben.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen brandoverslag

Inbegrepen:**Algemeen**

Bedoeld worden: Alle soorten van voegafdichtingen op basis van elastische, plastische en/ of plastisch-elastische kit in één of meer componentachtige uitvoering. Tevens worden bedoeld: alle voegafdichtingen anders dan van kit, waaronder rubberprofielen, (metalen) afdekkingsconstructie en dergelijken.

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle componenten die min of meer verbonden zijn aan een af-dichtvoeg gevelopening (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen branddoor-slag, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor gebouwdilataties en geveldilataties in het gesloten gevelvlak, zie het bouwdeel *Dilatatie/elastiche voeg binnenwand* of *Dilatatie/elastiche voeg buitenwand*.

2.6.3 Registratie bouwdeel

Over de opzet van onderstaande tabel en uitleg over invulinstructie variabele attributen, zie ook para-graaf 1.2.1 van dit handboek. De standaard attributen worden in handboek deel 2 – 'inventariseren en inspecteren algemeen' behandeld.

SBL Bouwdeel	Attribuuttype	Soort invulveld	Attribuutwaarde
211410 Vliesgevel	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Vlakvol gemeten (buitenwerkse maten). Tot het kozijnoppervlak worden die delen gerekend welke zichtbaar omkaderd zijn door stijlen en dorpels</i>
	Dimensie	Automatisch	M ²
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: <ul style="list-style-type: none"> - Inventariseren naar oriëntatie (Noord, Oost, Zuid en West) of middels een andere methode - Kleine nissen en uitbouwen hoeven niet separaat te worden beschreven - Toegepaste beschermlaag - Bereikbaarheid vanwege eventueel toegepast traliewerk, geplaatst in/tegen kozijnwerk - Hellingshoek - Soort ramen: <ul style="list-style-type: none"> o Zoals draai-, val-, kiep-, klep- uitzet-, draaikiepramen o Afmetingen in m² - Afmetingen van panelen: <ul style="list-style-type: none"> o Afmetingen in m² o Opbouw (materiaal-soort, enkelvoudig of als sandwichpaneel uitgevoerd etcetera) o Het toegepaste paneelsysteem, gekit (wel /niet belucht), soort kit / profiel o Rc-waarde - Raamdorpels en waterslagen - Dauerlüftung - Hoeveelheden naar situering (beschut/onbeschut) - Eventuele conserveringen/ verduurzaming (hout/metaal)
	Duurzaamheidsbijdrage	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Functie	Automatisch	Constructie gevel
Materiaal	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Altijd het materiaal van het kozijn opvoeren, ook als is het stelkozijn van een ander materiaal dan het kozijn Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Algemeen - Aluminium - Bamboe 	

			<ul style="list-style-type: none"> - Beton - Hout - Kunststof - RVS - Staal.
	Proces	Automatisch	Omhullen
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
Specifiek voor veiligheidsprogramma's			
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	VWoH van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur; zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
312010 Kozijnwerk buiten	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld;	'N' (N > 0) <i>Vlakvol gemeten (buitenwerkse maten). Tot het kozijnoppervlak worden die delen gerekend welke zichtbaar omkaderd zijn door stijlen en dorpels</i>
	Dimensie	Automatisch	M ²
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: <ul style="list-style-type: none"> - Inventariseren naar oriëntatie (Noord, Oost, Zuid en West) of middels een andere methode - Kleine nissen en uitbouwen hoeven niet separaat te worden beschreven - Toegepaste bescherm laag - Bereikbaarheid vanwege eventueel toegepast traliwerk, geplaatst in/tegen kozijnwerk - Hellingshoek - Raamluiken (wel/niet voorzien van schilderwerk) - Soort ramen: <ul style="list-style-type: none"> o Zoals draai-, val-, kiep-, klep- uitzet-, draaikiepramen o Afmetingen in m² - Afmetingen van panelen: <ul style="list-style-type: none"> o Afmetingen in m² o Opbouw (materiaalsoort, enkelvoudig of als sandwichpaneel uitgevoerd etcetera) o Het toegepaste paneelsysteem, gekit (wel /niet belucht), soort kit / profiel o Rc-waarde; - Stelkozijnen - Raamdorpels en waterslagen - Dauerlüftung - Hoeveelheden naar situering (beschut/onbeschut) - Eventuele conserveringen/ verduurzaming (hout/metaal) Monument: <ul style="list-style-type: none"> - Eventueel toegepast monumentaal hang- en sluitwerk van ramen
	Duurzaamheidsbijdrage	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Functie	Automatisch	Constructie gevel
Materiaal	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Altijd het materiaal van het kozijn opvoeren, ook als is het stelkozijn van een ander materiaal dan het kozijn Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Algemeen 	

			<ul style="list-style-type: none"> - Aluminium - Bamboe - Beton - Hout - Kunststof - RVS - Staal.
	Proces	Automatisch	Omhullen
	Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
Specifiek voor veiligheidsprogramma's			
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Specifiek voor monumentale bouwdelen			
	Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
312030 Beglazing buiten	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>In principe wordt het feitelijk glasoppervlak gemeten, d.w.z. met inbegrip van het glas in de kozijnspinningen e.d. Als vuistregel voor de berekening van de hoeveelheid beglazing in kozijnwerk kan gelden: het kozijnoppervlak vermindert met 20%</i>
	Dimensie	Automatisch	M ²
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: <ul style="list-style-type: none"> - Het beglazingssysteem, nat/droog, stopverf, rubbers, gekit (wel/niet belucht), soort kit/profiel - Eventuele bijzondere vorm (gebogen, ronde ruiten) - Dikte glas - Verschijningsvorm: <ul style="list-style-type: none"> o Algemeen o Enkel glas o Monumentglas enkel o Glas-in-lood o Beschilderd glas o Voorzetraam binnen o Voorzetraam buiten Monument: <ul style="list-style-type: none"> - Dikte/kleur/textuur van restauratie afwijkend van overige - Materiaal brugstaven (brons, messing, staal, ijzer) glas in lood - Windroeden aan binnen- of buitenzijde glas in lood - In een museale opstelling toegepast
	Duurzaamheidsbijdrage	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Functie	Automatisch	Geveluitrusting
	Materiaal	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Algemeen - Glas - Kunststof
	Proces	Automatisch	Omhullen

	Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	VWoH van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen		
	Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
312040 Beglazing veiligheidsglas buiten	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>In principe wordt het feitelijk glasoppervlak gemeten, d.w.z. met inbegrip van het glas in de kozijnspinningen e.d.</i> <i>Als vuistregel voor de berekening van de hoeveelheid beglazing in kozijnwerk kan gelden: het kozijnoppervlak vermindert met 20%</i>
	Dimensie	Automatisch	M ²
	Dossier	Vrij tekstveld	<p>Additionele informatie richt zich op o.a.:</p> <p>Algemeen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Het beglazingssysteem, nat/droog, stopverf, rubbers, gekit (wel/niet belucht), soort kit/profiel - Eventuele bijzondere vorm (gebogen, ronde ruiten) - Opbouw en dikte glas en eventuele spouwafmeting. - Verschijningsvorm: <ul style="list-style-type: none"> o Algemeen o Kogelwerend glas o Inbraakwerend glas o Veiligheidsglas <p>Monument:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dikte/kleur/textuur van restauratie afwijkend van overige - In een museale opstelling toegepast
	Duurzaamheidsbijdrage	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Functie	Automatisch	Geveluitrusting
	Materiaal	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Algemeen - Glas - Kunststof
	Proces	Automatisch	Omhullen
	Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen		
	Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	

	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. - Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
312050 Beglazing isolatieglas buiten	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>In principe wordt het feitelijk glasoppervlak gemeten, d.w.z. met inbegrip van het glas in de kozijnspinningen e.d.</i> <i>Als vuistregel voor de berekening van de hoeveelheid beglazing in kozijnwerk kan gelden: het kozijnoppervlak vermindert met 20%</i>
	Dimensie	Automatisch	M ²
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Het beglazingssysteem, nat/droog, stopverf, rubbers, gekit (wel/niet belucht), soort kit/profiel - Eventuele bijzondere vorm (gebogen, ronde ruiten) - Opbouw en dikte glas en eventuele spouwafmeting. - Verschijningsvorm: o Algemeen o Dubbel glas o Isolatieglas o Trippel glas o Monumentglas dubbel Monument: - Dikte/kleur/textuur van restauratie afwijkend van overige; - In een museale opstelling toegepast
	Duurzaamheidsbijdrage	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Functie	Automatisch	Geveluitrusting
	Materiaal	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Glas - Kunststof
	Proces	Automatisch	Omhullen
	Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen		
	Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	313230 Bedrijfsdeuren	Steekproef groep: 3	
Van toepassing zijnde variabele attributen			
Aantal		Numeriek veld	'1'
Dimensie		Automatisch	Stuks
Dossier		Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: - Elektrische en hydraulische componenten.
Duurzaamheidsbijdrage		Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1

Functie	Automatisch	Uitrusting opening
Locatieaanduiding	Vrij tekstveld	Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Omvang	Numeriek veld	<i>Totaal oppervlak vlakvol gemeten</i>
Omvang eenheid	Automatisch	M ²
Proces	Automatisch	Scheiden
Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren
Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Specifiek voor monumentale bouwdelen		
Datum restauratie/ revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur; zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Specifiek voor keuringen		
Aandrijving	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Elektrisch - Handmatig - Hydraulisch
Brandweerstand (WBDBO)	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - 0 - 30 - 60 - 90 - 120 - Nader te bepalen
Brandwerende deur	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Ja - Nee - Nader te bepalen
Breedte	Numeriek veld	'N' in M ¹
Elektrische inbraakbeveiliging	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Ja - Nee
Hoogte	Numeriek veld	'N' in M ¹
Loopdeur	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Ja - Nee
Situatie bedrijfsdeur	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Binnen - Buiten
Slotkast aanwezig	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Ja - Nee
Soort bedrijfsdeur	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - A-deuren - EMP-deuren - Hangardeur - Harmonicadeur - Hefdeur - Kanteldeur - Overheaddeur - Roldeur

			<ul style="list-style-type: none"> - Scharnier(vouw)hek in gevel - Scharnierdeur - Schuif(rol)hek in gevel - Schuifdeur - Shelterdeur - Snelloopdeur - Tourniquet - Nader te bepalen
322010 Kozijnwerk binnen	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Vlakvol gemeten (buitenwerkse maten). Tot het kozijnoppervlak worden die delen gerekend welke zichtbaar omkaderd zijn door stijlen en dorpels</i>
	Dimensie	Automatisch	M ²
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: <ul style="list-style-type: none"> - Toegepaste beschermlaag - Hellingshoek - Soort ramen: <ul style="list-style-type: none"> o Zoals draai-, val-, kiep-, klep- uitzet-, draaikiepramen o Afmetingen in m² - Afmetingen van panelen: <ul style="list-style-type: none"> o Afmetingen in m² o Opbouw (materiaalsoort, enkelvoudig of als sandwichpaneel uitgevoerd etcetra) o Het toegepaste paneelsysteem, gekit (wel /niet belucht), soort kit / profiel o Rc-waarde - Stelkozijnen: - Eventuele conserveringen/ verduurzaming (hout/metaal). Monument: <ul style="list-style-type: none"> - Eventueel toegepast monumentaal hang- en sluitwerk van ramen.
	Functie	Automatisch	Constructie binnenwandopeningen
	Materiaal	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Altijd het materiaal van het kozijn opvoeren, ook als is het stelkozijn van een ander materiaal dan het kozijn Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Algemeen - Aluminium - Bamboe - Beton - Hout - Kunststof - RVS - Staal.
	Proces	Automatisch	Scheiden
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen		
	Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	

	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
322030 Beglazing binnen	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>In principe wordt het feitelijk glasoppervlak gemeten, d.w.z. met inbegrip van het glas in de kozijnspinningen e.d.</i> <i>Als vuistregel voor de berekening van de hoeveelheid beglazing in kozijnwerk kan gelden: het kozijnoppervlak vermindert met 20%</i>
	Dimensie	Automatisch	M ²
	Dossier	Vrij tekstveld	<p> Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: <ul style="list-style-type: none"> - Het beglazingssysteem, nat/droog, stopverf, rubbers, gekit (wel/niet belucht), soort kit/profiel - Eventuele bijzondere vorm (gebogen, ronde ruiten) - Dikte glas - Verschijningsvorm: <ul style="list-style-type: none"> o Algemeen o Enkel glas o Monumentglas enkel o Glas-in-lood o Beschilderd glas Monument: <ul style="list-style-type: none"> - Dikte/kleur/textuur van restauratie afwijkend van overige - Materiaal brugstaven (brons, messing, staal, ijzer) glas in lood - Windroeden aan binnen- of buitenzijde glas in lood - In een museale opstelling toegepast </p>
	Functie	Automatisch	Uitrusting binnenwandopeningen
	Materiaal	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Algemeen - Glas - Kunststof
	Proces	Automatisch	Scheiden
	Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Brandveiligheids-functie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen		
	Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
322040 Beglazing isolatieglas binnen	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>In principe wordt het feitelijk glasoppervlak gemeten, d.w.z. met inbegrip van het glas in de kozijnspinningen e.d.</i> <i>Als vuistregel voor de berekening van de hoeveelheid beglazing in kozijnwerk kan gelden: het kozijnoppervlak vermindert met 20%</i>

	Dimensie	Automatisch	M ²
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen <ul style="list-style-type: none"> - Het beglazingssysteem, nat/droog, stopverf, rubbers, gekit (wel/niet belucht), soort kit/profiel - Eventuele bijzondere vorm (gebogen, ronde ruiten) - Opbouw en dikte glas en eventuele spouwafmeting. - Verschijningsvorm: <ul style="list-style-type: none"> o Algemeen o Dubbel glas o Isolatieglas o Trippel glas o Monumentglas dubbel Monument: <ul style="list-style-type: none"> - Dikte/kleur/textuur van restauratie afwijkend van overige - In een museale opstelling toegepast
	Functie	Automatisch	Uitrusting binnenwandopeningen
	Materiaal	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Algemeen - Glas - Kunststof
	Proces	Automatisch	Scheiden
	Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen		
	Datum restauratie/ revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
322050 Beglazing veiligheidsglas binnen	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>In principe wordt het feitelijk glasoppervlak gemeten, d.w.z. met inbegrip van het glas in de kozijnspinningen e.d.</i> <i>Als vuistregel voor de berekening van de hoeveelheid beglazing in kozijnwerk kan gelden: het kozijnoppervlak vermindert met 20%</i>
	Dimensie	Automatisch	M ²
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: <ul style="list-style-type: none"> - Het beglazingssysteem, nat/droog, stopverf, rubbers, gekit (wel/niet belucht), soort kit/profiel - Eventuele bijzondere vorm (gebogen, ronde ruiten) - Opbouw en dikte glas en eventuele spouwafmeting - Verschijningsvorm: <ul style="list-style-type: none"> o Algemeen o Kogelwerend glas o Inbraakwerend glas o Veiligheidsglas

			Monument: - Dikte/kleur/textuur van restauratie afwijkend van overige - In een museale opstelling toegepast -	
Functie	Automatisch		Uitrusting binnenwandopeningen	
Materiaal	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Glas - Kunststof	
Proces	Automatisch		Scheiden	
Vervangingskosten	Financieel		Altijd opvoeren	
Volgnummer	Vrij tekstveld		Oplopende numerieke waarde	
Specifiek voor veiligheidsprogramma's				
Asbest status	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Specifiek voor monumentale bouwdelen				
Datum restauratie/revisie	Datum veld		Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Materiaaltoepassing	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Monumentale waarde	Menustructuur		Menustructuur; zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
In oorspronkelijke toestand	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
323010 Deuren binnen	Steekproef groep: 3			
	Van toepassing zijnde variabele attributen			
	Aantal	Numeriek veld;	'N' (N > 0)	
	Dimensie	Automatisch	Stuks	
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Toegepaste beschermlaag - Beschrijving hang en sluitwerk (haken, sloten, drangers, draaiknoppen, espagnoletten, scharnieren, gehengen, geleiderails, etcetera)	
	Functie	Automatisch	Uitrusting binnenwandopeningen	
	Materiaal	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Aluminium - Bamboe - Beton - Hout - Kunststof - RVS - Staal	
	Omvang	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Totaal van alle stuks vallende onder deze inventarisatie regel</i>	
	Omvang eenheid	Automatisch	M ²	
	Proces	Automatisch	Scheiden	
	Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren	
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde	
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's			
	Asbest status	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen			
	Datum restauratie/revisie	Datum veld		Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Materiaaltoepassing	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	

	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
372210 Daglichtvoorziening	Steekproef groep: 3			
	Van toepassing zijnde variabele attributen			
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>In principe wordt in een plat vlak gemeten. Profileringen en krommingen van het lichtdoorlatende vlak worden buiten beschouwing gelaten</i>	
	Dimensie	Automatisch	M ²	
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: <ul style="list-style-type: none"> - Hoeveelheden naar aantallen - Soort en toegepaste materiaal - Verschijningsvorm: <ul style="list-style-type: none"> o Algemeen o Lichtkoepel o Dakraam o Dakkapel o Lichtstraat 	
	Functie	Automatisch	Dakuitrusting	
	Proces	Automatisch	Omhullen	
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde	
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's			
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	VWoH van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Specifiek voor monumentale bouwdelen			
	Datum restauratie/ revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	411130 Afdichtvoegen gevelopeningen	Steekproef groep: 3		
		Van toepassing zijnde variabele attributen		
		Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Voegen worden getotaliseerd ongeacht afmeting</i>
Dimensie		Automatisch	M ¹	
Dossier		Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: <ul style="list-style-type: none"> - Een nadere onderverdeling van de voegafdichtingen met betrekking tot de functie (regen- en/of winddichting of opvang thermische werking), situering, bijvoorbeeld naar: gebouwdilatatie, elementvoegafdichtingen - Specificatie van het soort, fabricaat 	
Functie		Automatisch	Afwerking gevel	
Proces		Automatisch	Omhullen	
Volgnummer		Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde	
Specifiek voor veiligheidsprogramma's				
Asbest status		Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Brandveiligheidsfunctie van toepassing?		Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1	

2.6.4 Thema Brand

Relevante inspectiepunten

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven welke tijdens een inspectie mee worden genomen, indien het brandveiligheidsontwerp beschikbaar is.

SBL bouwdeel type omschrijving		Vliesgevel	Kozijnwerk buiten	Kozijnwerk binnen	Beglazing buiten	Beglazing veiligheidsglas buiten	Beglazing isolatieglas buiten	Beglazing binnen	Beglazing isolatieglas binnen	Beglazing veiligheidsglas binnen	Bedrijfsdeuren	Deuren binnen	Daglichtvoorziening	Afdichtvoeg gevelopening
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	211410	312010	322010	312030	312040	312050	322030	322040	322050	313230	323010	372210	411130
	Verfijning													
Oppervlakte beschadigingen (scheuren, kieren, naden en loslaten van lagen)	Bij scheuren: notatie van patroon, omvang, verloop van breedte over de scheurlengte, richting (verticaal, horizontaal, schuin, getand, dwars door de steen) en de bewegingsrichting	●	●		●			●			●	●	●	●
Het gebruik van deuren en luiken met een brandwerende functie	Niet in geopende stand geblokkeerd tenzij deze wordt losgelaten bij brand en/of voorzien van een correct functionerende zelfsluitende voorziening (bijvoorbeeld een deurdranger)										●	●		
Het gebruik van deuren in vluchtroutes	Deuren te openen zonder gebruik van sleutels										●	●		
	Aanwezigheid panieksluiting (panieksbeslag, knopcilinders e.d.) controleren op een juiste werking										●			
	Functioneren automatisch werkende deuren in vluchtroute										●	●		
	Aanwezigheid van de aanduiding 'Hard duwen' op toegang overdruktrappenhuis;										●	●		
	Aanwezigheid aanduiding 'Nooddeur vrijhouden' aan buitenzijde van nooddeuren in de buitengevel										●			

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.6.5 Thema Onderhoud

Relevante inspectiepunten

Voor het verkrijgen van de elektrotechnische en/of hydraulische gebreken aan 313230 – Bedrijfsdeuren moet de bouwkundig inspecteur een inspecteur elektrotechniek respectievelijk werktuigbouwkunde inschakelen. Uiteindelijk moet in de bouwkundige inspectie bij 313230 – Bedrijfsdeuren het totale beeld van alle mogelijke bouwkundige, elektrotechnische en/of werktuigbouwkundige gebreken worden geregistreerd.

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	Vliesgevel	Kozijnwerk buiten	Kozijnwerk binnen	Beglazing buiten	Beglazing veiligheidsglas buiten	Beglazing isolatieglas buiten	Beglazing binnen	Beglazing isolatieglas binnen	Beglazing veiligheidsglas binnen	Bedrijfsdeuren	Deuren binnen	Daglichtvoorziening	Afdichtvoeg gevelopening
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			211410	312010	322010	312030	312040	312050	322030	322040	322050	313230	323010	372210	411130
	Verfijning															
Aan maaiveld grenzende delen	i.p.v. maaiveldaan-sluiting (hout/staal)	✓	✓	●	●		●			●			●	●		
Aantasting van het oppervlak		✓	✓												●	
Aanwezigheid van krassen en barsten in beglazing		✓	✓				●			●						
Afdichting naar achterliggende constructies in geval van regen en/of windkerende functie		✓	✓	●	●		●			●			●	●		●
Afvoer regenwater uit glassponningen e.d.		✓	✓	●	●		●			●			●	●		
Asbest	A.h.v. de asbestinventarisatie	✓	✓	●	●		●			●			●	●	●	●
Bediening	Wetgeving Integraal toegankelijkheid: Buitendeur: - bedieningsweerstand < 40N - vrije ruimte slotzijde > 0,5 m ²	✓	✓										●	●		
	Dakluik en vastzetinrichting														●	
De toestand en het functioneren bouwdeel/ componenten		✓	✓	●	●								●	●	●	

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument													
				Vliesgevel	Kozijnwerk buiten	Kozijnwerk binnen	Beglazing buiten	Beglazing veiligheidsglas buiten	Beglazing isolatieglas buiten	Beglazing binnen	Beglazing isolatieglas buiten	Beglazing veiligheidsglas buiten	Bedrijfsdeuren	Deuren binnen	Daglichtvoorziening	Afdichtvoeg gevelopening
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			211410	312010	322010	312030	312040	312050	322030	322040	322050	313010	323010	372210	411130
	Verfijning															
Detaileringen/aansluitingen	Bijvoorbeeld - tussen bouwdelen - horizontale met verticale delen - randaansluitingen	✓	✓	●	●										●	●
Diktekanten/snijkan-ten van houten, metalen en kunsthar-gebonden platen		✓	✗										●			
Dimensionering van het kitmateriaal in relatie tot de voeg-functie		✓	✗										●			●
Doorgangsmaten	Netto doorgangsmaten B x H >0,9x2,3m (buiten), >0,85x2,3m (binnen) én het overal kunnen doorlaten van een volume van 0,85x1,2x2,3 m (B x L x H). Wetgeving Integraal Toegankelijkheid Minimale dagmaten: 600 x 1200 mm, 800 x 800 mm of 700 x 900 mm	✓	✓											●		
Hechting/veranker-ning van de materia-len aan de onder-grond / draagcon-structie	Hechting/verankering van de materialen aan de ondergrond	✓	✓													●
Het doorzicht/transparantie van beglazing		✓	✓				●			●		●				
Inwatering via be-glazingssystemen		✓	✓	●	●		●			●	●	●	●	●		
Kromming bewe-gende delen (tocht)		✓	✓	●	●		●			●	●	●	●	●		
Lekkages/vochtdoor-slag		✓	✓	●	●		●			●	●	●	●	●		
Metselwerkdelen aansluitend op be-tonwerk (hoekpun-ten betonlateien)		✓	✓													●
Onbeschutte/ onbe-schermdede delen		✓	✓												●	

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	211410	312010 322010	312030 312040 312050	322030 322040 322050	313010	323010	372210	411130
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code										
	Verfijning										
Plaatsen met directe vochtbelasting en kans op vochtpeenhoping		✓	✓	●	●	●	●	●	●		●
Plaatsen met tochtverschijnselen/ -klachten		✓	✓	●	●	●	●	●	●		
Plaatsen sterk beschermt tegen directe vochtbelasting in geval van metalen	I.p.v. beschermt gesitueerde delen (metaal)	✓	✓	●	●	●	●	●	●		
Samenhang van het materiaal(-en)	Bij constructieve delen grindnesten.	✓	✓					●		●	
Scheuren en zettingen		✓	✓							●	
Scheuren, vervormingen aantasting van het oppervlak en losse delen	Bij scheuren: notatie van patroon, omvang, verloop van breedte over de scheurlengte, richting (verticaal, horizontaal, schuin, getand, dwars door de steen) en de bewegingsrichting van het bouwdeel. NB: Hier dient altijd nader onderzoek te worden uitgevoerd door een constructeur	✓	✓	●	●	●	●	●	●	●	●
Sluitnaden (onderdorpels) ramen en deuren (capillaire werking)		✓	✓	●	●				●		
Stabiliteit	Bouwbesluit, ARBO en Wet Integraal Toegankelijkheid	✓	✓	●	●	●	●		●		
Toestand en hechting/klemming van het beglazingssysteem, vooral ter plaatse, van liggende en vochtbelaste delen		✓	✓			●	●				

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument											
				Vliesgevel	Kozijnwerk buiten	Kozijnwerk binnen	Beglazing buiten	Beglazing veiligheidsglas buiten	Beglazing isolatieglas buiten	Beglazing binnen	Beglazing isolatieglas buiten	Beglazing veiligheidsglas buiten	Bedrijfsdeuren	Deuren binnen
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	211410	312010	322010	312030	312040	312050	322030	322040	322050	313010	323010	372210	411130
Verfijning														
Toestand van het (kit-) materiaal		✓	✓								●			●
Toestand van randafdichting bij (dubbel) glas		✓	✓			●			●		●		●	
Uitzakken brede draaiende ramen en deuren		✓	✓	●	●							●		
Ventilatie achterzijde beplatingen		✓	✓	●	●									●
Verankering en bevestigingsmiddelen		✓	✓	●	●	●		●		●	●			●
Verstekken, boorgaten, e.d.		✓	✓	●	●					●	●			
Verwerking/verkleuring/vervuiling						●		●					●	
Vlakheid	ARBO aspect	✓	✗	●	●	●		●		●	●			
Vlakken die geen afdekking hebben (horizontale, scheve vlakken direct blootgesteld)		✓	✓											●
Voegen		✓	✓											●
Wiggen en keggen	Bij deuren in een vluchtroute en in een brandscheiding dienen alle wiggen en keggen te worden verwijderd	✓	✓								●	●		

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB be-slisboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

Planningscyclus

Op basis van onderstaande theoretische levensduren moet de planningscyclus worden bepaald.

Voor onderstaande bouwdeel geldt de volgende theoretische levensduur:

<i>Bouwdeel</i>	<i>Theoretische levensduur</i>	
	<i>Niet monument</i>	<i>Monument</i>
211410 Vliesgevel Algemeen	Oneindig	Oneindig
<hr/> 312010 Kozijnwerk buiten 322010 Kozijnwerk binnen Algemeen	Oneindig	Oneindig
<hr/> 312030 Beglazing buiten 312040 Beglazing veiligheidsglas buiten 312050 Beglazing isolatieglas buiten 322030 Beglazing binnen 322040 Beglazing isolatieglas binnen 322050 Beglazing veiligheidsglas binnen Algemeen	Oneindig	Oneindig
<hr/> 313230 Bedrijfsdeuren Algemeen	Oneindig	Oneindig
<hr/> 323010 Deuren binnen Algemeen Buiten Algemeen Binnen Schuifdeur binnen Tourniquet buiten Tourniquet binnen	Oneindig Oneindig Oneindig 20 jaar 40 jaar	Oneindig Oneindig Oneindig n.v.t. n.v.t.
<hr/> 372210 Daglichtvoorziening Algemeen	Oneindig	Oneindig
<hr/> 411130 Afdichtvoeg gevelopening Algemeen	Oneindig	Oneindig
<hr/>		

2.6.6 Thema Energie & duurzaamheid

Relevante inspectiepunten

De laatste versie *Duurzaamheidstabel* zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend. Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Vliesgevel	Kozijnwerk buiten	Kozijnwerk binnen	Beglazing buiten	Beglazing veiligheidsglas buiten	Beglazing isolatieglas buiten	Beglazing binnen	Beglazing isolatieglas binnen	Beglazing veiligheidsglas binnen	Bedrijfsdeuren	Deuren binnen	Daglichtvoorziening	Afdichtvoeg gevelopening
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	211410	312010	322010	312030	312040	312050	322030	322040	322050	313230	323010	372210	411130
	Verfijning													
Algemeen functioneren van het energetische component		●	●		●						●		●	
Positie t.o.v. duurzaamheidslijn	Het streven is vanuit de huidige situatie zo ver mogelijk links van de duurzaamheidslijn te komen	●	●		●						●		●	
Stabiliteit en vormvastheid		●	●		●						●		●	
Eisen Erkende maatregelen volgens <i>Besluit activiteiten leefomgeving</i> .		●	●		●						●			

Waarnemingen

Zie laatste versie *Duurzaamheidstabel* op de [website RVB BOEI](#).

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.6.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving

Relevante inspectiepunten

De laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend.

Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

Zie boek *Handboek Samenvatting Keuringseisen* – 03 Bedrijfsdeuren

SBL bouwdeel type omschrijving		Vliesgevel	Kozijnwerk buiten	Kozijnwerk binnen	Beglazing buiten	Beglazing veiligheidsglas buiten	Beglazing isolatieglas buiten	Beglazing binnen	Beglazing isolatieglas binnen	Beglazing veiligheidsglas binnen	Bedrijfsdeuren	Deuren binnen	Daglichtvoorziening	Afdichtvoeg gevelopening
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	211410	312010	322010	312030	312040	312050	322030	322040	322050	313230	323010	372210	411130
	Verfijning													
Voldoen aan toekomstige publieke wet- en regelgeving	Dit gebrek wordt opgevoerd o.b.v. in Staatscourant gepubliceerde wetswijzigingen.	●	●		●			●	●	●	●	●	●	●
Voldoen aan Handboek Samenvatting Keuringseisen	Zie paragraaf 3 en 4 van Keuringseisen										●			

Waarnemingen

Zie laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* op de [website RVB BOEI](#). Eventuele gevolgen door tussentijdse wetswijzigingen dienen separaat op te worden gevoerd.

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

Voor bepaling van de conditie: zie handboek deel 1 paragraaf 8.5.3 *Algemene conditie omschrijvingen Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving (I-inspectie)*.

2.7 Schilderwerk

2.7.1 Overzicht van bouwdelen

In deze paragraaf worden onderstaande typelijsten en omschrijvingen behandeld. Afhankelijk van de opdracht dient de gewenste informatie aan de juiste code gekoppeld te worden.

SBL Code	SBL omschrijving	SEL code	SEL omschrijving	RBI component code	RBI component omschrijving
481010	Binnen dekkend watergedragen	490510	Binnen dekkend watergedragen	N.v.t.	N.v.t.
481020	Binnen dekkend oplosmiddelhoudend	490520	Binnen dekkend oplosmiddelhoudend	N.v.t.	N.v.t.
481030	Binnen dekkend prepaint	490530	Binnen dekkend prepaint	N.v.t.	N.v.t.
481040	Binnen transparant	490550	Binnen transparant	N.v.t.	N.v.t.
481050	Buiten dekkend watergedragen	490110	Buiten dekkend watergedragen	N.v.t.	N.v.t.
481060	Buiten dekkend oplosmiddelhoudend	490120	Buiten dekkend oplosmiddelhoudend	N.v.t.	N.v.t.
481070	Buiten dekkend prepaint	490130	Buiten dekkend prepaint	N.v.t.	N.v.t.
481080	Buiten transparant	490150	Buiten transparant	N.v.t.	N.v.t.

2.7.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening

Schilderwerk binnenzijde

481010 Binnen dekkend watergedragen

481020 Binnen dekkend oplosmiddelhoudend

481030 Binnen dekkend prepaint

481040 Binnen transparant

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle soorten aan de binnenzijde van het bouwwerk aanwezige beschermlaag/-lagen en/of verfraaiingen van bouwkundige bouwdelen met specifieke gebruiks- en onderhoudseisen.

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle soorten beschermlagen uitsluitend en alleen op bouwkundige bouwdelen, ongeacht het onderliggende materiaal.

Voorbeelden:

- Historische beschermlagen met loodwit houdende verf, (houtnerf-/natuursteen-) imitatie-schilderwerk, decoratief of figuratief schilderwerk
- Historische beschilderingen
- Texwerk wandafwerkingen
- Beschermlagen op wandbekledingen.
- Binnenzijde van gevelkozijnen en vliesgevels

Uitgesloten:

Voor coatingen en/of epoxy vloeren, eventueel met een specifieke chemische resistentie: zie het bouwdeel *Vaste afwerklaag vloer*.

Voor nadere informatie aangaande beschermlaag/-lagen op elektrotechnische of werktuigbouwkundige bouwdelen, zie respectievelijk handboek deel 2b Elektrotechniek of handboek deel 2c Werktuigbouwkunde.



Plafond met Art Deco beschildering van historische waarde

Schilderwerk buitenzijde

481050 Buiten dekkend watergedragen

481060 Buiten dekkend oplosmiddelhoudend

481070 Buiten dekkend prepaint

481080 Buiten transparant

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle soorten aan de buitenzijde van het bouwwerk aanwezige beschermlaag/-lagen en/of verfraaiingen van bouwkundige bouwdelen met specifieke gebruiks- en onderhoudseisen.

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle soorten beschermlagen uitsluitend en alleen op bouwkundige bouwdelen, ongeacht het onderliggende materiaal.

Voorbeelden:

- Historische beschermlagen met loodwit houdende verf, (houtnerf-/natuursteen-) imitatie-schilderwerk, decoratief of figuratief schilderwerk
- Historische beschilderingen
- Texwerk gevelafwerkingen
- Beschermlagen op gevelbekledingen.
- Buitenzijde van vliesgevels, gevelkozijnen en -openingen

Uitgesloten:

Voor coatingen en/of epoxy vloeren, eventueel met een specifieke chemische resistentie, zie het bouwdeel *Afwerklaag buitenvloer*.

Voor nadere informatie aangaande beschermlaag/-lagen op elektrotechnische of werktuigbouwkundige bouwdelen, zie respectievelijk handboek deel 2b Elektrotechniek of handboek deel 2c Werktuigbouwkunde.

2.7.3 Registratie bouwdeel

Zie ook paragraaf 1.2.1 van dit handboek over de opzet van onderstaande tabel en uitleg over invulstructuur variabele attributen. De standaard attributen worden behandeld in handboek deel 2 – ‘inventariseren en inspecteren algemeen’.

SBL Bouwdeel	Attribuuttype	Soort invulveld	Attribuutwaarde
481010 Binnen dekkend watergedragen 481020 Binnen dekkend oplosmiddelhoudend 481030 Binnen dekkend prepaint 481040 Binnen transparant	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	<p>'N' (N > 0)</p> <p><i>Spijlenhek/plaatwerkhek e.d.:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Vlakvol, met 100% verhoogd (correctiefactor 2); ofwel 2-zijdig vlakvol gemeten</i> <p><i>Kozijn: standaard per zijde</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Vlakvol, op basis van buitenwerkse kozijnmaten</i> - <i>Correcties op bijzondere omstandigheden. Vlakvol gemeten oppervlak met 100% verhogen (correctiefactor = 2) in geval van kruisroederamen</i> <p><i>Kozijn: exceptioneel grote ruiten per zijde</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Vlakvol, op basis van buitenwerkse kozijnmaten</i> - <i>Correctiefactor a.h.v. vuistregelmethodiek*</i> <p><i>Betimmeringen: uitslag < 0,3 M (ook bij betimmering binnenzijde lichtkoepel)</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>0,3 M² / M¹</i> <p><i>Betimmeringen: uitslag > 0,3 M (ook bij betimmering binnenzijde lichtkoepel)</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Uitslag x M¹</i> <p><i>Geprofileerde vlak:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Uitslag x M¹.</i> <p><i>Trap/helling:</i></p> <p><i>De werkelijke aanwezige hoeveelheid schilderwerk, uitgeslagen gemeten</i></p>
	Dimensie	Automatisch	M ²
	Dossier	Vrij tekstveld	<p>Additionele informatie richt zich op o.a.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hoeveelheden opsplitsen naar bouwdeelttype: scheidingswand, plafond, skeletdeel, binnenwandopeningen, binnenvloeren, trap en helling en binnenzijde gevelkozijn/vliesgevel - Materiaal - Aangeven, indien aangetoond, of het chroom 6 bevat - Ondergrond <p>Monument:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Toepassing houtnerf- of natuursteen imitatie - Toepassing van decoratief of figuratief schilderwerk
	Functie	Automatisch	Schilderwerk binnen
	Proces	Automatisch	Beschermen
	Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor monumentale bouwdelen		
	Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	

Steekproef groep: 3		
Van toepassing zijnde variabele attributen		
481050 Buiten dekkend watergedragen 481060 Buiten dekkend oplosmiddelhoudend 481070 Buiten dekkend prepaint 481080 Buiten transparant	Aantal	Numeriek veld 'N' (N > 0) <i>Spijlenhek/plaatwerkhek e.d.:</i> - <i>Vlakvol, met 100% verhoogd (correctiefactor 2); ofwel 2-zijdig vlakvol gemeten</i> <i>Kozijn: standaard per zijde</i> - <i>Vlakvol, op basis van buitenwerkse kozijnmaten</i> - <i>Correcties op bijzondere omstandigheden. Vlakvol gemeten oppervlak met 100% verhogen (correctiefactor = 2) in geval van kruisroederamen</i> <i>Kozijn: exceptioneel grote ruiten per zijde</i> - <i>Vlakvol, op basis van buitenwerkse kozijnmaten.</i> - <i>Correctiefactor a.d.h.v. vuistregelmethodiek*</i> <i>Betimmeringen / boeiboorden: uitslag < 0,3 M</i> - <i>0,3 M² / M¹</i> <i>Betimmeringen / boeiboorden: uitslag > 0,3 M</i> - <i>Uitslag x M¹</i> <i>Geprofileerde vlak:</i> - <i>Uitslag x M¹.</i> <i>Trap/helling:</i> <i>De werkelijke aanwezige hoeveelheid schilderwerk, uitgeslagen gemeten</i>
	Dimensie	Automatisch M ²
	Dossier	Vrij tekstveld Additionele informatie richt zich op o.a.: - Hoeveelheden opsplitsen naar bouwdeelttype: terrein, fundering, vloeren, trappen en hellingen, skelet, gevelvoorzieningen, daken en buitenzijde gevelkozijn/vliesgevel. - Materiaal - Aangeven, indien aangetoond, of het chroom 6 bevat - Ondergrond Monument: - Toepassing houtnerf- of natuursteen imitatie - Toepassing van decoratief of figuratief schilderwerk
	Functie	Automatisch Schilderwerk buiten
	Proces	Automatisch Beschermen
	Vervangingskosten	Financieel Altijd opvoeren
	Volgnummer	Vrij tekstveld Oplopende numerieke waarde
Specifiek voor monumentale bouwdelen		
	Datum restauratie/ revisie	Datum veld Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1

*

Vuistregelmethodiek:

Correctiefactorberekening: $[(\sum \text{dorpels} + \text{stijlen}) \times 0,2] : [\text{kozijn vlakvol opp.} \times 0,66]$

Op te geven schilderwerk: correctiefactor x vlakvolmeting kozijn

Voorbeeld:

Kozijn buitenwerkse maten 1,5 x 2,5 M zonder tussenstijlen en -dorpels

$\sum \text{dorpels} + \text{stijlen} = (2 \times 1,5) + (2 \times 2,5) = 8 \text{ M}^1 \times 0,2 = 1,6$

Kozijn vlakvol opp. = $1,5 \times 2,5 = 3,75 \text{ M}^2 \times 0,66 = 2,475$

Verhouding: $1,6 : 2,475 = 0,65 : 1$

Correctiefactor: 0,65

Op te geven hoeveelheid schilderwerk: $0,65 \times (1,5 \times 2,5) = 2,44 \text{ M}^2$ (afgerond op 2 decimalen)

2.7.4 Thema Brand

Relevante inspectiepunten

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven die tijdens een inspectie worden meegenomen, indien het brandveiligheidsontwerp beschikbaar is.

SBL bouwdeel type omschrijving		Schilderwerk binnenzijde	Schilderwerk buitenzijde
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	481010	481050
	Verfijning	481020	481060
		481030	481070
		481040	481080

Er zijn nog geen relevante inspectiepunten bekend.

2.7.5 Thema Onderhoud

Relevante inspectiepunten

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	Schilderwerk binnenzijde		Schilderwerk buitenzijde	
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			481010	481020	481050	481060
	Verfijning			481030	481040	481070	481080
Beschermende waarde met betrekking tot aantasting van de ondergrond		✓	✓	●		●	
Chroom 6	A.h.v. expert rapportage aangeven dat het moet worden verwijderd	✓	✓	●		●	
Hechting van het materiaal aan de ondergrond		✓	✓	●		●	
Liggende delen		✓	✓	●		●	
Onbeschutte/onbeschermd delen		✓	✓	●		●	
Randen en snijkanten		✓	✓	●		●	
Scheuren, vervormingen aantasting van het oppervlak en losse delen		✓	✓	●		●	

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissing</i> soort gebrek op de site
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	RVB BOEI

LET OP:

In de (LOGRO) toelichting van het gebrek moet ten alle tijden ook worden opgenomen dat er *speciaal onderzoek naar Chroom-6* vereist is. In de raming van de kosten moet een specifieke regel *Chroom-6 onderzoek* onder vermelding van de kosten worden opgevoerd.

Planningscyclus

Op basis van onderstaande theoretische levensduren moet de planningscyclus worden bepaald.

Voor onderstaande bouwdeel geldt de volgende theoretische levensduur:

Bouwdeel	Theoretische levensduur	
	Niet monument	Monument
Schilderwerk – binnen		
Dekkend watergedragen – oplosmiddelen houdend	15 jaar	15 jaar
Transparant	9 jaar	9 jaar
Gevelkozijnen binnenzijde	15 jaar	15 jaar
Schilderwerk – buiten		
Dekkend watergedragen – oplosmiddelen houdend	30 jaar	30 jaar
Transparant	15 jaar	15 jaar
Verguldsel	30 jaar	30 jaar

2.7.6 Thema Energie & duurzaamheid

Relevante inspectiepunten

De laatste versie *Duurzaamheidstabel* zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend. Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Schilderwerk binnenzijde	Schilderwerk buitenzijde
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	481010 481020 481030 481040	481050 481060 481070 481080
	Verfijning		

Er zijn nog geen relevante inspectiepunten bekend.

2.7.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving

Relevante inspectiepunten

De laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend.

Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Schilderwerk binnenzijde	Schilderwerk buitenzijde
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	481010 481020 481030 481040	481050 481060 481070 481080
	Verfijning		
Voldoen aan toekomstige publieke wet- en regelgeving	Dit gebrek wordt opgevoerd o.b.v. in Staatscourant gepubliceerde wetswijzigingen.	●	●
Aanwezigheid loodwit houdende verf	Volgens ARBO wet niet toegestaan	●	●
Voldoen aan Handboek Samenvatting Keuringseisen	Zie paragraaf 3 en 4 van Keuringseisen.		

Waarnemingen

Zie laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* op de [website RVB BOEI](#). Eventuele gevolgen door tussentijdse wetswijzigingen dienen separaat op te worden gevoerd.

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB be- slisboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.8 Vaste inrichtingen

2.8.1 Overzicht van bouwdelen

In deze paragraaf worden onderstaande typelijsten en omschrijvingen behandeld. Afhankelijk van de opdracht dient de gewenste informatie aan de juiste code gekoppeld te worden.

SBL Code	SBL omschrijving	SEL code	SEL omschrijving	RBI component code	RBI component omschrijving
721110	Vast meubilair	711110	Vast meubilair	N.v.t.	N.v.t.
722210	Sport/fitness/trimzaal inrichting	722200	Sport/fitness/trimzaal inrichting	N.v.t.	N.v.t.
761010	Vaste opslagvoorzieningen	761000	Vaste opslagvoorzieningen	N.v.t.	N.v.t.

2.8.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening

721110 Vast meubilair

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle soorten uitsluitend aan de binnenzijde van het bouwwerk aanwezige meubilair, interieur verfraaiingen en graven.

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld wordt: Al het meubilair en toebehoren binnen het interieur, aard- en/of nagelvast aan het bouwwerk, ongeacht de materiaaltoepassing.

Voorbeelden:

- Receptiebalie
- Siergraftombe (indien geen apart objectnummer)
- Bewegwijzeringen veiligheid (voorbeeld: nooduitgang vrijhouden) en niet klant gerelateerde route-aanduidingen
- Schoorsteenmantel/-boezem en schouw
- Bedstee: hieronder wordt verstaan een kast/slaapplaats die is opgenomen in de wandbetimmering van een kamer. Deze is soms voorzien van een 'onderschuif' en kan afgesloten worden middels een (dubbel) deurtje of een gordijn
- Monumentale carillon met/zonder uurwerk

Uitgesloten:

De volgende onderdelen worden niet geïnventariseerd:

- Kerk- of liturgisch interieur zoals biechtstoel, spreekgestoelte, altaar, lessenaar, doopfont, kerkbanken, orgel, rouw- en psalmbord etcetera
- Wachthokjes en telefooncel
- Bewegwijzeringen specifiek voor de gebruiker/klant en huisregelborden
- Banken en rekken in een sportkleedkamer
- Bar, toog en bier- en andere dranktapinstallatie.
- (Voeder-)silo's
- Winkelinrichtingen zoals kassa, rekken, spiegels etcetera
- Gebouwgebonden museumstukken en tentoongestelde installaties, zoals bijvoorbeeld smederij inrichting, aandrijfassen en -riemen
- Losstaand of nagelvast meubilair zoals (werk-)tafels, bureaus, stoelen of banken in een bouwwerk of gevangenis cellen
- Niet monumentale carillon met/zonder uurwerk



Spreekgestoelte; synoniemen zijn kansel, leerstoel, cathedra of kathedr

Voor sportzaal-, fitnessruimte- en trimzaalinrichting, zie het bouwdeel *Sport/ Fitness/trimzaalinrichting*.
Voor vast keuken-, pantry- en buffetkasten, aanrechtblad (-incl. spoelbakken), zie handboek deel 2 c Werktuigbouwkunde.

Voor vaste vitrine- of showkasten, inbouwkasten met schappen, vaste rekken, vast werkkastinrichting, handmatig bediende rolarchieven, vast opgestelde goederen-, opberg- en bewaarkluizen, zie het bouwdeel *Vaste opslagvoorziening*.

Voor in het terrein/buitenruimte opgesteld vast meubilair, zie het bouwdeel *Terreinmeubilair*.

Voor tegelafwerking (boven aanrecht en dergelijke), zie het bouwdeel *Bekleding binnenwand*.

Voor detectiepoorten, zie handboek deel 2 b Elektrotechniek.

Voor stookplaats, open haard, (keramische) kachel, los- of vast keukenapparatuur, tandartsinstallatie, sanitair zoals gootsteen, toilet, urinoir, douche, wc, zie handboek deel 2 c Werktuigbouwkunde.

722210 Sport/Fitness/trimzaal inrichting

NB: dit bouwdeel wordt nooit geïnventariseerd en/of geïnspecteerd.

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Instrumenten en toestellen die ontworpen zijn om specifieke spiergroepen te trainen en te conditioneren. Gebruik van deze instrumenten en toestellen is of individueel of in groepsverband.

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld wordt: Al het sport instrumenten en -toestellen en toebehoren binnen of buiten, aard- en/of nagelvast aan het bouwwerk of terrein verbonden, ongeacht de materiaaltoepassing.

Voorbeelden:

Sportzaal inrichting:

- Klimrekken
- Klimtouwen en rail
- Basketbal voorzieningen
- Volleybal- en tennisvoorzieningen
- Turntoestellen

Fitness of trimzaal inrichting:

- Toestellen voorzien van mechanisme (katrollen en stalen kabels) en contragewichten.
- Loopbanden
- Hometrainer
- Crosstrainer
- Krachtttrainingsapparatuur

- Roeimachine
- Multifunctionele krachtstation
- Gewichthef- en bankdruktoestel
- Cardio apparatuur

Uitgesloten:

Voor vaste sportvloeren, zie het bouwdeel *Vaste afwerklaag vloer*.

Voor losse sportvloeren zoals bijvoorbeeld dojo vloer voor beoefening van diverse vechtsporten, zie het bouwdeel *Losse afwerklaag vloer*.

761010 Vaste opslagvoorziening

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle soorten, uitsluitend aan de binnenzijde van het bouwwerk aanwezige, voorzieningen voor opslag van niet bederfelijke goederen.

Inbegrepen:

Algemeen

Hiermee worden bedoeld: Al het vaste ingebouwde of aangesloten opslagvoorzieningen en toebehoren, aard- en/of nagelvast aan het bouwwerk.

Voorbeelden:

- Inbouwkasten met (voorzieningen voor) schappen of hangers
- Nagelvast gemonteerde stellingen en rekken voor opslag archief materiaal
- Vaste vitrine- of showkasten
- Vast werkkastinrichting
- Vast opgestelde goederen-, opberg- en bewaarkluisjes

Uitgesloten:

De volgende onderdelen worden niet geïnventariseerd:

- Vast opgestelde goederen-, opberg-, bewaar- of geldkluisen
- Losse niet nagelvaste rekken en werkkastinrichtingen zoals bijvoorbeeld:
 - Rekken
 - Magazijn- of depot stellingen
 - Garderobekasten
 - Paardentuigage- en zadelkasten
 - Boekenkast
 - Fietsenrekken
 - Postsorteerkast
 - Handmatig / elektrisch bediende rolarchieven
 - Wapenkast
 - Sportzaal-, fitnessruimte- en trimzaalinrichting.

Voor vast keuken-, pantry- en buffetkasten, aanrechtblad (inclusief spoelbakken), zie het handboek deel 2c Werktuigbouwkunde.

2.8.3 Registratie bouwdeel

Zie ook paragraaf 1.2.1 van dit handboek over de opzet van onderstaande tabel en uitleg over invulstructuur variabele attributen. De standaard attributen worden in handboek deel 2 – ‘inventariseren en inspecteren algemeen’ behandeld.

SBL Bouwdeel	Attribuuttype	Soort invulveld	Attribuutwaarde
721110 Vast meubilair	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Totaal aantal stuks</i>
	Dimensie	Automatisch	Stuks
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Toegepast materiaal - Afwerking/beschermlaag Monument: - beschildering - beschrijving reliëf/houtsnijwerk/inlegwerk - specificatie van gebruikte materialen
	Functie	Automatisch	Algemeen
	Proces	Automatisch	Inrichten
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen		
	Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. - Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur; zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	761010 Vaste opslagvoorzieningen	Steekproef groep: 3	
Van toepassing zijnde variabele attributen			
Aantal		Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Totale lengte van alle schappen, gemeten over de hartlijn in de lengterichting</i>
Dimensie		Automatisch	M ¹
Dossier		Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Componenten - Buitenwerkse afmetingen kast in lengte x breedte x hoogte in M ¹ . - Aantal schap niveaus
Functie		Automatisch	Algemeen
Proces		Automatisch	Inrichten
Volgnummer		Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde.
Specifiek voor monumentale bouwdelen			
Datum restauratie/revisie		Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Materiaaltoepassing		Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Monumentale waarde		Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
In oorspronkelijke toestand		Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1

2.8.4 Thema Brand

Relevante inspectiepunten

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven welke tijdens een inspectie mee worden genomen, indien het brandveiligheidsontwerp beschikbaar is.

SBL type omschrijving		Vast meubilair	Sport/Fitness/ trimzaal- inrichting	Vaste opslagvoorziening
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	721110	722210	761010
	Verfijning			

Er zijn nog geen relevante inspectiepunten bekend.

2.8.5 Thema Onderhoud

Relevante inspectiepunten

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	Vast meubilair	Sport/Fitness/ trimzaal- inrichting	Vaste opslagvoorziening
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	721110	722210	761010		
	Verfijning					
Aantasting door ongedierte/insecten		✓	✓	●		●
Algemene werking		✓	✓	●		●
Asbest	A.h.v. de asbestinventarisatie	✓	✓	●		
Detaileringen/aansluitingen		✓	✓	●		●
Staat van afwerklaag/bekleding tegen schouwboezem	Wordt soms warm	✓	✓	●		
Verkleuring natuursteenplaten		✓	✓	●		
Scheuren, vervormingen aantasting van het oppervlak en losse delen	Vooral bij constructieve delen	✓	✓	●		●
Controleren stabiliteit, verankering		✓	✓	●		●
Barst vorming, vochtplekken, vuilafzetting	Vooral bij natuursteen	✓	✓	●		
Slijtage		✓	✓	●		●
Stabiliteit		✓	✓	●		●
Verankering en bevestigingsmiddelen;	Vooral bij natuursteen.	✓	✓	●		●
Vervormingen		✓	✓	●		●
Verwering/verkleuring/vervuiling		✓	✓			●
Vlekvorming	Intern/roest vooral bij natuursteen.	✓	✓	●		●
Waterschade		✓	✓	●		●

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

Planningscyclus

Op basis van onderstaande theoretische levensduren moet de planningscyclus worden bepaald.

Voor onderstaande bouwdeel geldt de volgende theoretische levensduur:

<i>Bouwdeel</i>	<i>Theoretische levensduur</i>	
	<i>Niet monument</i>	<i>Monument</i>
721110 Vast meubilair		
Algemeen	Oneindig	Oneindig
<hr/>		
761010 Vast opslagvoorziening		
Algemeen	Oneindig	Oneindig

2.8.6 Thema Energie & duurzaamheid

De laatste versie *Duurzaamheidstabel* zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend. Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Vast meubilair	Sport/Fitness/ trimzaal- inrichting	Vaste opslagvoorziening
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			
	Verfijning	721110	722210	761010

Er zijn nog geen relevante inspectiepunten bekend.

2.8.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving

Relevante inspectiepunten

De laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend.

Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Vast meubilair	Sport/Fitness/ trimzaal- inrichting	Vaste opslagvoorziening
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			
	Verfijning	721110	722210	761010
Voldoen aan toekomstige publieke wet- en regelgeving	Dit gebrek wordt opgevoerd o.b.v. in Staatscourant gepubliceerde wetswijzigingen.	●		●
Voldoen aan Handboek Samenvatting Keuringseisen	Zie paragraaf 3 en 4 van Keuringseisen			

Waarnemingen

Zie laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* op de [website RVB BOEI](#).

Eventuele gevolgen door tussentijdse wetswijzigingen dienen separaat op te worden gevoerd.

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.9 Veiligheid

2.9.1 Overzicht van bouwdelen

In deze paragraaf worden onderstaande typelijsten en omschrijvingen behandeld. Afhankelijk van de opdracht dient de gewenste informatie aan de juiste code gekoppeld te worden.

SBL Code	SBL omschrijving	SEL code	SEL omschrijving	RBI component code	RBI component omschrijving
751010	Valbeveiliging	240300	Ladders en klimijzers binnen	75.10.01.00	Valbeveiliging
		240800	Ladders en klimijzers buiten		
		342100	Leuning/valbeveiliging binnen		
		472300	Valbeveiligingen		
903010	Hekwerken/leuningen buiten	342200	Hekwerken/leuningen buiten	N.v.t.	N.v.t.

2.9.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening

751010 Valbeveiliging

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle losstaande, los opgelegde of nagelvast verbonden constructies om:

- veilig binnen een bouwwerk op een vloer of galerijen te kunnen lopen, werken of verblijven
- een dakvlak veilig te benaderen
- een dakvlak veilig te betreden
- ter voorkoming van vallen op of van een dak

Binnen het RVB valt dit bouwdeel volledig onder het aspectprogramma 'Veilig werken op hoogte'.

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: In of op een bouwwerk aangebrachte veiligheidsvoorzieningen, ongeacht materiaal-toepassing en ondergrond.

Voorbeelden:

- Stoot- en geleiderails of -leuning aan een wand ter voorkoming van schade aan wanden
- Leuningen bij trappen binnen of op balustrades binnen of langs binnenwanden ten behoeve van de beloopbaarheid en voorkomen van vallen
- Balustrades en hekwerken in een bouwwerk ten behoeve van de beloopbaarheid en valveiligheid op galerijen, bordessen en podia
- Vlizotrappen
- Overklimbeveiligingen in gebouwen aan trappen, hellingen, galerijen en bordessen
- Alle in PIB 33.00.00-00 beschreven informatiebladen vallende onder het onderwerp Klimvoorzieningen, Signalering, Toegang en Veiligheidsvoorzieningen, zie www.rijksvastgoedbedrijf.nl zoek op product informatiebladen of PIB of Veilig werken op hoogte voor alle Veilig werken op hoogte (VWOH) Product Informatiebladen

Uitgesloten:

De volgende onderdelen worden niet geïnventariseerd:

- Persoonlijke BeschermingsMiddelen (PBM's), zoals harnas en veiligheidslijn tussen harnas en een loopwagen/ankerpunt zijn persoonsgebonden en vallen binnen het ARBO beheerplan van een werkgever.

Voor stoot- en geleiderails of -leuning, leuningen of balustrades of hekwerken en Franse balkonhekken aan de buitenzijde van een bouwwerk, zie het bouwdeel *Hekwerk/leuningen buiten*.

Voor overklimbeveiliging op omheining/schutting, dak- of gootrand, zie het bouwdeel *Overklimbeveiliging*.

953010 Hekwerken/leuningen buiten

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle losstaande, los opgelegde of nagelvast verbonden constructie om veilig buiten een bouwwerk op een vloer of galerijen te lopen, werken of verblijven.

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: aan de buitenzijde van een bouwwerk aangebrachte veiligheidsvoorzieningen, ongeacht materiaaltoepassing en ondergrond.

Voorbeelden:

- Stoot- en geleiderails of -leuning aan een (vlies-)gevel ter voorkoming van schade aan kozijnen, metselwerk of gevelafwerking
- Leuningen bij trappen buiten of balustrades buiten of langs (vlies-)gevels ten behoeve van de beloopbaarheid en voorkomen van vallen
- Balustrades en hekwerken (inclusief verfraaiingen en versieringen) aan de buitenzijde van een bouwwerk ten behoeve van de beloopbaarheid en valveiligheid op buitengalerijen en -bordessen
- Franse balkonhekken



Balustrade met versieringen



Frans balkon

Uitgesloten:

Voor stoot- en geleiderails of -leuning aan binnenzijde van een bouwwerk, leuningen of balustrades of hekwerken aan de binnenzijde van een bouwwerk, zie het bouwdeel *Valbeveiliging*.

Voor overklimbeveiliging op omheining/schutting, dak- of gootrand, zie het bouwdeel *Overklimbeveiliging*.

2.9.3 Registratie bouwdeel

Zie ook paragraaf 1.2.1 van dit handboek over de opzet van onderstaande tabel en uitleg over invulstructuur variabele attributen. De standaard attributen worden in handboek deel 2 – ‘inventariseren en inspecteren algemeen’ behandeld.

SBL Bouwdeel	Attribuuttype	Soort invulveld	Attribuutwaarde
751010 Valbeveiliging	Steekproef groep: 2		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'1' <i>Het totale pakket van valveiligheidsvoorzieningen</i>
	Dimensie	Automatisch	Stuks
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Toegepaste beschermlagen. - Materiaal Monument: - Eventueel beeldende kunst/figuren / verfraaiingen in balustrade/ hekwerk
	Functie	Automatisch	Dakuitrusting
	Locatieaanduiding	Vrij tekstveld	Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Proces	Automatisch	Omhullen
	Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
	VWoH van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen		
	Datum restauratie/ revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor keuringen		
	Aantal buiten gebruik	Numeriek veld	'N' Stuks <i>Totaal aantal buiten gebruik gestelde eenheden van de dak toegangen, gevelladders, individuele ankerpunten, kooiladders, ladderopstelpunten, lijnbeveiligingssystemen, vaste trappen en vlizotrappen.</i>
	Aantal onderhoudsplicht	Numeriek veld	'N' Stuks <i>Totaal aantal in gebruik zijnde eenheden van de dak toegangen, gevelladders, individuele ankerpunten, kooiladders, ladderopstelpunten, lijnbeveiligingssystemen, vaste trappen en vlizotrappen.</i>
	Aantal dak toegangen	Numeriek veld	'N' Stuks <i>Totaal aantal</i>
	Aantal dakvlakken	Numeriek veld	'N' Stuks <i>Totaal aantal</i>
	Aantal gevelladders	Numeriek veld	'N' Stuks <i>Totaal aantal</i>
	Aantal individuele ankerpunten	Numeriek veld	'N' Stuks <i>Totaal aantal</i>
	Aantal kooiladders	Numeriek veld	'N' Stuks <i>Totaal aantal</i>
	Aantal ladderopstelpunten	Numeriek veld	'N' Stuks <i>Totaal aantal</i>
	Aantal lijnbeveiligingssystemen	Numeriek veld	'N' Stuks <i>Totaal aantal</i>
	Aantal vaste trappen	Numeriek veld	'N' Stuks <i>Totaal aantal</i>

	Aantal vlizotrappen	Numeriek veld	'N' Stuks <i>Totaal aantal</i>
	Lengte hekwerk	Numeriek veld	<i>Totaal aantal in M²</i>
	Lengte kabelsysteem	Numeriek veld	<i>Totaal aantal in M²</i>
	Overige voorzieningen	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Geen - Dakplan - Doorvalbeveiliging - Looppad roosters op dakvlak - Looppad tegels op dakvlak - Nader te bepalen
	Persoonlijk Bescherming Middel	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Divers PBM - Harnas - Loopwagen voor lijnbeveiliging - Loopwagen voor railbaan - Valstopapparaat - Werklijn flexibel instelbaar - Werklijn vaste lengte - Nader te bepalen
	Type ankerpunt	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Ankerpunt op betonnen ondergrond - Ankerpunt op houten ondergrond - Ankerpunt op stalen ondergrond - Antipendule ankerpunt - Combinatie diverse ankerpunten - Dak (ladder of klim) haak - Muurankerpunt - Nader te bepalen
	Type dak toegang	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Combinatie diverse dak toegangen - Deur - Lichtkoepel of -straat - Loopbrug los opgelegd - Loopbrug vast verankerd - Luik - Op- en afstapvoorziening - Nader te bepalen
	Type hekwerk	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Combinatie los opgelegd / vast verankerd - Hekwerk los opgelegd - Hekwerk vast verankerd - Leuning / valbeveiliging binnen - Nader te bepalen
	Type klimvoorziening	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Bordestrap verrijdbaar - Combinatie diverse klimvoorzieningen - Gevelladder los opgelegd - Gevelladder vast verankerd - Kooiladder los opgelegd - Kooiladder vast verankerd - Ladderopstelplaats t.b.v. losse ladder - Ladders en klimijzers binnen - Ladders en klimijzers buiten - Vaste trap vast veranderd - Vlizotrap - Nader te bepalen
	Type lijnbeveiliging	Menustructuur	Menustructuur; zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Combinatie verschillende systemen - Lijnbeveiliging op betonnen ondergrond

			<ul style="list-style-type: none"> - Lijnbeveiliging op houten ondergrond - Lijnbeveiliging op stalen ondergrond - Nader te bepalen
	Type markering	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Combinatie diverse markeringen - Fysieke afscheiding - Gebiedsmarkering - Pictogram - Nader te bepalen
903010 Hekwerken/leuningen buiten	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld;	'N' (N > 0)
	Dimensie	Automatisch	M ¹
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: <ul style="list-style-type: none"> - Hoogte hekwerk in M¹ - Toegepaste beschermlagen. - Materiaal Monument: <ul style="list-style-type: none"> - Eventueel beeldende kunst/figuren / verfraaiingen in balustrade/ hekwerk. - Bevestigde lantaarns
	Functie	Automatisch	Dakuitrusting
	Proces	Automatisch	Omhullen
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
	VWoH van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen		
	Datum restauratie/ revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	

2.9.4 Thema Brand

Relevante inspectiepunten

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven die tijdens een inspectie mee worden genomen indien het brandveiligheidsontwerp beschikbaar is.

SBL bouwdeel type omschrijving		Valbeveiliging	Hekwerken / leuning buiten
		751010	903010
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code		
	Verfijning		

Er zijn nog geen relevante inspectiepunten bekend.

2.9.5 Thema Onderhoud

Relevante inspectiepunten

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	Valbeveiliging	Hekwerken / leuning buiten
		751010	903010		
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code				
	Verfijning				
Aantasting door ongedierte/insecten		✓	✓	●	●
Aantasting van het oppervlak.		✓	✓	●	●
Aansluitingen met dakbedekking	Waterdichtheid	✓	✓	●	●
Aansluiting bliksembeveiliging		✓	✓	●	●
Constructieve berekening PIB onderdelen	Indien de constructieve berekening niet aanwezig is, mag de VWoH voorziening niet worden gebruikt!	✓	✓	●	

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	751010 Valbeveiliging	903010 Hekwerken/leuningen buiten
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code Verfijning				
Contactvlakken verschillende materialen onderling of materiaal/lucht	Tussen verschillende metalen kan elektrochemische corrosie ontstaan, bijvoorbeeld gegalvaniseerd staal en zink	✓	✓		●
Dakplan	Bij de toegang naar een dak dient een dakplan aanwezig te zijn	✓	✓	●	
De toestand en het functioneren bouwdeel/ componenten		✓	✓	●	●
Detaileringen/aansluitingen	Bijvoorbeeld: - tussen bouwdelen - horizontale met verticale delen - randaansluitingen	✓	✓	●	●
Hechting/verankering van de materialen aan de ondergrond/ draagconstructie		✓	✓	●	●
Kubus 470 eis	Bij hekwerk/balustrade is: - h.o.h. afstand van horizontale delen < 470 mm - h.o.h. afstand van spijlen < 250 mm. - totale hoogte > 1.100 mm	✓	✓	●	●
Krimp of uitzetting		✓	✓		●
Markering/codering	Van toepassing op PIB items	✓	✓	●	
Opleggingen/verbindingen		✓	✓	●	●
Samenhang van het materiaal(-en)		✓	✓	●	●
Scheuren, vervormingen aantasting van het oppervlak en losse delen		✓	✓	●	●
Scherpe randen en bramen		✓	✓	●	●
Spaninrichting kabel	Controleren op juiste spanning				
Stabiliteit		✓	✓	●	●
Verankering en bevestigingsmiddelen		✓	✓	●	●
Vervormingen		✓	✓	●	●

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	Valbeveiliging	Hekwerken/leuningen buiten
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			751010	903010
	Verfijning				
Verwerking/verkleuring/ ver- vuiling	Bijvoorbeeld: mos- en al- gengroei	✓	✓	●	●
Vlakheid	Met name bij ladderopstel- plaats	✓	✓		●
Vlakken kwetsbaar voor me- chanische beschadigingen		✓	✓	●	●

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB be- slisboom soort gebrek</i> op de site
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	RVB BOEI

Planningscyclus

Op basis van onderstaande theoretische levensduren moet de planningscyclus worden bepaald.

Voor onderstaande bouwdeel geldt de volgende theoretische levensduur:

Bouwdeel	Theoretische levensduur	
	Niet monument	Monument
751010 Valbeveiliging		
Algemeen	Oneindig	Oneindig
PIB onderdelen	Zie fabrikant	Zie fabrikant
903010 Hekwerken/leuningen buiten		
Algemeen	Oneindig	Oneindig

2.9.6 Thema Energie & duurzaamheid

De laatste versie *Duurzaamheidstabel* zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend. Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Valbeveiliging	Hekwerken/leuning buiten
		751010	903010
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code		
	Verfijning		

Er zijn nog geen relevante inspectiepunten bekend.

2.9.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving

Relevante inspectiepunten

De laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend.

Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

Zie boek *Handboek Samenvatting Keuringseisen* – 04 Valbeveiliging.

SBL bouwdeel type omschrijving		Valbeveiliging	Hekwerken/leuning buiten
		751010	903010
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code		
	Verfijning		
Voldoen aan toekomstige publieke wet- en regelgeving	Dit gebrek wordt opgevoerd o.b.v. in Staatscourant gepubliceerde wetswijzigingen.	●	●
Voldoen aan Handboek Samenvatting Keuringseisen	Zie paragraaf 3 en 4 van Keuringseisen	●	
PIB contractuele aanvullingen voor Veilig werken op hoogte.	Zie paragraaf 2.1 van de Product Informatie Bladen (PIB)	●	

Waarnemingen

Zie laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* op de [website RVB BOEI](#).
Eventuele gevolgen door tussentijdse wetswijzigingen dienen separaat op te worden gevoerd.

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.10 Beveiliging

2.10.1 Overzicht van bouwdelen

In deze paragraaf worden onderstaande typelijsten en omschrijvingen behandeld. Afhankelijk van de opdracht dient de gewenste informatie aan de juiste gekoppeld te worden.

SBL Code	SBL omschrijving	SEL code	SEL omschrijving	RBI component code	RBI component omschrijving
312020	Traliewerken	310300	Traliewerken	N.v.t.	N.v.t.
903310	Overklimbeveiligingen	342500	Overklimbeveiligingen	N.v.t.	N.v.t.

2.10.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening

312020 Traliewerk

Functie:

Algemeen: Bedoeld worden: Alle constructieve geveluitrustingen aan buitenzijde van het bouwwerk:

- Ter voorkoming van in- of uitbraak
- Ter verfraaiing van een kozijn / gevel
- Om overlast tegen te gaan

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Bouwwerk gebonden tralie uitrustingen geplaatst in/op/tegen de (vlies-) gevel of het kozijnwerk, ongeacht de materiaaltoepassing.

Voorbeelden:

- Tralie- en hekwerken, zoals diefijzers, venstertralies, vensterkorven, deurroosters, traliewerk in lichtstraat etcetera
- Netten en vogelwerende voorzieningen, zoals vogelschrik
- Traliewerk van cellen, luchtplaatsen, stallen, wanden van tredmolens
- Alle geveluitrustingen, zoals vlaggenstokhouders, metalen versieringen en dergelijken



*Diefijzer
Het Markiezenhof te Bergen op Zoom*



Hekwerk



Traliewerk (Naarden)

Uitgesloten:

Voor stoot- en geleiderails of -leuning, leuningen of balustrades of hekwerken en Franse balkonhekken aan de buitenzijde van een bouwwerk, zie het bouwdeel *Hekwerk/leuningen buiten*.

Voor overklimbeveiliging op omheining/schutting, dak- of gootrand, zie het bouwdeel *Overklimbeveiliging*.

Voor niet gebouw gebonden vlaggenmasten en vlaggenmasthouders, zie het bouwdeel *terreinmeubilair*. Voor beschermlagen zie paragraaf 'Schilderwerk'.

Voor voorzieningen in ruimten die als een kooi van Faraday zijn uitgevoerd, zie handboek deel 2b Elektrotechniek.

903310 Overklim beveiliging

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle constructieve dakuitrustingen aan buitenzijde van het bouwwerk ter voorkoming van klauteren.

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle bouwkundige constructies aangebracht op omheiningen /schuttingen, dakranden of gootrand als in-/uitbraakpreventie ter voorkoming van klauteren, ongeacht de materiaaltoepassing.

Voorbeelden:

- NATO/Consertina prikkeldraad/scheermesprikkeldraad of (standaard) prikkeldraad in enkele/ dubbele (V-vormige) houder
- Roterende puntenkam (opzet-)constructies, V-spikes op strip, anti-overklim-strips etcetera

Uitgesloten:

Voor nadere informatie aangaande elektronische beveiligingssystemen/toegangscontrole, zie handboek deel 2 b Elektrotechniek.

2.10.3 Registratie bouwdeel

Zie ook paragraaf 1.2.1 van dit handboek over de opzet van onderstaande tabel en uitleg over invulstructuur variabele attributen. De standaard attributen worden in handboek deel 2 – 'inventariseren en inspecteren algemeen' behandeld.

SBL Bouwdeel	Attribuuttype	Soort invulveld	Attribuutwaarde
312020 Traliewerken	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Vlakvol gemeten</i>
	Dimensie	Automatisch	M ²
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: <ul style="list-style-type: none">- Beschrijving uitvoering/verschijningsvorm/bevestiging aan ondergrond- Soort en toegepaste materiaal- Toegepaste beschermlaag- Afmeting, lengte – breedte – dikte, per onderdeel
	Functie	Automatisch	Geveluitrusting
	Proces	Automatisch	Omhullen
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor monumentale bouwdelen		
	Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur; zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
903310 Overklimbeveiligingen	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Gemeten over de hartlijn in de lengterichting</i>
	Dimensie	Automatisch	M ¹
Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: <ul style="list-style-type: none">- Beschrijving uitvoering/verschijningsvorm/bevestiging aan ondergrond- Soort en toegepaste materiaal	

			- Toegepaste beschermlaag - Afmeting, lengte – breedte – hoogte, per onderdeel (stuks)
Functie	Automatisch		Dakuitrusting
Proces	Automatisch		Omhullen
Volgnummer	Vrij tekstveld		Oplopende numerieke waarde
Specifiek voor monumentale bouwdelen			
Datum restauratie/ revisie	Datum veld		Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Materiaaltoepassing	Menustructuur		Menustructuur" zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Monumentale waarde	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
In oorspronkelijke toestand	Menustructuur		Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1

2.10.4 Thema Brand

Relevante inspectiepunten

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven welke tijdens een inspectie worden meegenomen, indien het brandveiligheidsontwerp beschikbaar is.

SBL bouwdeel type omschrijving		Traliewerk	Overklim beveiliging
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	312020	903310
	Verfijning		

Er zijn nog geen relevante inspectiepunten bekend.

2.10.5 Thema Onderhoud

Relevante inspectiepunten

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	Traliewerk	Overklim beveiliging
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			312020	903310
	Verfijning				
Aansluiting op ondergrond	Metselwerk, betonelement, etcetera	✓	✓	●	
Aantasting van oppervlak		✓	✓	●	●
Contactvlakken verschillende materialen onderling of materiaal/lucht		✓	✓	●	●
Corrosie		✓	✓	●	●
Detailering/aansluiting		✓	✓	●	●
De toestand en het functioneren bouwdeel/componenten		✓	✓	●	●
Plaatsen met directe vochtbelasting en kans op vocht-opeenhoping		✓	✓	●	
Plaatsen sterk beschut tegen directe vochtbelasting in geval van metalen		✓	✓	●	
Samenhang van het materiaal(-en)		✓	✓		●
Scheuren, vervormingen, aantastingen en losse onderdelen		✓	✓	●	●
Slijtage		✓	✓		●
Veiligheid		✓	✓	●	●
Verankering en bevestigingsmiddelen		✓	✓	●	●
Verontreinigingen en reacties		✓	✓	●	●
Vlakken kwetsbaar voor mechanische beschadigingen		✓	✓	●	

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom</i> soort gebrek op de site
Intensiteit bepaling	RVB BOEI
Prioriteit	

Planningscyclus

Op basis van onderstaande theoretische levensduren moet de planningscyclus worden bepaald.

Voor onderstaande bouwdeel geldt de volgende theoretische levensduur:

Bouwdeel	Theoretische levensduur	
	Niet monument	Monument
312020 Traliewerk		
Algemeen	Oneindig	Oneindig
<hr/>		
903310 Overklim beveiliging		
Algemeen	Oneindig	Oneindig

2.10.6 Thema Energie & duurzaamheid

Relevante inspectiepunten

De laatste versie *Duurzaamheidstabel* zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend. Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Traliewerk	Overklim beveiliging
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code		
	Verfijning	312020	903310

Er zijn nog geen relevante inspectiepunten bekend.

2.10.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving

Relevante inspectiepunten

De laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend.

Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Traliewerk	Overklim beveiliging
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	312020	903310
	Verfijning		
Voldoen aan toekomstige publieke wet- en regelgeving	Dit gebrek voer je op, o.b.v. in Staatscourant gepubliceerde wetswijzigingen.	●	●
Voldoen aan Handboek Samenvatting Keuringseisen	Zie paragraaf 3 en 4 van Keuringseisen		

Waarnemingen

Zie laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* op de [website RVB BOEI](#). Eventuele gevolgen door tussentijdse wetswijzigingen dienen separaat op te worden gevoerd.

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.11 Schietbanen

2.11.1 Overzicht van bouwdelen

In deze paragraaf worden onderstaande typelijsten en omschrijvingen behandeld. Afhankelijk van de opdracht dien je de gewenste informatie aan de juiste code te koppelen.

SBL Code	SBL omschrijving	SEL code	SEL omschrijving	RBI component code	RBI component omschrijving
381010	Schietbaan in gebouw	N.v.t.	N.v.t.	38.10.01.00	Schietbaan in gebouw
908220	Schietbaan in terrein	N.v.t.	N.v.t.	90.38.10.01	Schietbaan in terrein

LET OP:

deze bouwdelen worden alleen geregistreerd en nooit geïnspecteerd op de thema's B-O-E, uitsluitend op het thema I. Er loopt een onderzoek naar de juiste decompositie van een schietbaan. Tot die tijd handhaven we deze twee bouwdeel types voor keuringen en het kunnen registreren van uitgevoerd onderhoud- en/of herstelwerkzaamheden.

2.11.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening

381010 Schietbaan in gebouw

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Een afgesloten ruimte in een bouwwerk, of een deel van een bouwwerk waar met scherp op een doel wordt geschoten.

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle voorzieningen zoals transportbanen, doelen, kogelvanger en dergelijke componenten, ongeacht het materiaaltoepassing.

8082200 Schietbaan in terrein

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Een afgeschermd ruimte in een gebied waar met een doel op scherp wordt geschoten.

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle voorzieningen, zoals schermen, transportbanen, doelen, kogelvanger en dergelijke componenten, ongeacht het materiaaltoepassing.

2.11.3 Registratie bouwdeel

Over de opzet van onderstaande tabel en uitleg over invulinstructie variabele attributen, zie ook paragraaf 1.2.1 van dit handboek. De standaard attributen worden in handboek deel 2 – 'inventariseren en inspecteren algemeen' behandeld.

SBL Bouwdeel	Attribuuttype	Soort invulveld	Attribuutwaarde
381010 Schietbaan in gebouw	Steekproef groep: 1		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'1'
	Dimensie	Automatisch	Stuks
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: - Componenten beschrijven
	Functie	Automatisch	Schietbaan
	Locatieaanduiding	Vrij tekstveld	Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Proces	Automatisch	Voorzien
	Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor keuringen		
	Aantal schietpunten	Numeriek veld	Totaal aantal invoeren.
	Baanlengte	Numeriek veld	Totale lengte in m ¹
	Soort kogelvanger	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Lamellen - Zand
	908220 Schietbaan in terrein	Steekproef groep: 1	
Van toepassing zijnde variabele attributen			
Aantal		Numeriek veld	'1'
Dimensie		Automatisch	Stuks
Dossier		Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: - Componenten beschrijven
Functie		Automatisch	Schietbaan
Locatieaanduiding		Vrij tekstveld	Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Proces		Automatisch	Voorzien
Volgnummer		Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
Specifiek voor keuringen			
Aantal schietpunten		Numeriek veld	Totaal aantal invoeren
Baanlengte		Numeriek veld	Totale lengte in m ¹
Elektrische doelvoorstellen apparatuur		Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Ja - Nee
Soort kogelvanger		Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Lamellen - Zand
Soort schietbaan		Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Gevechtsschietbaan - Kokerbaan - Miniatuurschietbaan - Poortbaan - Schemerbaan - Vrije schietbaan

2.11.4 Thema Brand

Relevante inspectiepunten

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven die tijdens een inspectie mee worden genomen indien het brandveiligheidsontwerp beschikbaar is.

SBL bouwdeel type omschrijving		Schietbaan in gebouw	Schietbaan in terrein
		381010	908220
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code		
	Verfijning		

Er zijn nog geen relevante inspectiepunten bekend.

2.11.5 Thema Onderhoud

Relevante inspectiepunten

SBL bouwdeel type omschrijving		Schietbaan in gebouw	Schietbaan in terrein
		381010	908220
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code		
	Verfijning		

Er zijn nog geen relevante inspectiepunten bekend.

Planningscyclus

Op basis van onderstaande theoretische levensduren moet de planningscyclus worden bepaald.

Voor onderstaande bouwdeel geldt de volgende theoretische levensduur:

<i>Bouwdeel</i>	<i>Theoretische levensduur</i>	
	<i>Niet monument</i>	<i>Monument</i>
381010 Schietbaan in gebouw		
Algemeen	Oneindig	Oneindig
<hr/>		
908220 Schietbaan in terrein		
Algemeen	Oneindig	Oneindig

2.11.6 Thema Energie & duurzaamheid

Relevante inspectiepunten

De laatste versie *Duurzaamheidstabel* zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend. Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Schietbaan in gebouw	Schietbaan in terrein
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	381010	908220
	Verfijning		

Er zijn nog geen relevante inspectiepunten bekend.

2.11.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving

Relevante inspectiepunten

De laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend.

Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

Zie boek *Handboek Samenvatting Keuringseisen* – 29 Schietinrichting.

SBL bouwdeel type omschrijving		Schietbaan in gebouw	Schietbaan in terrein
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	381010	908220
	Verfijning		
Voldoen aan toekomstige publieke wet- en regelgeving	Dit gebrek wordt opgevoerd o.b.v. in Staatscourant gepubliceerde wetswijzigingen.	●	●
Voldoen aan handboek samenvatting keuringseisen	Zie paragraaf 3 en 4 van Keuringseisen.	●	●

Waarnemingen

Zie laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* op de [website RVB BOEI](#). Eventuele gevolgen door tussentijdse wetswijzigingen dienen separaat op te worden gevoerd.

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.12 Terrein

2.12.1 Overzicht van bouwdelen

In deze paragraaf worden onderstaande typelijsten en omschrijvingen behandeld. Afhankelijk van de opdracht dient de gewenste informatie aan de juiste code gekoppeld te worden.

SBL Code	SBL omschrijving	SEL code	SEL omschrijving	RBI component code	RBI component omschrijving
	VERVALLEN*	901000	Drainage*	N.v.t.	N.v.t.
902010	Opstallen	902000	Opstallen	N.v.t.	N.v.t.
903110	Muren**	903100	Muren	N.v.t.	N.v.t.
903120	Omheiningen/ schuttingen	903000	Omheiningen/schuttingen	N.v.t.	N.v.t.
904020	Terreinafwerkingen***	904000	Terreinafwerkingen	N.v.t.	N.v.t.
907010	Terreinmeubilair	907000	Terreinmeubilair	N.v.t.	N.v.t.

- * Het bouwdeel *Drainage* is bij bouwkunde vervallen en ondergebracht bij Werktuigbouwkunde - Riolering.
- ** Tot het RVBBOEI-handboek - *Civiel* wordt gepubliceerd zullen de volgende verschijningsvormen van het bouwdeel *Muren*, keermuur, wal, kademuur, beschoeiing en beer onderdeel uitmaken van dit bouwdeel en deze paragraaf.
- *** Na publicatie van het RVBBOEI-handboek deel 2f *Cultureel en natuurlijk groen* zal het bouwdeel *Terreinafwerkingen* geen onderdeel meer uitmaken van dit deel van het handboek en deze paragraaf.

2.12.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening

902010 Opstallen

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle soorten bouwkundige bouwwerken voor opslag, kort verblijf, verfraaiing, bewaking en/of energietransport etcetera alsook kunstwerken die geen eigen identificatie of objectcode hebben en daarmee geen onderdeel uitmaken van een groter geheel.

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Ondergeschikte gebouwtjes of bouwwerken, zoals een fietsenstalling, berging, garage, theehuisje, kapelletje, pergola, nutsstation (niet van energiebedrijven), portiersloge, bunkers, kazematten en andere met grond bedekte bomvrije onderkomens etcetera.

Een opstal wordt in het algemeen gekarakteriseerd door een dak. Wanden kunnen, evenals een constructieve vloer (betonvloer, klinkervloer o.i.d.), volledig ontbreken.

Bedoeld worden ook kunstwerken zoals (aanleg-)steiger, een beweegbare- vaste- of een drijvende (oever)verbinding, inclusief landhoofden voor het verkeer tussen twee punten, die door water of anderszins gescheiden zijn.



Brug ter plaatse van Kasteel Slangenburg (1621) in Doetinchem

Uitgesloten:

De volgende onderdelen worden niet geïnventariseerd:

- In het geval dat de wanden geïntegreerd zijn met de gevel van het feitelijke bouwwerk worden de wanden tot het feitelijke bouwwerk gerekend. In deze situatie maken de wanden onderdeel uit van het bouwdeel *Gevel*.
- In het geval dat de vloer van een opstal geïntegreerd is met de terreinafwerking, bijvoorbeeld doorlopende tegelbestrating of klinkerbestrating, maakt deze vloer onderdeel uit van het bouwdeel *Terreinafwerking*.
- In het geval dat het dak van een opstal geïntegreerd is met het dak van het feitelijke bouwwerk wordt het dak inclusief zijn draagconstructie van wanden en/of kolommen tot het feitelijke bouwwerk en bijbehorende bouwdelen gerekend. Het zijn dus geen *Opstallen*.
- In het geval dat een aan- of ingebouwde ruimte voor fietsenstalling, berging, garage, theehuisje, kapelletje qua architectuur, detaillering of materiaalgebruik e.d. volledig geïntegreerd is met het feitelijke bouwwerk worden deze ruimten en zijn bouwdelen volledig tot het feitelijke bouwwerk gerekend. Het zijn dus geen *Opstallen*.
- Opstallen in eigendom van energiebedrijven (gashokken, elektriciteitshuisjes, e.d.) worden niet geïntegreerd.

Voor beeldende kunstvoorwerpen in, op of aan opstallen, zie het handboek deel 2e Beeldende kunst.
Voor technische installaties in, op of aan opstallen of civiele kunstwerken, zie het handboek delen 2b Elektrotechniek of 2c Werktuigbouwkunde.

903110 Muren

Tot het RVBBOEI-handboek - *Civiel* wordt gepubliceerd, zullen de volgende verschijningsvormen van het bouwdeel *Muren*, keermuur, wal, kademuur, beschoeiing en beer onderdeel uitmaken van dit bouwdeel en hoofdstuk.

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle (water-)bouwkundige constructie/kunstwerk ter voorkoming van afkalven van grond en/of ter bescherming tegen externe factoren.

Inbegrepen:

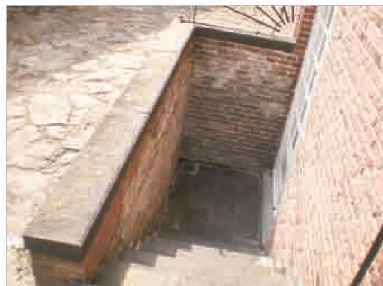
Algemeen

Bedoeld worden:

- (Keer-)muur
- Wal
- Kademuur
- Beschoeiing
- Beer

(Keer)muur:

Bedoeld worden: Alle scheidingsconstructie/keermuren/keermuur om de druk van (hoger gelegen) bodem te weerstaan, ongeacht het materiaal en ongeacht de uitvoering. De wand is eenzijdig bedekt met grond, eventueel voorzien van een terreinafwerking, anderzijds deels/geheel zichtbaar.



Voorbeeld van een gemetselde keermuur

Wal

Bedoeld wordt: Een kunstmatig aangelegde overgang tussen water en het vasteland ter beperking van de bewegingsvrijheid van water, ongeacht het materiaalsoort(-en) en ongeacht de uitvoering. Een wal kan aan een of twee zijden van een waterweg/-gang liggen. Als onderdeel van en rond een verdedigingswerk bestaat een wal uit een verhoging; deze is soms voorzien van een kunstmatig aangelegde damvormige/dijkvormige aarden of stenen ophoging.

Voorbeelden van verdedigingswerken zijn: versterking, verdedigingswerk, vesting, bastion, kasteel of stad.



Voorbeelden van een wal als onderdeel van een verdedigingswerk

Kademuur/beschoeiing

Bedoeld wordt: Een verticaal gedeelte/wandconstructie van een (aanleg-)kade, ongeacht het materiaalsoort(-en) en ongeacht de uitvoering, met waterkering als functie.

Beschoeiing

Bedoeld wordt: Een constructie, ongeacht het materiaalsoort(-en) en ongeacht de uitvoering, die een oever of waterkant beschermen tegen afkalven, golfkrachten en andere invloeden die de stabiliteit van de waterkant in gevaar brengen.



Voorbeelden van kademuren en beschoeiingen.

Beer

Bedoeld wordt: Een gemetselde of betonnen waterkering/dam in een (vesting)gracht met als functie: door scheiding respectievelijk reguleren van de waterstand, eventueel door middel van een sluis (duiker en schuiven). Soms inwendig voorzien van een gang (en schietgaten) voor het doorlaten van personeel bij terugtrekken in de vesting of voor een uitval. Meestal voorzien van een "monnik" (torenvormig obstakel op de beer) om het te voet oversteken van de gracht via de beer te voorkomen.

Uitgesloten:

Voor gemetselde/betonnen ringmuren en erfafscheidingen, prefab metalen of houten erfafscheidingen, houten schuttingen en dergelijken zonder detectie installaties, zie het bouwdeel *Omheiningen/schuttingen*.

Voor prefab erfafscheidingen in combinatie met detectie installaties, zie handboek deel 2 b Elektrotechniek.

Voor detectie installaties aan of op erfafscheidingen, muren, daken etcetera (bijvoorbeeld Guard-wire en Taut-wire systemen), zie handboek deel 2 b Elektrotechniek.

903120 Omheiningen/schuttingen

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle bouwkundige constructies ten behoeve van afbakeningen en/of beveiligingen van een terrein/erven of terreingedeelten, in alle verschijningsvormen.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Brandveiligheid, garanderen vrije doorgang/ontvluchting bij calamiteiten

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden:

- Gemetselde of betonnen ring- of tuin- of kloostermuren

- Prefab hekwerken bestaande uit palen (met of zonder fundering), gaas of spijlen segmentdelen, eventueel voorzien van spandraden of koppelbuizen en schoren of inkijkvoorzieningen
- Alle vormen van bouwkundige scheidingen variërend van een afpaling met een enkele/meerdere draad/draden tot hekwerken of tuinmuren met penanten, beelden, afdekkers e.d. van diverse hoogten
- Bouwkundige scheidingen bestaande uit houten, metalen of betonnen palen/gemetselde pinanten in combinatie met houten of betonnen schuttingspanelen
- Windschermen
- Handbediende slagbomen, beveiligingsvoorzieningen
- Handbediende terreintoegangen waaronder looppoorten, roldeur, schuif(rol)poort, schuifdeur, segment hefdeuren, tourniquet en vouwhek/-poort (zie bijlage A: overzicht bouwdelen met toegangsfunctie – paragraaf handbediende uitvoeringen)
- Handbediende of vast opgestelde (toegangs-)beveiliging zoals bollard en/of road barrier (zie bijlage A: overzicht bouwdelen met toegangsfunctie – paragraaf handbediende uitvoeringen)



Siersmeedwerken poort aan penant en tuinmuur

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle bouwdeel subtypen handbediende terreintoegangen en toegangsbeveiligingen waardoor invulling wordt gegeven aan vrije toegang/benadering van het terrein, opstelplaatsen en bluswatervoorzieningen op het terrein voor hulpverleningsdiensten alsook een vrije vluchtroute voor aanwezigen te garanderen.

Uitgesloten:

Voor omheiningen bestaande uit een vegetatie eventueel in combinatie met standvoorzieningen zoals palen en klimgaas zie het bouwdeel *Terreinafwerkingen – Haag*.

Voor elektrotechnische en/of hydraulisch bediende terreintoegangen zoals vouw-, speedgate-, overheaddeur, schuif- of rolpoort/-hek en circlelock, zie handboek deel 2b Elektrotechniek.

Voor elektrotechnische en/of hydraulisch bediende toegangsbeveiligingen zoals slagboom, roadbarrier en bollard, zie handboek deel 2b Elektrotechniek.

Niet bedoeld worden: Elektronische beveiligingssystemen/toegangscontrole, zie handboek deel 2b Elektrotechniek.

904020 Terreinafwerkingen

Na publicatie van het RVBBOEI-handboek – *Cultuurlijk en natuurlijk groen* zal het bouwdeel *Terreinafwerkingen* geen onderdeel meer uitmaken van dit deel van het handboek en deze paragraaf.

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Terreinverhardingen ten behoeve van alle vormen van verkeersactiviteiten van voertuigen en/of voetgangers of bodembedekkers met een specifiek esthetisch karakter en een water accumulatief gehalte.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Brandveiligheid, garanderen vrije doorgang/ontvluchting bij calamiteiten
- Begroeiing rondom munitiegebouwen. Met munitiegebouwen worden bedoeld: munitie magazijnen, munitie werkplaatsen en munitie onderhoudsgebouwen.

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden:

- Terreinafwerking
- Grasveld
- Boom
- Beplantingsvak; haag, planten, struikrozen en/of heesters
- Waterpartij
- Bosplantsoen

Terreinafwerking

Onder terreinverharding vallen de volgende verschijningsvormen:

- Gesloten verharding
- Elementverharding
- Half verharding
- Onverhard
- Roosters

Gesloten verharding:

Bedoeld wordt: Gesloten verharding die is gedimensioneerd op de toegelaten verkeersbelasting. Het betreft terreinverhardingen ten behoeve van activiteiten zoals bijvoorbeeld lopen, fietsen, rijden, transporteren, opslaan, parkeren, taxiën, oefenen, sporten, verzamelen.

Gesloten verharding die is ontstaan uit in het werk gegoten materiaal zoals bijvoorbeeld asfalt (bitumen), beton en kunststof, inclusief dilatatie voegen en niet is te verwijderen zonder definitieve destructie.

Voorbeelden:

- Geasfalteerde en betonnen wegen en paden zoals bijvoorbeeld fietspaden, voetpaden, wegen, opslagterreinen, in- en uitritten, parkeerplaatsen voor auto's, taxi- start- en rolbanen voor vliegtuigen en helikopters en exercitieterreinen
- Gegoten kunststof sportbanen of -velden ten behoeve van bijvoorbeeld atletiek en balsporten

Elementenverharding:

Bedoeld wordt: Elementenverharding die is gedimensioneerd op de toegelaten verkeersbelasting. Het betreft terreinverhardingen opgebouwd uit elementen ten behoeve van verkeersactiviteiten zoals bijvoorbeeld lopen, fietsen, rijden, transporteren, opslaan, parkeren, taxiën, oefenen, sporten, verzamelen.

Elementenverharding is gevormd door in verband aangebrachte elementen. Deze elementen hebben een beperkte afmeting en gewicht, zoals bijvoorbeeld klinkers, tegels, betonplaten.

Voorbeelden:

- Klinkers, straatstenen, industrie (Stelcon) platen, gootelementen en tegels
- Fietspaden, voetpaden (trottoirs), in- en uitritten, goten, wegen, opslagterreinen, pleinen, parkeerplaatsen auto's – vliegtuigen – helikopters en exercitieterreinen.
- Molgoten
- Gevoegde elementenverhardingen

Half verhard:

Bedoeld wordt: Terreinafwerking bestaande uit steen- of betonachtige en/of natuurlijke materialen van beperkte afmetingen, inclusief specifieke onderlagen of fundering. Vaak heeft het een specifiek esthetisch karakter en/of water accumulatief gehalte. Ongebonden half verharding is bedoeld voor laagfrequente verkeersactiviteiten van voertuigen met een lage wieldruk en voetgangers.

Voorbeelden:

- Schelpen: ongebonden verharding bestaande uit schelpenmateriaal. Tot schelpen worden ook gerekend de eventuele fundering, korven en beschermende (wortel)doeken
- Puin: verharding van materiaal dat bestaat uit grof tot en met fijnmazige losse brokstukken van steen, beton en een kleine fractie zand afkomstig uit gesloopte bouw- en/of kunstwerken. Tot puin worden ook gerekend de eventuele fundering en beschermende (wortel)doeken
- Grind: verhardingen met een hoog esthetisch karakter en een hoge waterafvoercapaciteit ten behoeve van voetgangersverkeer inclusief eventuele grindmatten/-platen
- Gravel: ongebonden verharding bestaande uit gemalen baksteen. Tot gravel worden ook gerekend de eventuele fundering, korven en beschermende (wortel)doeken. Indien ingericht voor sportactiviteiten behoren de belijningsvoorzieningen hier ook toe

- Houtsnippers: deklaag van versnipperde houtige vegetatie, meestal resthout of schors
- Half verharding t.b.v. sportaccommodaties en valondergronden

Onverhard:

Een bouwdeel zonder specifieke verharding, bestaande uit natuurlijke materialen. Bedoeld wordt: Een deklaag van opgebracht zand of de algehele afwezigheid van een deklaag. Vaak heeft het een specifiek esthetisch karakter en/of water accumulatief gehalte. Onverharde terreinafwerking is bedoeld voor beperkte verkeersactiviteiten van specifieke voertuigen en voetgangers.

Voorbeelden:

- Zand: onverharde deklaag van (speciaal) zand
- Open grond: de afwezigheid van een opgebrachte deklaag, het moedermateriaal van de ondergrond ligt bloot
- Onverharde sportaccommodaties en valondergronden

Roosters

Bedoeld worden: Civiele constructies, ongeacht de materiaaltoepassingen, bestaande uit een dragende constructie die aan de bovenzijde open en afgewerkt zijn met een rooster die kunnen dienen:

- om wild, vee en/of honden de doorgang te beletten
- voor beluchting van kelders in gebouwen
- als afdichting van koekoeken rond gebouwen
- als (schoon)looprooster om vuil buiten het gebouw te houden
- als looppad

Voorbeelden:

- Wildrooster
- Beluchtingsrooster (kelder koekoek)
- Schoonlooprooster
- Roosters als looppad

Grasveld

Bedoeld worden: Alle grasvegetaties aan de buitenzijde van een bouwwerk, ten behoeve van verfraaiing en/of recreatie en/of begrazing.

Voorbeelden:

- Gazon: aangelegde, relatief uniforme, aaneengesloten grasvegetaties met beperkt onkruid. Gazons mogen een maximale hoogte van 70 mm hebben en worden veelal intensief gemaaid
- Grasveld: aangelegde, relatief uniforme, aaneengesloten grasvegetaties met een beperkt bedekingspercentage onkruid. Grasvelden hebben een minimale grashoogte van 60 mm, een maximale hoogte van 100 mm en worden semi-intensief beheerd
- Ruw gras: aangelegde of natuurlijk ontstane, aaneengesloten gras- en kruidenvegetaties. Ruw gras wordt minimaal 1 keer per 2 jaar gemaaid
- Bloemrijk gras: aangelegde of natuurlijk ontstane, aaneengesloten gras- en kruidenvegetaties gedomineerd door bloeiende kruiden en bloemen, niet primair voor gras- of zaadproductie. Bloemrijk gras mag een maximale hoogte van 1000 mm hebben en wordt extensief gemaaid. Het beheer is gericht op instandhouding van de bloemrijke vegetatie
- Ruigte: hoog opgaande, gevarieerde gras en kruidenvegetaties met diverse soorten. Ruigtes worden zeer extensief gemaaid. Het enige doel van het beheer is dat houtige opslag (boom- en struikvormers) geen kans krijgt om door te schieten. Ruigte wordt 1 keer per 3 jaar gemaaid

Boom

Bedoeld worden: Individueel beheerde houtachtige gewassen met een ondergronds wortelstelsel en een houten stam die zich bovengronds vertakt. Bomen kunnen meerstammig zijn.

Voorbeelden:

- Vrij uitgroeiende boom: boom waarbij de omgeving geen voorwaarden stelt aan het eindbeeld en waarbij geen takvrije zone of takvrije stam wordt voorgeschreven
- Niet-vrij uitgroeiende boom; boom waarbij de omgeving voorwaarden stelt aan het eindbeeld en waarbij een takvrije zone of een takvrije stam wordt voorgeschreven
- Vormboom: boom die wordt beheerd door periodiek snoeien of scheren met als doel de boom een specifieke vorm te geven en te laten behouden

Beplantingsvak

Bedoeld worden: Hagen, berceaus (een loofgang van heggen) heesters, klim- en leiplanten, struiken, landschappelijke beplanting, plantenbakken, struikrozen en kruidachtige gewassen.

Onder beplantingsvakken vallen de volgende verschijningsvormen:

- Haag
- Planten
- Heesters

Haag:

Bedoeld worden: Aaneengesloten lijn- of blokvormige beplantingen van één of meer rijen, waarvan de hoogte, lengte en breedte in stand worden gehouden.

Voorbeelden:

- Lijnvormige haag
- Blok-/vorm haag
- Knip- en scheerheg
- Struweelhaag
- Vlechthaag
- Bogengang, ook wel berceaus genaamd



Berceau in Frankrijk: bron Wikipedia

Planten

Bedoeld worden: Niet of zeer beperkt verhoutende 1-2 jarige planten en vaste planten. De beplanting sterft veelal jaarlijks bovengronds af en loopt het daaropvolgende jaar weer uit.

Voorbeelden:

- Vaste planten
- Vaste plantenconcepten zoals: Lageschaar mengsels, prairiebeplantingen, Griffioenconcept
- Wisselbeplanting
- Siergrassen
- Gevelgroen, vegetatiedak

Heesters

Bedoeld worden: Houtige, meerjarige beplantingen die onmiddellijk boven of al in de grond (of het substraat) vertakken. Er wordt geen doorgaande spil gevormd. Hierbij wordt er geen onderscheid gemaakt waar de heester geplant is. Zo kan een heester zich bevinden in bijvoorbeeld een gebied of binnentuin of plantenbak op daktuin.

Voorbeelden:

- Bodembedekkers
- Solitaire heesters
- Botanische rozen
- Heesterrozen
- Struikrozen
- Klimplanten/gevelgroen
- Heester in daktuin
- Heester in binnentuin of plantenbak



Voormalige beplantingsvakken bij paleis het Loo

Waterpartij

Bedoeld worden: Vijvers, watergangen, cascades, grachten, sloten, boezems, vaarten en fontein.



Gracht ter plaatse van kasteel Cuypersfontein Binnenhof

Bosplantsoen

Bedoeld worden: Beplantingen van boomvormers, al dan niet gemengd met struikvormers die als groep worden beheerd. Onderbegroeiing van gras- en kruidachtigen maakt onderdeel uit van het bouwdeel.

Voorbeelden:

- Bosplantsoen
- Struweel

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle van de verschijningsvormen *gesloten verharding*, *elementenverharding*, *half verharding* en *onverharde* van het bouwdeel *terreinafwerkingen* en *blusvijvers* waardoor invulling wordt gegeven aan vrije toegang/benadering van het terrein, opstelplaatsen en bluswatervoorzieningen op het terrein voor hulpverleningsdiensten alsook een vrije vluchtroute voor aanwezigen te garanderen.

Uitgesloten:

Voor blusvijvers, zie Buitenruimten.

Zodra het RVBBOEI-handboek – *Natuurlijk en cultureel groen* is gepubliceerd, vervalt *Terreinafwerking* en maakt deze geen onderdeel meer uit van het handboek deel 2a Bouwkunde.

907010 Terreinmeubilair

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle terrein inrichtingen en decoraties ter verfraaiing en/of voor gebruiksactiviteiten.

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Terreinmeubilair welke een verankering met de ondergrond en/of eigen fundering hebben, ongeacht de materiaaltoepassing.

Voorbeelden:

- banken, stoelen, (picknick)tafels, steunplaatsen
- fietsenrekken
- vlaggenmasten
- afvalbakken
- rozenboogconstructies
- (markerings-)paaltjes, (erf-)grenspalen of –stenen en informatie- of verwijzingsborden
- kanonnen
- waterpompen
-



Voorbeeld van een waterpomp

Uitgesloten:

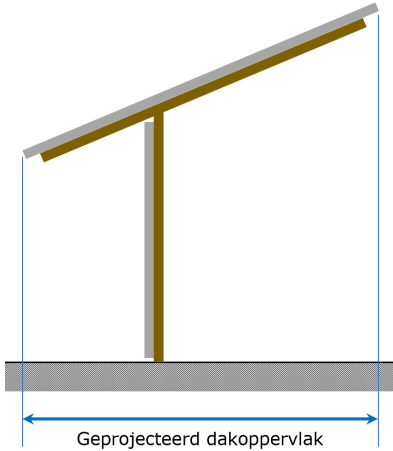
Voor beeldende kunstwerken, zie het handboek deel 2e Beeldende kunst.

Voor sport/fitness/trimzaal inrichtingen nagelvast in een terrein, zie het bouwdeel *Sport/fitness/trimzaalinrichtingen*.

Voor technische installaties inclusief nutskasten, zie het handboek delen 2b Elektrotechniek of 2c Werktuigbouwkunde.

2.12.3 Registratie bouwdeel

Over de opzet van onderstaande tabel en uitleg over invulinstructie variabele attributen, zie ook paragraaf 1.2.1 van dit handboek. De standaard attributen worden in handboek deel 2 – ‘inventariseren en inspecteren algemeen’ behandeld.

SBL Bouwdeel	Attribuuttype	Soort invulveld	Attribuutwaarde
902010 Opstallen	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) Meervoudig registreren. Elk opstal apart opvoeren in een registratieregel - open opstallen: in m ² geprojecteerd dakoppervlak - gesloten opstallen: in m ² bebouwd oppervlak
	Dimensie	Automatisch	M ²
			
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: <ul style="list-style-type: none"> - Vormgeving - Toegepaste materialen en hoeveelheden - Toegepaste bescherm laag - Functie Monument: <ul style="list-style-type: none"> - Nadere specificatie naar dak, muur, vloermaterialen, gevelopeningen en afwerk lagen - Open opstallen specificeren in staanders, liggers, ruiters en schoren.
	Functie	Automatisch	Uitrusting terrein
	Proces	Automatisch	Opbouwen
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor monumentale bouwdelen		
	Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur, zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur, zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur, zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
903110 Muren	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) Totaal lengte, in de lijn van de grondslag gemeten.
	Dimensie	Automatisch	M ¹
Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.:	

		<p>Algemeen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hoogte en dikte (M¹) - Toegepaste materialen (constructies) en hoeveelheden - Locatie en omvang bijzondere/bedreigde korstmossen/planten - Plaatsbepaling <p>(Keer) muur:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Soort afwerking <p>Wal:</p> <ul style="list-style-type: none"> - M² gemeten in een horizontaal vlak; voor taluds wordt niet getting <p>Kademuur, beschoeiing en beren:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Voorzien van gang, schietgaten, monnik etcetera - Soort afwerking/bekleding; - Bomen (locatie vermelden). 	
Functie	Automatisch	Uitrusting terrein	
Proces	Automatisch	Scheiden	
Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde	
Specifiek voor veiligheidsprogramma's			
Asbest status	Menustructuur	Menustructuur; zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur; zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Specifiek voor monumentale bouwdelen			
Datum restauratie/ revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur; zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur; zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur; zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
903120 Omheiningen/ schuttingen	Steekproef groep: 3		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) <i>Gemeten in de lijn van de grondslag</i>
	Dimensie	Automatisch	M ¹
	Dossier	Vrij tekstveld	<p>Additionele informatie richt zich op o.a.:</p> <p>Algemeen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hoogte in M¹ aangeven - Toegepaste materialen - Toegepaste bescherm laag of verguldsel - Constructie en hoeveelheid; - Plaatsbepaling - Verschijningsvorm - Toegangsbeveiliging; functie, verschijningsvorm en eenheid stuks; - Terreintoegangen; functie, verschijningsvorm en eenheid stuks
	Functie	Automatisch	Uitrusting terrein
	Proces	Automatisch	Scheiden
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur; zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen		
	Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur; zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur; zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur; zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	

904020 Terreinafwerkingen	Steekproef groep: 3			
	Van toepassing zijnde variabele attributen			
	Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) Algemeen: Gemeten in horizontale vlak. Taluds e.d. worden niet gecorrigeerd. Boom: In stuks gemeten	
	Dimensie	Automatisch	M ²	
	Dossier	Vrij tekstveld	<p>Additionele informatie richt zich op o.a.:</p> <p>Algemeen:</p> <p>Beplantingsvak:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Verschijningsvorm(-en) beplanting - Afmetingen in M¹ per verschijningsvorm <p>Boom:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Locatieaanduiding (grasveld, verharding, bak) - Afmeting boomspiegel - Omvang op 1 meter hoogte gemeten <p>Bosplantsoen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Samenstelling (grove heesters, boomvormers of combinatie) - Stedelijke omgeving ja/nee <p>Grasveld:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Samenstelling (bloemrijk gras, gazon, grassportveld, grasveld, ruigte, ruw gras) - Afmetingen in M² per samenstelling - Talud < of > 1:3 <p>Verhard/half verhard/onverhard:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Toegepast materiaal - Specifieke voorzieningen/funderingen; - Functie - Talud < of > 1:3 inclusief omvang <p>Waterpartij: per waterpartij:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Diepgang < of > 0,50 m - Aanwezigheid fontein/beluchting nadere beschrijving installatie weergeven 	
	Duurzaamheidsbijdrage	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Functie	Automatisch	Afwerking terrein	
	Proces	Automatisch	Scheiden	
	Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren	
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde.	
	Specifiek voor monumentale bouwdelen			
	Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	907010 Terreinmeubilair	Steekproef groep: 3		
		Van toepassing zijnde variabele attributen		
		Aantal	Numeriek veld	'N' (N > 0) Totaal aantal stuks
		Dimensie	Automatisch	Stuks
	Dossier	Vrij tekstveld	<p>Additionele informatie richt zich op o.a.:</p> <p>Algemeen:</p> <p>Per verschijningsvorm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Aantal - Materiaal - Locatieaanduiding - Fabrikant - Toegapaste beschermlaag/verguldsel - Afmetingen 	

		Vlaggenmast: - Hoogte
Functie	Automatisch	Uitrusting terrein
Proces	Automatisch	Inrichten
Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren
Volgnummer	Vrij tekstveld	Oplopende numerieke waarde
Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Specifiek voor monumentale bouwdelen		
Datum restauratie/revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1

2.12.4 Thema Brand

Relevante inspectiepunten

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven die altijd van toepassing zijn voor de behandelde bouwdelen.

SBL bouwdeel type omschrijving		Opstallen	Muren	Omheiningen / schuttingen	Terrein afwerkingen	Terreinmeubilair
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	902010	903110	903120	904020	907010
	Verfijning					
Een verbindingsweg moet over de voorgeschreven breedte en hoogte vrijgehouden worden van obstakels	Minimale vrije hoogte van 4,2 meter en een minimale vrije breedte van 4,5 meter (waarvan minimaal 3,25 meter verhard is) is aanwezig				●	
Een opstelplaats moet over de voorgeschreven breedte en hoogte vrijgehouden worden van obstakels	Een doeltreffende verbinding met een bluswatervoorziening is aanwezig				●	
Brandkranen en bluswaterwinplaatsen moeten bereikbaar zijn voor brandweervoertuigen	Aandachtspunten: - Geparkeerde auto's op of voor een brandkraan/hydrant - Opstelplaatsen voor brandweervoertuigen nabij brandkraan/hydrant - Obstakels op of nabij brandkraan/hydrant. - Obstakels op looproute				●	

Brandkranen en bluswaterwinplaatsen moeten onderhouden worden	Aandachtspunten: - Brandkraan moet goed functioneren - Snoeien van begroeiingen rondom brandkraan/hydrant en waterwinplaats					●	
Hekwerk die een verbindingsweg of opstelplaats afsluiten moeten snel en gemakkelijk geopend kunnen worden						●	
Indien, tijdens verblijf van mensen, er hekken aanwezig zijn die de ontvluchting kunnen belemmeren, moeten deze snel en gemakkelijk kunnen worden geopend						●	

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven die tijdens een inspectie worden meegenomen, indien het brandveiligheidsontwerp beschikbaar is.

SBL bouwdeel type omschrijving		Opstallen	Muren	Omheiningen/ schuttingen	Terrein afwerkingen	Terreinmeubilair
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	902010	903120	903110	907010	904020
	Verfijning					

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom soort gebrek</i> op de site
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	RVB BOEI

2.12.5 Thema Onderhoud

Relevante inspectiepunten

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	Opstallen	Muren	Omheiningen/ schuttingen	Terrein afwerkingen	Terreinmeubilair
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			902010	903110	903120	904020	907010
	Verfijning							
Aansluitingen op bebouwingen		✓	✓	●	●	●		●
Aansluitingen rondom trottoirkolken		✓	✓				●	
Asbest	A.h.v. de asbestinventarisatie	✓	✓		●	●		●
De grondslag aansluitend op bouwwerken		✓	✓	●			●	
De loodrechtstand van de erfafscheiding c.q. zettingsverschijnselen		✓	✓			●		
De toestand en het functioneren		✓	✓	●	●	●	●	●
Eventuele deuren/toegangen		✓	✓	●		●		
Mate van afschot/onbelemmerde afvoer		✓	✓				●	
In- en uitritten, toegangen van het bouwwerk, opstallen		✓	✓	●			●	
Laaggelegen terreindelen c.q. terreindelen met plasvorming		✓	✓				●	
Obstakels	Wetgeving Integrale Toegankelijkheid	✓	✓		●		●	
Plaatsen met plasvorming		✓	✓				●	
Plaatsen met zware verkeersbelasting		✓	✓		●		●	
Rondom boomvoeten	Boomspiegels	✓	✓				●	
Terreindelen met slecht florerende beplanting		✓	✓		●		●	
Toestand bestrating	Zoals verzakkingen in de looproute	✓	✓				●	
Toestand van het dak		✓	✓	●				
Verankering/bevestiging tegen opwaaien van dakconstructie/-beplating		✓	✓	●				

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	Opstallen	Muren	Omheiningen / schuttingen	Terrein afwerkingen	Terreinmeubilair
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	902010	903110	903120	904020	907010		
	Verfijning							
Levende terreinafwerkingen								
Aantasting	Symptomen van vraat	✓	✓				●	
Afsterving	Symptomen op gedeeltelijke/ gehele doodgaan van het bouwdeel	✓	✓				●	
Bedekkingsgraad	Afwijkingen t.o.v. normale bodembedekking in betreffende seizoen	✓	✓				●	
Bladontwikkeling	Afwijkingen t.o.v. normale hoeveelheid, grootte en/of vorm van blad in betreffende seizoen	✓	✓				●	
Bladverkleuring	Afwijkingen t.o.v. normale bladkleur in betreffende seizoen	✓	✓				●	
Bloeiontwikkeling	Afwijking t.o.v. normale hoeveelheid bloemen in betreffende seizoen	✓	✓				●	
Houtrot	Symptomen van uiteenvallen van de houtachtige delen	✓	✓				●	
Houtweefselschade	Symptomen als gevolg van mechanische spanning of belasting	✓	✓				●	
Scheutlengte ontwikkeling		✓	✓				●	
Stamontwikkeling		✓	✓				●	
Wondreactie		✓	✓				●	
Omgeving munitiegebouw.								
Aanwezigheid brandbaar materiaal en dood hout (diameter groter dan 5 cm.)	Strook van 3 m. rondom: <ul style="list-style-type: none"> - (Ventilatie-)openingen en/of roosters - Opleglocaties m.u.v. niet gedekte magazijnen - Opstelplaatsen, werkplaatsen, specifieke werkruimten, onderhoudsgebouwen Strook van 2 m. rondom: <ul style="list-style-type: none"> - Alle aardingsinstallaties Tot 35 m. van deuren magazijnen; <ul style="list-style-type: none"> - Omgevallen boom - Opschot naaldbomen 	✓	✓				●	

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	Opstallen	Muren	Omheiningen/ schuttingen	Terrein afwerkingen	Terreinmeubilair
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	902010	903110	903120	904020	907010		
	Verfijning							
Gronddekking minimaal 60 cm	Aarde overdekte gebouwen op minimale dekking controleren	✓	✓				●	
Aanwezigheid hopen en burchten	In relatie tot gronddekking min. 60 cm. Konijnenhopen of dassen- en vossenburchten mogen niet voorkomen	✓	✓				●	
Omgeving van elektrotechnische ruimten.								
Ingroeien/begroeien ventilatie openingen/ roosters		✓	✓				●	
Omgeving van een reinwaterkelder.								
Begroeiing rondom doorvoeringen	Minimaal 1 meter rondom doorvoeringen vrijhouden	✓	✓				●	
Begroeiing algemeen	(Opslag van) bomen en/of struiken mag niet voorkomen	✓	✓				●	

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissboom soort gebrek</i> op de site
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	RVB BOEI

Planningscyclus

Op basis van onderstaande theoretische levensduren moet de planningscyclus worden bepaald.

Voor onderstaande bouwdeel geldt de volgende theoretische levensduur:

<i>Bouwdeel</i>	<i>Theoretische levensduur</i>	
	<i>Niet monument</i>	<i>Monument</i>
902010 Opstallen		
Algemeen	Oneindig	Oneindig
<hr/>		
903110 Muren		
Algemeen	Oneindig	Oneindig
<hr/>		
903120 Omheiningen/schuttingen		
Algemeen	Oneindig	Oneindig
<hr/>		
904020 Terreinafwerkingen		
Algemeen	Oneindig	N.v.t.
Terreinafwerking half verhard:		
- Boomschors	1 jaar	N.v.t.
- Gravel	30 jaar	N.v.t.
- Grind	30 jaar	N.v.t.
- Puin	30 jaar	N.v.t.
- Schelpen	10 jaar	N.v.t.
Terreinverharding onverhard:		
- Open grond	Oneindig	N.v.t.
- Zand	10 jaar	N.v.t.
<hr/>		
907010 Terreinmeubilair		
Algemeen	Oneindig	Oneindig
<hr/>		

2.12.6 Thema Energie & duurzaamheid

De laatste versie *Duurzaamheidstabel* zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend. Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Opstallen	Muren	Omheiningen/ schuttingen	Terrein afwerkingen	Terreinmeubilair
		902010	903110	903120	904020	907010
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code					
	Verfijning					
Algemeen functioneren van het energetische component					●	
Positie t.o.v. duurzaamheidslijn.	Het streven is vanuit de huidige situatie zo ver mogelijk links van de duurzaamheidslijn te komen				●	
Stabiliteit en vormvastheid					●	
Eisen Erkende maatregelen volgens <i>Besluit activiteiten leefomgeving</i> .						

Waarnemingen

Zie laatste versie *Duurzaamheidstabel* op de [website RVB BOEI](#).

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.12.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving

Relevante inspectiepunten

De laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend.

Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Opstallen	Muren	Omheiningen/ schuttingen	Terrein afwerkingen	Terreinmeubilair
		902010	903110	903120	904020	907010
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code					
	Verfijning					
Voldoen aan toekomstige publieke wet- en regelgeving	Dit gebrek wordt opgevoerd o.b.v. in Staatscourant gepubliceerde wetwijzigingen	●	●	●	●	●
Voldoen aan Handboek Samenvatting Keuringseisen	Zie paragraaf 3 en 4 van Keuringseisen					

Waarnemingen

Zie de laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* op de [website RVB BOEI](#). Eventuele gevolgen door tussentijdse wetwijzigingen dienen separaat op te worden gevoerd.

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

Bijlage A: overzicht bouwdelen met toegangsfunctie

Handbediende uitvoeringen: (niet aangeduid als arbeidsmiddel).

Soort bedrijfsdeur	221010 Separatiewand-inbouw	313000 Deuren buiten	313230 Bedrijfsdeuren	323010 Deuren binnen	903120 Omheiningen/schuttingen
A-deuren		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel	Defensie Handbediend Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen	
Beweegbare scheidings- wand	Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen				
Bollard					Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel
Celdeur				Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen	
EMP-deuren		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel	Defensie Handbediend Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen	
Hangardeur		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel	Defensie Handbediend Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten		
Harmonicadeur		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel	Defensie Handbediend Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen	
Hefdeur		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel	Defensie Handbediend Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen	
Kanteldeur		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel	Defensie Handbediend Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen	

Soort bedrijfsdeur	221010 Separatiewand-inbouw	313000 Deuren buiten	313230 Bedrijfsdeuren	323010 Deuren binnen	903120 Omheiningen/schuttingen
Kluis- of brandkastdeur				Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen	
Looppoort				Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie ge- bouwgebonden	Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie terrein gebonden
Overheaddeur		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel	Defensie Handbediend Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen	Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie terrein gebonden
Roadbarrier					Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel
Roldeur		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel	Defensie Handbediend Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen	Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie terrein gebonden
Scharnierdeur		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel	Defensie Handbediend Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen	
Schuif(rol)hek binnen				Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen	
Schuif(rol)hek in gevel		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel	Defensie Handbediend Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten		
Schuif(rol)poort in om- heining					Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie terrein gebonden
Schuifdeur		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel	Defensie Handbediend Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen	Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie terrein gebonden

Soort bedrijfsdeur	221010 Separatiewand-inbouw	313000 Deuren buiten	313230 Bedrijfsdeuren	323010 Deuren binnen	903120 Omheiningen/schuttingen
Segment hefdeuren		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen	Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie terrein gebonden
Shelterdeur		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel	Defensie Handbediend Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten		
Snelloopdeur			Defensie Handbediend Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten		
Tourniquet		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel	Defensie Handbediend Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen	Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie terrein gebonden
Vouwhek/-poort		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen	Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie terrein gebonden

Mechanische en/of elektrische en/of hydraulische uitvoeringen

Soort bedrijfsdeur	221020 Beweegbare scheidingswand	313110 Deur elektrisch	313230 Bedrijfsdeuren	652230 Elektrische deurbediening	903420 Terrein toegangscontrole-systeem
A-deuren			Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	Rijk Elektrische deurbediening Arbeidsmiddel	
Beweegbare scheidingswand	Rijk en Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen				
Bollard					Rijk Elektrisch/hydraulisch bediend Arbeidsmiddel Locatie terrein-gebonden
Celdeur				Rijk Elektrische deurbediening Arbeidsmiddel	
EMP-deuren		Rijk Elektrisch bediend Arbeidsmiddel Locatie gebouwgebonden	Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	Rijk Elektrische deurbediening Arbeidsmiddel	
Hangardeur		Rijk Elektrisch bediend Arbeidsmiddel Locatie gebouwgebonden	Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten		
Harmonicadeur		Rijk Elektrisch bediend Arbeidsmiddel Locatie gebouwgebonden	Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten		
Hefdeur		Rijk Elektrisch bediend Arbeidsmiddel Locatie gebouwgebonden	Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten		

Soort bedrijfsdeur	221020 Beweegbare scheidingswand	313110 Deur elektrisch	313230 Bedrijfsdeuren	652230 Elektrische deurbediening	903420 Terrein toegangscontrole-systeem
Kanteldeur		Rijk Elektrisch bediend Arbeidsmiddel Locatie gebouwgebonden	Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten		
Kluis- of brandkastdeur				Rijk Elektrische deurbediening Arbeidsmiddel	
Looppoort				Rijk Elektrische deurbediening Arbeidsmiddel	
Overheaddeur		Rijk Elektrisch bediend Arbeidsmiddel Locatie gebouwgebonden	Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten		Rijk Elektrisch/hydraulisch bediend Arbeidsmiddel Locatie terrein gebonden
Roadbarrier					Rijk Elektrisch/hydraulisch bediend Arbeidsmiddel Locatie terrein gebonden
Roldeur		Rijk Elektrisch bediend Arbeidsmiddel Locatie gebouwgebonden	Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten		Rijk Elektrisch/hydraulisch bediend Arbeidsmiddel Locatie terrein gebonden
Scharnierdeur		Rijk Elektrisch bediend Arbeidsmiddel Locatie gebouwgebonden	Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	Rijk Elektrische deurbediening Arbeidsmiddel	
Schuif(rol)hek binnen		Rijk Elektrisch bediend Arbeidsmiddel Locatie binnen	Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten		

	221020 Beweegbare scheidings- wand	313110 Deur elektrisch	313230 Bedrijfsdeuren	652230 Elektrische deurbediening	903420 Terrein toegangs-con- trole-systeem
Soort bedrijfsdeur					
Schuif(rol)hek in gevel			Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten		Rijk Elektrisch/hy- draulisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie terrein gebonden
Schuif(rol)poort in om- heining					Rijk Elektrisch/hy- draulisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie terrein gebonden
Schuifdeur		Rijk Elektrisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie ge- bouwgebonden	Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten		Rijk Elektrisch/hy- draulisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie terrein gebonden
Segment hefdeuren		Rijk Elektrisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie ge- bouwgebonden			Rijk Elektrisch/hy- draulisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie terrein gebonden
Shelterdeur		Rijk Elektrisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie ge- bouwgebonden	Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten		
Snelloopdeur		Rijk Elektrisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie ge- bouwgebonden	Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten		
Tourniquet		Rijk Elektrisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie ge- bouwgebonden	Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten		Rijk Elektrisch/hy- draulisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie terrein gebonden
Vouwhek/-poort		Rijk Elektrisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie ge- bouwgebonden			Rijk Elektrisch/hy- draulisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie terrein gebonden

Dit is een uitgave van het Rijksvastgoedbedrijf

www.rijksvastgoedbedrijf.nl

September 2024

September 2024 | Rijksvastgo